

安曇野市 公園施設長寿命化計画

平成30年11月

長野県安曇野市都市建設部都市計画課

1. 都市公園整備状況

(平成 30 年 11 月 1 日時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
44	34.07ha	3.48 m ²

2. 計画期間 [平成 31 年度～平成 40 年度 (10 箇年)]

3. 計画対象公園

① 種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
35	4	2	1								2	44

② 選定理由

管理対象都市公園は、「都市公園法第 2 条に基づく都市公園（公園又は緑地）」と「安曇野市が管理している、その他の公園・緑地」と設定する。

4. 計画対象公園施設

① 対象公園施設数

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	教養施設	便益施設
189	106	575	239	123	34	113

管理施設	災害応急対策施設	その他	合計
1,887	-	-	3,266

② これまでの維持管理状況

これまで全ての公園施設（建築物、遊戯施設、公園施設等）を対象に、都市建設部 都市計画課により維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検を行っている。

遊戯施設はこれらの管理に加え、国土交通省「都市公園における遊具の安全確保に関する指針」及び社団法人 日本公園施設業協会（JPFA）が策定した「遊具の安全に関する基準 JPFA-S：2008」に基づき毎年 1 回の定期点検を実施している。

また、平成 25 年度に策定した公園施設長寿命化計画に基づき、劣化が進んでいる施設を中心に、長寿命化対策を実施している。

③ 選定理由

本市の公園は設置から 30 年以上経過した公園が約 3 割を占め、5 年後には約 4 割に達する見込みである。平成 25 年度の長寿命化計画策定まで、公園施設の更新はほとんど行われておらず、公園施設の老朽化が顕在化していた。長寿命化計画に基づき財政的な制約を踏まえたメリハリのあるストックマネジメントを進めていくにあたり、本計画については市民から施設の補修、もしくは更新の要望が多数出ているため、管理対象公園すべてを引き続き計画対象公園としている。

計画対象公園については、公園施設の長寿命化対策により、公園機能の保全を図りつつ、ライフサイクルコストの削減を実現する。また、日常点検や定期点検による確認により、施設の安全性を維持する。

なお、策定から 5 年が経過した平成 30 年度に計画の見直しを行った。見直しの内容は以下のとおりである。

	内容
平成 30 年度	<ul style="list-style-type: none">・ 施設調査の実施（施設増減、補修・更新状況の確認）・ 遊具の点検後の状況確認と健全度・緊急度判定の実施・ 一般施設、建築物、土木構造物、設備等の健全度調査の実施及び健全度・緊急度判定の実施・ 全ての公園施設を対象とした公園施設長寿命化計画の見直し

5. 健全度を把握するための健全度調査結果の概要

点検調査は、平成30年7月から同年8月までの期間に実施した。

1. 一般施設、土木構造物、建築物

国交省の公園施設長寿命化計画策定指針に則り、健全度調査を実施した。

予防保全型施設に分類した施設の健全度の内訳は以下のとおりである。

a. 一般施設（185）：A判定：16施設、B判定150施設、
C判定：18施設、D判定：1施設（利用禁止とした）

c. 土木構造物（3）：A判定1施設、B判定：2施設

d. 建築物（36）：A判定：10施設、B判定19施設、
C判定：7施設

2. 遊具等

公園施設業協会の遊具の日常点検マニュアルに則り点検を行った。

遊具に関しては毎年の点検と修繕等により状態の悪い施設は減少傾向にある。

b. 遊具等（220）：A判定：37施設、B判定：166施設、
C判定：17施設、D判定：0施設

3. 各種設備

法令等で点検が必要な施設について、点検を実施したが異常は確認されなかった。

6. 日常的な維持管理に関する基本的方針

維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検を都市建設部都市計画課により随時実施し、公園施設の機能の保全と安全性を維持するとともに、施設の劣化や損傷を把握する。

公園施設の異常が発見された場合は、劣化の状況によっては使用を中止し、事故等を予防する。また、補修もしくは更新、施設の撤去等を行った場合は、実施した年度、数量、素材等の情報を記録し、次回の長寿命化計画見直しの際の資料として活用する。

清掃等は、都市建設部都市計画課によるもののほか、地域住民や各種団体等によるアダプトプログラムの活用を推進する。

a. 一般施設等、c. 土木構造物等、d. 建築物等

- ・日常点検で施設の劣化や損傷を把握した場合、利用禁止の措置を行う。また対象施設の健全度調査を実施し、施設の補修、もしくは更新を位置づけた上で措置を行う。

b. 遊具等

- ・日常点検及び年1回実施する定期点検により施設の劣化及び損傷を把握する。
- ・施設の劣化や損傷を把握した場合、利用禁止の措置を行う。
- ・同年に実施する定期点検の結果を健全度調査として活用し、対象施設の補修、もしくは更新を位置づけた上で措置を行う。

e. その他設備等

- ・法で定める年1回実施する定期点検を健全度調査として活用する。

7. 公園施設の長寿命化のための基本方針

1. 予防保全型に類型した施設

- ・ 予防保全型に類型される施設は、ライフサイクルコストを踏まえて適切な長寿命化対策を実施することにより延命化を図る。
- ・ 予防保全型施設であっても、劣化が著しく長寿命化対策によるライフサイクルコストの低減が見込めない場合には、事後保全型施設として取り扱う。
- ・ 日常的な点検のほか、5年に1回以上の健全度調査を実施し、各施設の劣化状況を確認する。
- ・ 法定点検等を行っている施設については、積極的に点検結果を活用し、見直しに要する費用の低減を図る。
- ・ 計画に定める長寿命化対策の実施状況や、施設の劣化状況の変化を踏まえ、長寿命化計画の見直しを原則として5年に一度行う。

2. 事後保全型に類型した施設

- ・ 健全度調査を実施しないため、維持保全（清掃・保守・修繕）と日常点検で公園施設の機能の保全と安全性を維持する。
- ・ 事後保全型に類型される施設は、長寿命化対策は実施しないが、日常の清掃や巡回の際に施設の劣化状況を把握し、適切な維持管理を行うことで劣化の進行を遅らせ、できるだけ長期間使用するよう努める。

8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容・時期等

※別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式1「総括表」、様式2「都市公園別」、様式3「公園施設種類別現況」）による

9. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

今回長寿命化計画を策定した公園における10年間でのライフサイクルコスト縮減額は11,445万円である。

(様式1) 公園施設長寿命化計画調書 (総括表)

公園名	種別	供用年度	長寿命化を実施する公園施設	主な公園施設		長寿命化対象公園施設数	年次計画(費用)										単年度あたりのライフサイクルコスト削減額(千円)			
				設置年度	経過年数		H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40				
成相広場	広場	S59.03.30	トイレ、公園灯、砂場、四阿、分電盤、噴水	S59	34	四阿、トイレは期間内	6	5,560	500		1,275				78		10,170	280	136	
成相上町広場	広場	H19.04.22	防災四阿	H19	11	期間内	1			170									29	
豊科公園	街区	S51.07.01	シーソー、ブランコ、ロッキング遊具、花壇、境界柵、公園灯、四阿、多目的トイレ、複合遊具	S51	42	シーソー、ブランコ、ロッキング遊具、多目的トイレは期間内	14		985	53		924	2,700		53		595	924	211	
アルプス公園	街区	S51.07.01	シーソー、ブランコ、パーゴラ、境界柵、公園灯、四阿、車止め、多目的トイレ、複合遊具	H10	20	四阿、複合遊具、シーソー、トイレ、ブランコは期間内	16	634		80		480	480			567	200	480	56	
たつみ原公園	街区	S55.03.31	滑り台、シーソー、ブランコ、ジャングルジム、トイレ、パーゴラ、緑石、花壇、境界柵、公園灯、砂場、車止め、水飲み場、平均台、防球ネット、防災四阿	H24	6	四阿、パーゴラ、コンクリート製を除く遊具は期間内	19		220	2,551		2,489	750		63		1,105	952	134	
豊科西公園	街区	S57.03.31	シーソー、滑り台、ブランコ、サイン、ジャングルジム、トイレ、パーゴラ、フェンス、ロッキング遊具、花壇、境界柵、公園灯、四阿、防球ネット	S57	36	パーゴラ、滑り台、シーソー、ジャングルジム、サインは期間内	17	100	3,143	164	20,492	250			1,253		425	466	699	236
真々部公園	街区	S57.03.31	滑り台、シーソー、ブランコ、ジャングルジム、トイレ、パーゴラ、フェンス、ベンチ、境界柵、公園灯、砂場	S57	36	照明灯、フェンスは期間を過ぎている	14		100			683	63	540			338	1,274	-9	
上川手公園	街区	S61.04.01	パーゴラ、フェンス、ロッキング遊具、吸い殻入、公園灯、砂場、複合遊具	S61	32		8	100		80	3,316	580	40					500	43	
熊倉公園	街区	S63.03.01	ブランコ、トイレ、パーゴラ、滑り台、引込柱、境界柵、公園灯、砂場、車止め、水飲み場、分電盤	S63	30	パーゴラ、トイレ、滑り台、ブランコは期間内	15	100	350	80	232	750	975		150			912	33	
下鳥羽公園	街区	H1.04.01	滑り台、シーソー、ブランコ、ジャングルジム、パーゴラ、ベンチ、公園灯、砂場、トイレ、分電盤	H1	29	パーゴラ、遊具、トイレは期間内	14	100	470	284	890			687	408	130			27	
新田公園	街区	H5.03.31	鉄棒、ブランコ、ジャングルジム、パーゴラ、ロッキング遊具、滑り台、境界柵、四阿、シーソー、トイレ、物置	H5	25	緑石、シーソー、トイレ、物置は期間を過ぎている	11		225			1,469			7,980	20	760	42		
大原公園	街区	H9.04.01	シーソー、ブランコ、パーゴラ、ロッキング遊具、滑り台、雲梯、緑石、境界柵、橋、公園灯、砂場、四阿、水飲み場	H9	21	橋、四阿、パーゴラ、雲梯、ロッキング遊具、滑り台は期間内	14	150	397	160		80		800	309	161	120	26		
本村公園	街区	H10.04.01	滑り台、ブランコ、境界柵、公園灯、砂場、水飲み場、トイレ	H24	6	滑り台、境界柵、トイレは期間内	7	498	637	466	80				388		866	94		
産業団地北公園	街区	H13.05.29	アスファルト舗装、インターロッキング、公園灯、パーゴラ、水飲み場	H13	17	パーゴラ、照明灯は期間内	5	80	750		260				661			9		
産業団地南公園	街区	H13.05.29	公園灯、四阿	H13	17	四阿、照明灯は期間内	2		250									14		
見岳町公園	街区	H18.04.24	四阿	H18	12	期間内	1		170									23		
碓山公園	街区	H19.04.22	ベンチ、公園灯、竹垣、時計塔、薪小屋作業棟、トイレ、体験学習施設、管理棟、チェーン柵	H19	11	ベンチ、竹垣は期間を過ぎている	9	255			6,150	5,150	150	612	87			497		
町尻公園	街区	S42.04.01	滑り台、鉄棒、ブランコ、トイレ、パーゴラ、ベンチ、雲梯、緑石、境界柵、軽量ロック、公園灯、造形遊具、複合遊具、平均台	S42	51	滑り台、ブランコ、雲梯、鉄棒、複合遊具、トイレは期間内	18	311		590	1,259	255	26,250	788		1,320		530		
北城公園	街区	H18.07.03	スコアボード、ベンチ、倉庫、トイレ	H18	12	トイレ、倉庫は期間内	11	85		306		85	125	30	969		240	29		
町浦公園	街区	H17.07.01	滑り台、ブランコ、境界柵	H25	5	期間内	3		232						232			-16		
三枚橋公園	街区	H15.06.20	ブランコ、ジャングルジム、引込柱、境界柵、滑り台、トイレ、標識	H15	15	期間内	7	684		1,200				30	72	775		910		
常念ふれあい公園	街区	H16.07.01	テーブルセット、トラスボックス収納庫、滑り台、公園灯、四阿、人道橋、トイレ、平均台	H16	14	野外卓は期間を過ぎている	17	1,257	270	730		798	1,070		270	680		338		
野沢公園	街区	S60.12.10	滑り台、シーソー、鉄棒、ブランコ、ジャングルジム、トイレ、パーゴラ、フェンス、雲梯、境界柵、水飲み場、防球ネット	S60	33	防球ネット、水飲み場、トイレは期間を過ぎている	13	100	750	714	1,127	480	8,000	915	163		1,607	-48		
一日市場公園	街区	S62.12.10	鉄棒、ブランコ、トイレ、パーゴラ、フェンス、ベンチ、マレットゴルフ場、ロッキング遊具、滑り台、公園灯、車止め、防球ネット	S62	31	滑り台、ブランコ、鉄棒、トイレは期間内	16		153			8,316	3,145		80	405	264	54		

(様式1) 公園施設長寿命化計画調書 (総括表)

公園名	種別	供用年度	長寿命化を実施する公園施設	主な公園施設		長寿命化対象公園施設数	年次計画(費用)										単年度あたりのライフサイクルコスト削減額(千円)
				設置年度	経過年数		年次計画(費用)										
							H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	H39	H40	
下長尾公園	街区	H1.03.23	滑り台、ブランコ、鉄棒、トイレ、フェンス、ロッキング遊具、滑り台、境界柵、公園灯、砂場、水飲み場、不凍栓、分電盤、防球ネット	H1	29	14	806	866	85	255	2,688	1,779	823	8,255	19		
七日市場公園	街区	H3.03.27	滑り台、ブランコ、鉄棒、スプリング遊具、トイレ、パーゴラ、滑り台、境界柵、砂場	H3	27	10	90	340	860	2,688	1,779	823	8,255	56			
上長尾公園	街区	H4.03.27	滑り台、ブランコ、鉄棒、トイレ、バスケットゴール、境界柵、砂場、四阿、分電盤、防球ネット	H4	26	10	1,600	2,034	180	62	148	50	8,318	32			
南小倉公園	街区	H9.03.31	鉄棒、スプリング遊具、トイレ、滑り台、ベンチ、ゆらゆら棒、複合遊具	H9	21	7	480	791	301	106	791	512	47				
倉田公園	街区	H6.11.01	滑り台、ブランコ、鉄棒、トイレ、花壇、境界柵、公園灯、砂場	H6	24	10	825	166	232	78	22,294	512	-94				
小田多井公園	街区	H7.08.14	滑り台、鉄棒、ブランコ、サイン、公園灯、柵、トイレ	H7	23	8	120	556	28	400	111	307	28	42			
扇町公園	街区	H7.11.22	滑り台、ブランコ、ベンチ、ロッキング遊具、境界柵、砂場、四阿、トイレ	H7	23	12	408	960	112	59	232	150	532	35			
田尻公園	街区	H12.04.13	ブランコ、鉄棒、バスケットコート、滑り台、公園灯、四阿、トイレ	H12	18	10	50	1,002	28	200	50	82	198	67			
岩原公園	街区	H13.04.25	滑り台、ブランコ、鉄棒、パーゴラ、バスケットゴール、ロープウェイ、案内板、境界柵、四阿、トイレ、土俵	H13	17	11	80	731	232	276	655	434	387	232	112	67	
下堀公園	街区	H14.04.17	ブランコ、鉄棒、スプリング遊具、パーゴラ、ロープウェイ、滑り台、境界柵、四阿、トイレ	H14	16	11	272	896	342	7	21	166	647	410	7	83	
中堀公園	街区	H16.04.17	ブランコ、鉄棒、スプリング遊具、境界柵、竹垣、四阿、トイレ、複合遊具	H16	14	9	7,058	310	200	348	660	7,550	700	75			
堀中央公園	街区	H7.03.22	ブランコ、タワー型滑り台、パーゴラ、境界柵、公園灯、柵、四阿、鐘、トイレ、土俵	H7	23	23	1,150	570	232	1,820	1,289	232	7,550	700	104		
龍門淵公園	近隣	S53.03.31	ゲートボール場、ダックアウト、テニスコート管理棟、テニスナイター照明、トイレ、パーゴラ、フェンス、管理棟、公園灯、柵、四阿、水飲み場、水車小屋、複合遊具、本部庫、門、擁壁	S59	34	36	800	9,440	31,807	232	11,272	300	2,136	12,740	863		
豊科中央公園	近隣	S51.07.01	アスファルト舗装、コンクリート平板舗装、スツール、テニールコート、パーゴラ、ベンチ、マルチコート、水飲み場、砂場、公園灯、砂場、四阿、水飲み場、トイレ、土間コンクリート、複合遊具、歩車道境界ブロック、野球場、擁壁	S53	40	61	1,700	2,000	3,089	170	1,894	2,594	411	3,810	4,220	286	
高家公園	近隣	S52.08.10	ブランコ、トイレ、ナイター照明、バックネット、フェンス、ベンチ、境界柵、公園灯、柵、車止め、複合遊具、野球場スタンド	S51	42	19	188	9,120	1,788	543	653	431	204	430			
穂高公園	近隣	S31.10.15	階段、四阿、人道橋、トイレ	H6	24	4	170	250	784	506	453	150	506	50			
松尾寺山公園	地区	S56.03.31	スツール、パーゴラ、吸い入れ、層カゴ、公園灯、砕石舗装、四阿、集水樹、水車小屋、水車設備、石積、倉庫、擁壁	S56	37	20	2,135	8,930	177	3,940	10,405	506	453	150	154		
三郷文化公園	地区	H1.03.23	ブランコ、インターロッキング、コンクリート平板舗装、フリースタイル等備品、トイレ、更衣室、パーゴラ、バックネット、フェンス、ベンチ、境界柵、公園灯、四阿、時計塔、体育館、駐車場、長ベンチ、複合遊具	H5	25	40	11,587	1,095	12,520	6,345	1,000	4,100	8,361	1,676	6,116	5,232	
豊科南部総合公園	総合	H5.08.07	フリースタイル、アスファルト舗装、ナイター照明、パーゴラ、ベンチ、ロッキング遊具、案内板、井戸設備、記念碑、健康運動遊具、公園灯、四阿、照明灯、トイレ、複合遊具、噴水、野外ステージ	H9	21	89	30,060	883	2,560	600	8,401	3,840	753	470			
穂高駅西公園	街区	H23.02.14	防災四阿	H23	7	1	250	250	250	250	250	250	250	29			
						663	51,420	52,116	52,772	51,096	51,074	50,528	50,186	50,070	50,618	50,253	11,445

公園箇所数計 44

概算費用合計: 510,133 (千円)