

安曇野市公共施設再配置計画

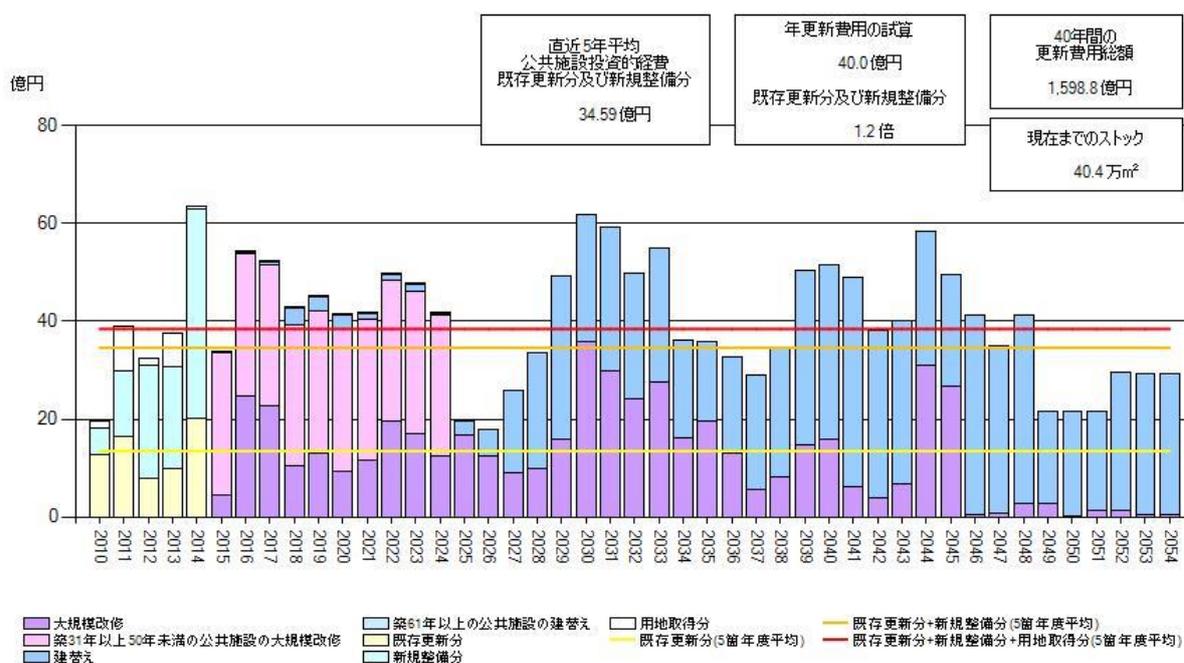
平成 28 年 6 月

安曇野市

1 基本方針

平成 25 年 4 月に策定した公共施設白書と同様に、標準的な建物の耐用年数を 60 年として将来の更新費用の推計をすると、40 年間で 1,599 億円、年平均 40 億円となり【図 1】、これまでにかけた投資的経費の年平均である 35 億円を上回るため、財源の確保が課題となります。

図 1 (公共施設、将来更新費用の推計)



財源が確保できない場合は、計画中のものを含めた公共施設の規模を縮小する必要があるため、施設所管課の更新計画を取りまとめました。(別表 1)

本計画では白書作成時の規模に対し、耐用年数を迎えた施設をどの程度の規模で建て替えが出来るのかを延床面積で表していますが、施設の複合化による共用部分の確保や、補助金等の特定財源を充当する事で、市として保有していく施設の規模の維持に努めます。

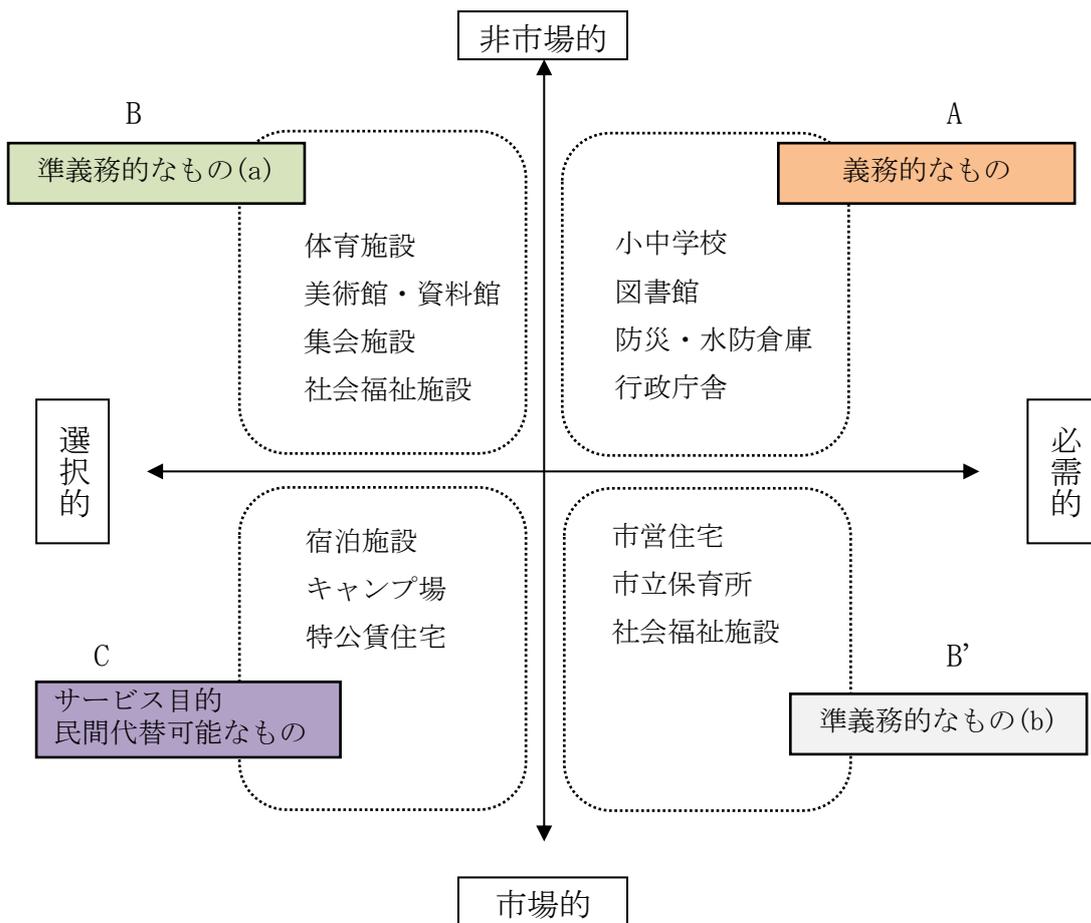
また、同様の時期に更新を迎える施設が多数あるため、施設の延命に努め更新時期の分散により単年度負担を縮小できる様、財政計画と調整を図りながら年次計画を立てて管理していく事とします。

なお、別表 1 では施設所管課の更新計画に以下の補正を加えています。

補正 1

平成 27 年 2 月に策定した「安曇野市公共施設再配置計画基本方針」での、公共施設が持つ性質である「選択性」と「市場性」によるポートフォリオ【図 2】において「サービス目的民間代替可能なもの (C)」とされた施設は保有面積をゼロとしました。

図2 (施設の性質からのポートフォリオ)



補正2

昭和60年度には11,022人であった児童生徒数が、平成26年度には8,233人と25%減少していることから、小・中学校及び学校給食センターの保有面積は現状の2割減としました。

2 計画の期間

本計画の期間は、全ての既存施設が耐用年数を迎える平成28年（2016年）までの60年間とします。

別表1

用途区分別の施設保有面積

(単位: m²、%)

	用途区分	公共施設白書	再配置計画	
		延床面積	延床面積	増減率
1	小学校	84,925	68,339	△ 19.5
2	中学校	62,431	50,209	△ 19.6
3	学校給食センター	5,966	5,270	△ 11.7
4	教員住宅	7,217	5,237	△ 27.4
5	美術館、博物館、資料館	9,903	10,766	8.7
6	交流学習センター	4,727	5,582	18.1
7	公民館	11,465	11,834	3.2
8	図書館	4,060	5,831	43.6
9	スポーツ施設	25,912	23,436	△ 9.6
10	その他の生涯学習施設	1,153	580	△ 49.7
11	人権教育集会所	901	324	△ 64.0
12	青少年集会施設	444	444	0.0
13	庁舎	24,928	24,982	0.2
14	地域福祉施設	321	0	--
15	高齢者福祉センター	5,418	4,807	△ 11.3
16	高齢者デイサービスセンター	4,529	2,461	△ 45.7
17	障害者支援施設	869	149	△ 82.8
18	障害者就労支援施設	1,381	1,009	△ 26.9
19	社会就労センター	3,190	2,715	△ 14.9
20	障害者集会施設	139	139	0.0
21	保育園	23,587	25,238	7.0
22	児童館	5,925	5,157	△ 13.0
23	幼稚園	1,135	1,135	0.0
24	保健センター	5,527	5,527	0.0
25	入浴施設	1,274	2,204	73.1
26	商工施設	1,450	1,450	0.0
27	職業相談施設	540	0	--
28	観光施設	2,315	425	△ 81.7
29	宿泊施設	25,131	0	--
30	その他の観光施設	849	282	△ 66.8
31	農産物加工施設	798	0	--
32	農産物直売所	4,384	0	--
33	農業体験施設	650	0	--
34	堆肥製造施設	7,519	0	--
35	トマト栽培施設	53,319	0	--
36	新規就農者住宅	304	304	0.0
37	その他農業施設	2,112	2,112	0.0
38	公営住宅	20,513	16,200	△ 21.0
39	リサイクルセンター	1,230	1,230	0.0
40	汚水等処理場	1,576	1,136	△ 27.9
41	廃棄物最終処分場	219	219	0.0
42	防災倉庫	871	871	0.0
43	水防倉庫	384	349	△ 9.1
44	コミュニティー施設(指定管理)	3,094	0	--
45	コミュニティー施設(区等管理)	1,677	0	--
46	他目的利用施設	2,181	0	--
47	未利用施設	417	0	--
	合 計	428,858	287,952	△ 32.9