

安曇野市公共施設白書 附属資料 公共施設現況調書(H27～H29)

09 農業施設

目次

施設中分類	施設名	ページ
01 農産物加工施設	01 豊科農産物加工交流センター	178
	02 穂高農産物加工所	179
	03 堀金農産物処理加工施設	180
	04 明科農産加工施設	181
	05 明科農産加工交流施設	182
02 農産物直売所	01 豊科南部地区産地形成促進施設	183
	02 プラザ安曇野	184
	03 Vif穂高	185
	04 三郷産地形成促進施設	186
	05 三郷畜産活性化施設	187
	06 堀金物産センター	188
03 農業体験施設	01 こねこねハウス	189
	02 三郷やすらぎ空間施設	190
04 堆肥製造施設	01 堆肥センター	191
06 新規就農者住宅	01 三郷新規就農者住宅（旧小倉駐在所）	192
	02 三郷新規就農者住宅 東小倉A・B	193
	03 三郷新規就農者住宅 及木1号・2号	194
07 その他農業施設	01 三郷農村環境改善センター	195
	02 小倉多目的研修集会施設	196

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090101			所在地	安曇野市豊科4690番地2	取得価格(千円)	17,535				
所管部	農林部			施設名	豊科農産物加工交流センター						
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市豊科農産物加工交流センター条例・安曇野市豊科農産物加工交流センター管理規則						
財産区分	行政財産			設置目的	安曇野の自然に育まれた豊富な農産物の処理加工を通じて、交流、情報交換等の活動を推進する						
運営形態	指定管理者制度			主な事業	農産物の処理加工						
施設概要	農産物加工グループ			施設概要	豆腐、味噌等の加工施設、プレハブ(事務所)						
建築年(最も古い建物)	西暦	1998	経過年数	20	敷地面積(m ²)	345		内借地面積(m ²)	0		
	和暦	H10			建物構造(主たる建物)	木造		階層数(主たる建物)	1		
建築面積(m ²)	122		延床面積(m ²)	126	市職員の配置(人)	正規	非常勤等	貸室・貸館の有無	なし		
休館日	12月29日から翌年の1月3日			開館時間	8:30~17:00						
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名						
大規模改修履歴	なし				改修計画(5年以内)	なし					
補助制度活用有無	なし	補助制度の名称				補助率(%)					
使用料金の体系	加工原材料・加工方法により利用者より徴収										
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	安曇野市豊科農産物加工交流センター管理運営委員会			指定期間	H27.4.1~H32.3.31					
市内の類似施設	市:	穂高農産物加工所・明科農産物加工交流施設・堀金農産物処理加工施設		国/県:	なし		民間:	なし			
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	458	1,875	1,914	1,415		
②使用料等				0	②借地料				0		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
				0	⑧指定管理料	1,390	1,390	1,390	1,390		
合計	0	0	0	0	合計(A)	1,848	3,265	3,304	2,805		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	1,390	1,390	1,390	1,390	①人件費	805	970	973	916		
②利用料	1,421	1,313	1,428	1,387	②修繕費	88	17	122	76		
③その他	5	304	313	207	③水道光熱費	821	897	867	862		
					④業務委託費	29	48	47	41		
					⑤品物の購入費	143	124	154	140		
					⑥市への納付金	0	0	0	0		
					⑦その他	655	644	578	626		
合計	2,816	3,007	3,131	2,985	合計(B)	2,541	2,700	2,741	2,661		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	4,506	15.22	100.00	4,631	16.02	100.00	4,830	16.89	100.00	4,656	16.05
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
利用者数	年間利用者数				人	4,506	4,631	4,830	4,656		
									0		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	0.97	1.29	1.25	1.17						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090102				所在地	安曇野市穂高5794番地	取得価格 (千円)	42,069			
所管部	農林部				施設概要	加工施設棟・食品保管庫					
所管課	農政課				敷地面積 (㎡)	1,359		内借地面積 (㎡)	0		
財産区分	行政財産				建物構造 (主たる建物)	S造		階層数 (主たる建物)	1		
運営形態	指定管理者制度				市職員の配置 (人)	正規	なし	非常勤等	なし		
施設名	安曇野市穂高農産物加工所				複合施設の 有無	無		貸室・貸館 の有無	なし		
根拠条例	安曇野市穂高農業活性化施設条例・安曇野市穂高農業活性化施設管理規則										
設置目的	地域農産物の加工処理を通じ、農家生活の環境改善と農産物の消費拡大を図り、農業の振興に寄与する。										
主な事業	地域農産物の加工処理通じ、地産地消を進める。										
主な利用 対象者	安曇野産農産物の加工を行う者				改修計画 (5年以内)	なし					
建築年 (最も古い建物)	西暦	1993	経過年数	25	補助制度活 用有無	なし	補助制度の 名称	—	補助率 (%)	—	
建築面積 (㎡)	356		延床面積 (㎡)	259	使用料金の 体系	加工原材料・加工方法により利用者より徴収					
休館日	1月1日～3日		開館時間	8:30～17:00	指定管理者 制度による管理 の場合のみ → →	指定管理者 名	企業組合 Vif穂高	指定期間	H26.4.1～H31.3.31		
耐震補強 履歴	不要		複合施設 の有無	無	市内の 類似施設	市:	豊科農産物加工交流センター・明科 農産物加工交流施設・堀金農産物処 理加工施設	国/県:	なし	民間:	なし
大規模改修 履歴	なし				市の管理運営経費(千円)						
補助制度活 用有無	なし	補助制度の 名称	—		歳入		歳出				
使用料金の 体系	加工原材料・加工方法により利用者より徴収										
指定管理者 制度による管理 の場合のみ → →	指定管理者 名	企業組合 Vif穂高		指定期間	H26.4.1～H31.3.31						
市内の 類似施設	市:	豊科農産物加工交流センター・明科 農産物加工交流施設・堀金農産物処 理加工施設		国/県:	なし		民間:	なし			
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	76	375	383	278		
②使用料等				0	②借地料				0		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
				0	⑧指定管理料	3,471	3,471	3,471	3,471		
合計	0	0	0	0	合計(A)	3,547	3,846	3,854	3,749		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	3,471	3,471	3,471	3,471	①人件費	2,967	1,244	2,864	2,358		
②利用料	1,167	976	1,009	1,051	②修繕費	123	42	85	83		
③その他	3	3	3	3	③水道光熱費	808	821	767	799		
					④業務委託費	33	12	25	23		
					⑤品物の購入費	178	159	187	175		
					⑥市への納付金	0	0	0	0		
					⑦その他	1,210	923	1,011	1,048		
合計	4,641	4,450	4,483	4,525	合計(B)	5,319	3,201	4,939	4,486		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り			年間
46.13	833	2.30	46.13	745	2.06	37.02	780	2.15	43.09	786	2.17
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均	
利用者数	年間利用者数					人	833	745	780	786	
										0	
										0	
										0	
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A) - 指定管理料 + (B)} / 利用者数	10.64	9.46	11.27	10.46						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090103			所在地	安曇野市堀金烏川2696番地・2719番地	取得価格(千円)	114,586				
所管部	農林部			施設名	安曇野市堀金農産物処理加工施設						
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市堀金地域食材供給施設設置条例・安曇野市堀金地域食材供給施設管理規則						
財産区分	行政財産			設置目的	農産物の加工処理を通じ、農家生活の環境改善と農産物の消費拡大を図り、農業の振興に寄与する。						
運営形態	指定管理者制度			主な事業	安曇野産農産物の加工						
施設概要	安曇野市内の農産物を加工し消費するもの。			施設概要	農産物処理加工施設						
建築年(最も古い建物)	西暦	1996	経過年数	22	敷地面積(m ²)	8,933		内借地面積(m ²)	5,675		
	和暦	H8									
建築面積(m ²)	1,232		延床面積(m ²)	1,404		建物構造(主たる建物)	階層数(主たる建物)		2		
休館日	1月1日～1月7日		開館時間	8:30～17:00		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	有		複合施設の場合、ほかの施設名	倉庫2棟・冷蔵庫・食品工場・貯蔵庫・加工棟				
大規模改修履歴	なし			改修計画(5年以内)	なし						
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	農業経営基盤確立農業農業構造改善事業				補助率(%)	50.00			
使用料金の体系	加工原材料・加工方法により利用者より徴収										
指定管理者制度による管理の場合のみ	→	指定管理者名	農事組合法人旬の味ほりがね物産センター組合		指定期間	H26.4.1～H31.3.31					
市内の類似施設	市:	穂高農産物加工所・明科農産物加工交流施設・豊科農産物加工交流センター	国/県:	なし		民間:	なし				
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	76	375	383	278		
②使用料等				0	②借地料	1,700	1,700	1,700	1,700		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
合計	0	0	0	0	⑧指定管理料	1,234	1,234	1,234	1,234		
備考					合計(A)	3,010	3,309	3,317	3,212		
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	1,234	1,234	1,234	1,234	①人件費	704	900	900	835		
②利用料	2,910	2,816	2,915	2,880	②修繕費	225	188	146	186		
③その他				0	③水道光熱費	1,823	1,679	1,814	1,772		
					④業務委託費				0		
					⑤品物の購入費	685	824	775	761		
					⑥市への納付金				0		
合計	4,144	4,050	4,149	4,114	⑦その他	707	459	514	560		
備考					合計(B)	4,144	4,050	4,149	4,114		
施設利用状況											
H27		H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	1,671	4.67	100.00	1,721	4.81	100.00	1,369	3.82	100.00	1,587	4.43
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
利用者数	年間利用者数				人	1,671	1,721	1,369	1,587		
									0		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	4.28	4.28	5.45	4.67						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090104										
所管部	農林部										
所管課	農政課										
財産区分	行政財産										
運営形態	指定管理者制度										
施設名	安曇野市明科農産加工施設	所在地	安曇野市明科中川手2914番地1	取得価格(千円)	7,004						
根拠条例	安曇野市明科農産加工施設条例・安曇野市明科農産加工施設管理規則										
設置目的	地場農産物の有効利用と、地域の食生活の改善を図る。										
主な事業	地元農産物の加工処理										
主な利用対象者	安曇野市内の農産物の加工を行う者		施設概要	農産物加工施設1棟							
建築年(最も古い建物)	西暦	1989	経過年数	取り壊し済	敷地面積(m ²)	取り壊し済	内借地面積(m ²)	0			
	和暦	H1									
建築面積(m ²)	73		延床面積(m ²)	73	建物構造(主たる建物)	木造	階層数(主たる建物)	1			
休館日	利用者以外		開館時間	8:00~17:00	市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名	-					
大規模改修履歴	なし				改修計画(5年以内)	取り壊し済					
補助制度活用有無	なし	補助制度の名称	-		補助率(%)	-					
使用料金の体系	加工原材料・加工方法により徴収										
指定管理者制度による管理の場合のみ	→	→	指定管理者名	明科農産加工施設利用組合	指定期間	平成28年7月31日に閉鎖					
市内の類似施設	市:	穂高農産物加工所		国/県:	なし		民間:	なし			
市の管理運営経費(千円)											
歳入						歳出					
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	839	1,875	0	905		
②使用料等				0	②借地料				0		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
				0	⑧指定管理料	260	87		174		
合計	0	0	0	0	合計(A)	1,099	1,962	0	1,020		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入						支出					
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	260	87		174	①人件費	269	30		150		
②利用料	613	68		341	②修繕費	80			80		
③その他		36		36	③水道光熱費	344	156		250		
					④業務委託費				0		
					⑤品物の購入費				0		
					⑥市への納付金				0		
					⑦その他	144	5		75		
合計	873	191	0	355	合計(B)	837	191	0	343		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	588	5.39	100.00	81	9.00	0.00	0	0.00	66.67	335	4.80
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
加工施設利用者数	利用者数により施設稼働の指標となるため				人	588	81		335		
									0		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	3.29	26.57	0.00	9.96						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090105			
所管部	農林部			
所管課	農政課			
財産区分	行政財産			
運営形態	指定管理者制度			
施設名	安曇野市明科農産物加工交流施設（えべや）		所在地	安曇野市明科七貴9334番地1
			取得価格(千円)	94,703
根拠条例	安曇野市明科農産物加工交流施設の設置及び管理に関する条例・安曇野市明科農産物加工交流施設の設置及び管理に関する条例施行規則			
設置目的	中山間地域農業活性化の一環として、地域特産物の加工及び地域の食文化の伝承事業を行うことにより、交流・情報交換等の活動の推進を図り、中山間地域の農業を活性化する。			
主な事業	地域農産物の加工処理通じ、地産地消を進める。			
主な利用対象者	安曇野産農産物の加工を行う者		施設概要	農産物処理加工施設
建築年(最も古い建物)	西暦	1997	経過年数	21
	和暦	H9		
敷地面積(m ²)	943		内借地面積(m ²)	943
建築面積(m ²)	210	延床面積(m ²)	199	建物構造(主たる建物)
				木造
階層数(主たる建物)				1
休館日	1月1日～3日	開館時間	8:00～17:00	市職員の配置(人)
				正規 0.00 非常勤等 0.00
貸室・貸館の有無	なし			
耐震補強履歴	不要	複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名
大規模改修履歴	平成27年度：加工室床塗装・コミュニティ調理室・事務室床張替、トイレ改修、給排水工事等設備工事		改修計画(5年以内)	なし
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	美しい村づくり特別対策事業	補助率(%)
				50.00
使用料金の体系	加工原材料・加工方法により利用者より徴収			
指定管理者制度による管理の場合のみ	→	指定管理者名	安曇野あかしな農産物加工交流ひろば組合Ebeya（えべや）	指定期間
				H28.8.1～H31.3.31
市内の類似施設	市：	豊科農産物加工交流センター・穂高農産物加工所・堀金農産物処理加工施設	国/県：	なし
				民間：なし
市の管理運営経費(千円)				
歳入				
項目	H27	H28	H29	H27-29平均
①国・県支出金				0
②使用料等				0
③その他				0
				0
				0
				0
				0
				0
合計	0	0	0	0
備考				
歳出				
項目	H27	H28	H29	H27-29平均
①人件費等	1,602	1,875	1,914	1,797
②借地料	240	240	240	240
③光熱水費				0
④修繕費	0	0	0	0
⑤工事費	17,800	28,802	0	15,534
⑥委託料				0
⑦その他				0
⑧指定管理料		2,069	2,596	2,333
合計(A)	19,642	32,986	4,750	19,126
備考				
指定管理者の管理運営経費(千円)				
収入				
項目	H27	H28	H29	H27-29平均
①指定管理料		2,069	2,596	2,333
②利用料		7,223	12,835	10,029
③その他		456	1,502	979
合計	0	9,748	16,933	8,894
備考				
支出				
項目	H27	H28	H29	H27-29平均
①人件費		3,752	6,657	5,205
②修繕費		80	184	132
③水道光熱費		740	1,144	942
④業務委託費		66	1,361	714
⑤品物の購入費		2,000	4,091	3,046
⑥市への納付金				0
⑦その他		2,581	3,467	3,024
合計(B)	0	9,219	16,904	8,708
備考				
施設利用状況				
H27				
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率	
	年間	1日当り	年間	1日当り
0.00	0	0.00	100.00	3,941 19.80
H28				
利用者数		施設稼働率		
年間	1日当り	年間	1日当り	
				100.00 4,471 14.52
H29				
利用者数		施設稼働率		
年間	1日当り	年間	1日当り	
				66.67 4,206 11.44
H27-29平均				
利用者数		施設稼働率		
年間	1日当り	年間	1日当り	
施設の設置目的達成度を表す指標				
指標名	指標値の計算式		単位	H27
地元産農産物の使用比率	地域の活性化を図るために地元農産物の割合を高める		%	H28
				H29
				H27-29平均
加工体験の実施回数	実施回数により施設稼働の指標となるため		回	48
				46
				0
				0
コスト状況				
項目				
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	H27	H28	H29
		0.00	10.71	4.84
				H27-29平均
				5.18

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090201											
所管部	農林部											
所管課	農政課											
財産区分	行政財産											
運営形態	指定管理者制度											
施設名	安曇野市豊科南部地区産地形成促進施設(とよしな旬彩市)					所在地	安曇野市豊科高家5735番地10		取得価格(千円)	12,810		
根拠条例	安曇野市豊科南部地区産地形成促進施設条例・安曇野市豊科南部地区産地形成促進施設管理規則											
設置目的	豊科南部地域の活性化を図るため、地域農産物の生産販売の拡大、産地地消の推進、農家、定年退職者、女性、消費者が参画し新たな地域づくりを進める。											
主な事業	地場産農産物の直売を通じ産地地消を進めるとともに、消費者との交流を進める。											
主な利用対象者	地域住民と観光客					施設概要	農産物直売施設					
建築年(最も古い建物)	西暦	2006		経過年数	12	敷地面積(m ²)	879		内借地面積(m ²)	0		
	和暦	H18										
建築面積(m ²)	192		延床面積(m ²)	192		建物構造(主たる建物)	木造		階層数(主たる建物)	1		
休館日	火曜日・年末年始		開館時間	9:00~17:00		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名	-					
大規模改修履歴	なし											
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	産地形成促進事業					補助率(%)	50.00			
使用料金の体系	なし											
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	豊科南部地区新鮮市組合			指定期間	H29.4.1~H34.3.31						
市内の類似施設	市:	市有農産物直売所			国/県:	なし		民間:	JA直売所等			
市の管理運営経費(千円)												
歳入						歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①国・県支出金				0	①人件費等	458	1,875	1,914	1,415			
②使用料等	180	180	180	180	②借地料				0			
③その他				0	③光熱水費				0			
				0	④修繕費	0	0	0	0			
				0	⑤工事費	0	0	0	0			
				0	⑥委託料				0			
				0	⑦その他				0			
				0	⑧指定管理料				0			
合計	180	180	180	180	合計(A)	458	1,875	1,914	1,415			
備考												
指定管理者の管理運営経費(千円)												
収入						支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①指定管理料				0	①人件費	2,185	2,320	1,916	2,140			
②利用料				0	②修繕費	46		44	45			
③その他	18,599	18,796	17,980	18,458	③水道光熱費	545	524	515	528			
					④業務委託費				0			
					⑤品物の購入費	14,651	14,861	14,291	14,601			
					⑥市への納付金				0			
					⑦その他	1,345	1,096	1,299	1,247			
合計	18,599	18,796	17,980	18,458	合計(B)	18,772	18,801	18,065	18,546			
備考												
施設利用状況												
H27			H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り	
100.00	17,176	55.77	100.00	17,679	57.21	100.00	17,665	57.35	100.00	17,507	56.78	
施設の設置目的達成度を表す指標												
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
地元産農産物の比率	農産物直売所の使命である、産地地消を進めるとともに、地域農家の活性化を図る					%	80.00	50.00	50.00	60.00		
										0		
										0		
										0		
コスト状況												
項目	H27	H28	H29	H27-29平均								
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A) - 指定管理料 + (B)} / 利用者数	1.12	1.17	1.13	1.14							

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090202			所在地	安曇野市豊科南穂高 5089番地1	取得価格 (千円)	10,634				
所管部	農林部			根拠条例	安曇野市豊科安曇野の里自然活用村施設条例						
所管課	農政課			設置目的	地元農産物の直売を通じて収益性の高い集落農業の確立と活力ある地域づくりを目指すため(プラザ安曇野)、並びに安曇野の里を訪れる観光客の休憩の場所として喫茶店を設け、併せてガラス工房の作品を展示することで安曇野のガラス文化を発信する為(チロル)						
財産区分	行政財産			主な事業	農産物、農産物加工物等の販売、飲食業、喫茶店、ガラス作品の展示販売						
運営形態	指定管理者制度			主な利用 対象者	一般市民及び観光客		施設概要	プラザ安曇野(農産物直売所、蕎麦屋)、チロル(喫茶、ガラス製品販売)、駐車場			
建築年 (最も古い建物)	西暦	1988	経過年数	30	敷地面積 (㎡)	5,339		内借地面積 (㎡)	3,046		
建築面積 (㎡)	昭和・平成	S63	延床面積 (㎡)	827	建物構造 (主たる建物)	RC造		階層数 (主たる建物)	1		
休館日	不定休		開館時間	9:00~17:30	市職員の配置 (人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館 の有無	なし
使用料金の 体系	なし										
耐震補強 履歴	不要	複合施設 の有無	無		複合施設の場合、 ほかの施設名	-					
大規模改修 履歴	平成28年度店舗改修工事				改修計画 (5年以内)	無					
指定管理者制度による管理 の場合のみ → →	指定管理者 名	一般社団法人豊科開発 公社			指定期間	平成27年4月1日から平成32年3月31日					
補助制度活 用有無	あり	補助制度の 名称	農村地域農業構造改善事業				補助率 (%)	50.00			
市内の 類似施設	市:	堀金物産センター・三郷サラダ市・とよ しな旬彩市・Vif穂高	国/県:	なし		民間:	ファーマーズガーデンあかしな・ ファーマーズランド安曇野・あづみ野 ふる里市				
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	382	375	383	380		
②使用料等	1,320	1,320	1,320	1,320	②借地料	959	959	959	959		
③その他	0	0	0	0	③光熱水費	2,000	2,000	2,000	2,000		
					④修繕費	939	0	556	498		
					⑤工事費	0	10,638	0	3,546		
					⑥委託料	0	0	0	0		
					⑦その他	0	0	0	0		
					⑧指定管理料	0	0	0	0		
合計	1,320	1,320	1,320	1,320	合計(A)	4,280	13,972	3,898	7,383		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	0	0	0	0	①人件費	29,299	27,565	26,485	27,783		
②利用料	0	0	0	0	②修繕費	271	292	144	236		
③その他	129,514	144,221	117,939	130,558	③水道光熱費	2,839	2,759	3,433	3,010		
					④業務委託費	2,687	1,805	2,492	2,328		
					⑤品物の購入費	84,660	100,972	76,531	87,388		
					⑥市への納付金	890	890	890	890		
					⑦その他	9,779	8,901	9,890	9,523		
合計	129,514	144,221	117,939	130,558	合計(B)	130,425	143,184	119,865	131,158		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り			年間
100.00	99,520	278.77	100.00	108,168	301.30	100.00	90,719	252.70	100.00	99,469	277.59
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
プラザ安曇野利用者数	プラザ安曇野の年間総利用者数				人	99,706	92,497	73,854	88,686		
チロル利用者数	チロルの年間総利用者数				人	14,429	15,671	16,865	15,655		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	1.33	1.43	1.34	1.37						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090203			所在地	安曇野市穂高有明7751番地1	取得価格(千円)	371,847						
所管部	農林部			根拠条例	安曇野市穂高農業活性化施設条例・安曇野市穂高農業活性化施設管理規則								
所管課	農政課			設置目的	農産物の直売・加工品の販売を行うことにより近隣の農業の活性化を図る。								
財産区分	行政財産			主な事業	農産物の直売・農産物の加工販売・食堂の経営・食材加工体験								
運営形態	指定管理者制度			主な利用対象者	安曇野を訪れる観光客と近隣の消費者		施設概要	農産物直売施設・食堂					
建築年(最も古い建物)	西暦	2003		経過年数	15	敷地面積(m ²)	7,786	内借地面積(m ²)	0				
	和暦	H15											
建築面積(m ²)	1,539		延床面積(m ²)	1,359		建物構造(主たる建物)	S造		階層数(主たる建物)	1			
	休館日	1月1日から1月3日まで		開館時間	午前8時から午後6時30分まで		市職員の配置(人)	正規			0.00	非常勤等	0.00
耐震補強履歴	不要			複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名	-					
大規模改修履歴	なし					改修計画(5年以内)	なし						
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	農業生産総合対策事業(国) 中山間支援事業(県)			補助率(%)	50	100					
使用料金の体系	なし												
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	企業組合 Vif穂高		指定期間	H26.4.1~H31.3.31								
市内の類似施設	市:	堀金物産センター		国/県:	なし		民間:	個人直売所					
市の管理運営経費(千円)													
歳入					歳出								
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均				
①国・県支出金				0	①人件費等	687	1,125	1,148	987				
②使用料等	1,130	1,130	1,130	1,130	②借地料				0				
③その他				0	③光熱水費				0				
				0	④修繕費	0	1,296	0	432				
				0	⑤工事費	2,019	1,825	1,782	1,875				
				0	⑥委託料				0				
				0	⑦その他				0				
				0	⑧指定管理料				0				
合計	1,130	1,130	1,130	1,130	合計(A)	2,706	4,246	2,930	3,294				
備考													
指定管理者の管理運営経費(千円)													
収入					支出								
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均				
①指定管理料				0	①人件費	63,062	66,865	67,907	65,945				
②利用料	279,940	273,717	268,199	273,952	②修繕費	897	605	616	706				
③その他	1,724	2,994	7,673	4,130	③水道光熱費	8,781	8,780	8,820	8,794				
					④業務委託費	726	824	581	710				
					⑤品物の購入費	175,196	172,073	172,730	173,333				
					⑥市への納付金	1,130	1,130	1,130	1,130				
					⑦その他	26,321	25,742	24,113	25,392				
合計	281,664	276,711	275,872	278,082	合計(B)	276,113	276,019	275,897	276,010				
備考													
施設利用状況													
H27			H28			H29			H27-29平均				
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数			
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		
100.00	189,337	525.94	100.00	190,697	529.71	100.00	184,578	512.72	100.00	188,204	522.79		
施設の設置目的達成度を表す指標													
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均			
地元農産物の比率	地産地消と安曇野産農産物の情報の発信のため					%	50.00	50.00	50.00	50.00			
										0			
										0			
										0			
コスト状況													
項目	H27	H28	H29	H27-29平均									
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	1.47	1.47	1.51	1.48								

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090204											
所管部	農林部											
所管課	農政課											
財産区分	行政財産											
運営形態	指定管理者制度											
施設名	安曇野市三郷産地形成促進施設(サラダ市)					所在地	安曇野市三郷温5896番地2		取得価格(千円)	140,553		
根拠条例	安曇野市三郷産地形成促進施設条例・安曇野市三郷産地形成促進施設管理規則											
設置目的	農産物の販売による消費者との交流を通じ、農業の振興と地域の活性化を図る。											
主な事業	農産物直売、農産加工品の販売											
主な利用対象者	観光客・近隣市町村の消費者					施設概要	農産物直売施設1棟					
建築年(最も古い建物)	西暦	1999		経過年数	19	敷地面積(m ²)	3,108		内借地面積(m ²)	1,209		
	和暦	H11										
建築面積(m ²)	520		延床面積(m ²)	482		建物構造(主たる建物)	木造		階層数(主たる建物)	1		
休館日	1~7月水曜日 年末年始		開館時間	4-11月8:30~17:00 12-3月9:00~16:30		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名	-					
大規模改修履歴	なし					改修計画(5年以内)	なし					
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	農業生産産地形成促進事業					補助率(%)	50.00			
使用料金の体系	なし											
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	(株)三郷サラダ市			指定期間	H26.4.1~H31.3.31						
市内の類似施設	市:	堀金物産センター・旬彩市等		国/県:	なし			民間:	個人直売所			
市の管理運営経費(千円)												
歳入						歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①国・県支出金				0	①人件費等	763	1,875	1,914	1,517			
②使用料等	1,107	1,107	1,103	1,106	②借地料	691	602	474	589			
③その他				0	③光熱水費				0			
				0	④修繕費	0	0	0	0			
				0	⑤工事費	8,132	0	0	2,711			
				0	⑥委託料				0			
				0	⑦その他				0			
				0	⑧指定管理料				0			
合計	1,107	1,107	1,103	1,106	合計(A)	9,586	2,477	2,388	4,817			
備考												
指定管理者の管理運営経費(千円)												
収入						支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①指定管理料				0	①人件費	16,543	15,028	14,059	15,210			
②利用料	165,262	144,872	144,573	151,569	②修繕費	439	173	258	290			
③その他	701	642	254	532	③水道光熱費	1,384	1,246	2,522	1,717			
					④業務委託費	252	259	569	360			
					⑤品物の購入費	22,181	21,879	21,852	21,971			
					⑥市への納付金	1,107	1,107	1,103	1,106			
					⑦その他	128,461	107,501	104,357	113,440			
合計	165,963	145,514	144,827	152,101	合計(B)	170,367	147,193	144,720	154,093			
備考												
施設利用状況												
H27			H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り	
100.00	109,539	333.96	100.00	100,299	296.74	100.00	94,778	287.21	100.00	101,539	305.97	
施設の設置目的達成度を表す指標												
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
地元産農産物の比率	地産地消を進めるとともに地元農家の活性化が進められるため					%	70.00	50.00	50.00	56.67		
										0		
										0		
										0		
コスト状況												
項目	H27	H28	H29	H27-29平均								
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A) - 指定管理料 + (B)} / 利用者数	1.64	1.49	1.55	1.56							

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090205			所在地	安曇野市三郷温5904番地	取得価格(千円)	35,168					
所管部	農林部			施設名	安曇野市三郷畜産活性化施設							
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市三郷畜産活性化施設条例・安曇野市三郷畜産活性化施設管理規則							
財産区分	行政財産			設置目的	農畜産物の加工および販売による消費者との交流を通じ、農畜産業の振興と地域の活性化に寄与する。							
運営形態	指定管理者制度			主な事業	地元産牛乳の乳製品加工販売							
施設概要	観光客及び近隣の消費者			施設概要	乳製品の加工品の販売 (ソフト・アイスクリームの販売)							
建築年(最も古い建物)	西暦	2000	経過年数	18	敷地面積(m ²)	341			内借地面積(m ²)	0		
	和暦	H12			建築面積(m ²)	107	延床面積(m ²)	74	建物構造(主たる建物)	木造	階層数(主たる建物)	1
休館日	—		開館時間	—	市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし	
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名	—						
大規模改修履歴	なし			改修計画(5年以内)	なし							
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	畜産基盤再編総合整備事業				補助率(%)	50.00				
使用料金の体系	なし											
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	—			指定期間	—						
市内の類似施設	市:	なし			国/県:	なし			民間:	アイスクリーム販売店		
市の管理運営経費(千円)												
歳入						歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①国・県支出金				0	①人件費等	76	1,875	1,914	1,288			
②使用料等				0	②借地料				0			
③その他				0	③光熱水費				0			
				0	④修繕費	0	0	0	0			
				0	⑤工事費	0	0	0	0			
				0	⑥委託料				0			
				0	⑦その他				0			
				0	⑧指定管理料				0			
合計	0	0	0	0	合計(A)	76	1,875	1,914	1,288			
備考												
指定管理者の管理運営経費(千円)												
収入						支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①指定管理料				0	①人件費	1,156			1,156			
②利用料	5,392			5,392	②修繕費				0			
③その他	2,667			2,667	③水道光熱費	265			265			
					④業務委託費				0			
					⑤品物の購入費	365			365			
					⑥市への納付金	210			210			
					⑦その他	6,063			6,063			
合計	8,059	0	0	2,686	合計(B)	8,059	0	0	2,686			
備考												
施設利用状況												
H27			H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り	
100.00	7,679	45.98	0.00	0	0.00	0.00	0	0.00	33.33	7,679	15.33	
施設の設置目的達成度を表す指標												
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
売上高	年間売上高					千円	5,392			5,392		
利用者数	利用者数					人	7,679			7,679		
										0		
										0		
コスト状況												
項目	H27	H28	H29	H27-29平均								
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	1.06	0.00	0.00	0.35							

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090206			所在地	安曇野市堀金烏川2696番地・2719番地	取得価格(千円)	200,850				
所管部	農林部			施設概要	物産センター・食堂・貯蔵庫等						
所管課	農政課			敷地面積(m ²)	8,933		内借地面積(m ²)	5,675			
財産区分	行政財産			経過年数	22		建物構造(主たる建物)	木造			
運営形態	指定管理者制度			延床面積(m ²)	681		階層数(主たる建物)	1			
施設名	安曇野市堀金物産センター				市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00		
根拠条例	安曇野市堀金物産センター条例・安曇野市堀金物産センター管理規則										
設置目的	農産物、加工品、特産品の堀金地域の販売拠点として活用し、農業者の研修と都市住民との交流を図る。										
主な事業	農産物の直売、加工品の販売、食堂の経営										
主な利用対象者	安曇野を訪れる観光客、近隣の消費者				複合施設の有無	無					
建築年(最も古い建物)	西暦	1996		開館時間	8時30分～17時 7～8月:7時～17時		貸室・貸館の有無	なし			
	和暦	H8		複合施設の場合、ほかの施設名	なし						
建築面積(m ²)	948			改修計画(5年以内)	-						
休館日	1月1日～1月7日			補助制度の有無	あり	補助制度の名称	農業経営基盤確立農業構造改善事業		補助率(%)		
耐震補強履歴	不要			指定管理者名	農事組合法人旬の味ほりがね物産センター組合		50.00				
大規模改修履歴	なし				指定期間	H26.4.1～H31.3.31					
使用料金の体系	なし										
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	農事組合法人旬の味ほりがね物産センター組合		指定期間	H26.4.1～H31.3.31						
市内の類似施設	市:	Vif穂高		国/県:	なし		民間:	JA直売施設等			
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	763	1,500	1,531	1,265		
②使用料等	2,340	2,340	2,340	2,340	②借地料	1,745	1,745	1,745	1,745		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
				0	⑧指定管理料				0		
合計	2,340	2,340	2,340	2,340	合計(A)	2,508	3,245	3,276	3,010		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料				0	①人件費	69,723	71,887	68,440	70,017		
②利用料	482,184	485,373	474,928	480,828	②修繕費・管理諸費	22,304	24,170	24,754	23,743		
③その他	2,816	4,490	4,067	3,791	③水道光熱費	13,372	13,326	13,737	13,478		
					④業務委託費				0		
					⑤品物の購入費	227,772	226,873	215,111	223,252		
					⑥市への納付金				0		
					⑦その他	119,032	120,341	122,739	120,704		
合計	485,000	489,863	478,995	484,619	合計(B)	452,203	456,597	444,781	451,194		
備考											
施設利用状況											
H27		H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	506,443	1,414.65	100.00	513,114	1,433.28	100.00	509,949	1,424.44	100.00	509,835	1,424.12
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
地元産農産物の販売割合	地域農家の活性化のため、地元産農産物の供給を増やしたいため				%	40	50	50	47		
									0		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A) - 指定管理料 + (B)} / 利用者数	0.90	0.90	0.88	0.89						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090301			所在地	安曇野市穂高3029番地1	取得価格(千円)	85,078				
所管部	農林部			施設名	こねこねハウス						
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市穂高農業活性化施設条例・安曇野市穂高農業活性化施設管理規則						
財産区分	行政財産			設置目的	そば打ちの体験をすることにより、安曇野の農産物の消費を図る。						
運営形態	指定管理者制度			主な事業	ソバ打ち体験施設と食堂の経営						
施設概要	安曇野を訪れる観光客等			施設概要	ソバ打ち等体験施設・そばの食堂						
建築年(最も古い建物)	西暦	1994	経過年数	24	敷地面積(m ²)	4,218		内借地面積(m ²)	1,454		
	和暦	H6									
建築面積(m ²)	448		延床面積(m ²)	350	建物構造(主たる建物)	S造		階層数(主たる建物)	1		
休館日	1/1~1/3(12~3月は毎週木曜日)		開館時間	午前9時から午後4時まで	市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00		
耐震補強履歴	不要		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名	-					
大規模改修履歴	なし				改修計画(5年以内)	なし					
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	美しい村づくり特別対策事業			補助率(%)	50.00				
使用料金の体系	体験施設利用者より徴収										
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	企業組合 Vif穂高		指定期間	H26.4.1~H31.3.31						
市内の類似施設	市:	なし		国/県:	なし		民間:	なし			
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0	①人件費等	76	375	383	278		
②使用料等	1,160	1,160	1,160	1,160	②借地料	966	960	954	960		
③その他				0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	745	0	0	248		
				0	⑤工事費	0	2,462	0	821		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
合計	1,160	1,160	1,160	1,160	⑧指定管理料	2,731	2,731	2,731	2,731		
備考					合計(A)	4,518	6,528	4,068	5,038		
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	2,731	2,731	2,731	2,731	①人件費	8,161	7,103	9,168	8,144		
②利用料	10,956	10,316	12,051	11,108	②修繕費	10	0	6	5		
③その他		36	23	30	③水道光熱費	1,964	1,691	2,016	1,890		
					④業務委託費	66	23	56	48		
					⑤品物の購入費	3,396	2,743	3,187	3,109		
					⑥市への納付金	1,160	1,160	1,160	1,160		
					⑦その他	2,722	2,189	2,618	2,510		
合計	13,687	13,083	14,805	13,858	合計(B)	17,479	14,909	18,211	16,866		
備考											
施設利用状況											
H27		H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	11,023	35.33	100.00	10,055	33.63	100.00	10,271	31.80	100.00	10,450	33.59
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
利用料	年間利用料				千円	10,956	10,316	12,051	11,108		
利用者数	利用者数				人	11,023	10,055	10,271	10,450		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	2.00	2.13	2.17	2.10						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090302											
所管部	農林部											
所管課	農政課											
財産区分	行政財産											
運営形態	指定管理者制度											
施設名	安曇野市三郷やすらぎ空間施設					所在地	安曇野市三郷温6725番地1		取得価格(千円)	134,400		
根拠条例	安曇野市三郷やすらぎ空間施設条例											
設置目的	各種農業体験を通して地域住民と都市住民の交流を促進し、もって地域農業の活性化を図る。											
主な事業	農業体験事業、農村文化伝承事業、地域の食材を使用したレストランの経営											
主な利用対象者	市民、観光客					施設概要	古民家1棟、農村都市交流促進施設（農産物加工体験室、レストラン）、体験農園、駐車場					
建築年(最も古い建物)	西暦	2005	経過年数	13		敷地面積(m ²)	6,410		内借地面積(m ²)	6,410		
	昭和・平成	H17										
建築面積(m ²)	366		延床面積(m ²)	347		建物構造(主たる建物)	木造		階層数(主たる建物)	1		
休館日	11月から3月		開館時間	11:00~17:00 夜は予約のみ		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	あり
使用料金の体系	移築古民家1時間1,000円											
耐震補強履歴	不要	複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名	-						
大規模改修履歴	無					改修計画(5年以内)	無					
指定管理者制度による管理の場合のみ	→ →		指定管理者名	榎王滝		指定期間	平成30年4月1日から平成33年3月31日					
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	元気な地域づくり交付金事業					補助率(%)	40.00			
市内の類似施設	市:	なし			国/県:	なし			民間:	なし		
市の管理運営経費(千円)												
歳入						歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均		項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金				0		①人件費等	1,145	1,125	1,148	1,139		
②使用料等	1,740	740	1,195	1,225		②借地料	2,330	2,330	2,330	2,330		
③その他				0		③光熱水費	0	0	419	140		
				0		④修繕費	0	0	0	0		
				0		⑤工事費	0	1,728	0	576		
				0		⑥委託料		540	275	408		
				0		⑦その他				0		
				0		⑧指定管理料	893	893	0	595		
合計	1,740	740	1,195	1,225		合計(A)	4,368	6,616	4,172	5,052		
備考												
指定管理者の管理運営経費(千円)												
収入						支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均		項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	893	893	-	893		①人件費	13,703	13,717	-	13,710		
②利用料				0		②修繕費	39	23	-	31		
③その他	31,767	20,876	-	26,322		③水道光熱費	1,999	2,280	-	2,140		
						④業務委託費	869	661	-	765		
						⑤品物の購入費	12,660	10,280	-	11,470		
						⑥市への納付金	1,740	740	1,195	1,225		
						⑦その他	2,441	1,592	-	2,017		
合計	32,660	21,769	0	18,143		合計(B)	33,451	29,293	1,195	21,313		
備考												
施設利用状況												
H27			H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り	
100.00	11,880	40.14	100.00	9,909	33.48	0.00	0.00	0.00	66.67	7,263	24.54	
施設の設置目的達成度を表す指標												
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
農業体験参加者数						人	351	75	-	213		
年間利用者数						人	11,780	9,909	-	10,845		
										0		
										0		
コスト状況												
項目	H27	H28	H29	H27-29平均								
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数					H27	H28	H29	H27-29平均			
						3.18	3.62	0.00	2.27			

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090401			所在地	安曇野市三郷小倉4906番地6	取得価格(千円)	525,363							
所管部	農林部													
所管課	農政課													
財産区分	行政財産													
運営形態	指定管理者制度													
施設名	安曇野市三郷堆肥センター													
根拠条例	安曇野市三郷堆肥センター条例等													
設置目的	市内の自然環境を保全し、市民の生活環境を保持するため、畜ふん尿等を原料とし、優良な完熟堆肥を製造することにより、市の有機農業を恒久的に発展させることを目的とする。													
主な事業	家畜糞尿を処理し、完熟した有機堆肥を製造・販売する。													
主な利用対象者	畜産農家、耕種農家、一般市民他			施設概要	三郷堆肥センター(本体)、予備調製施設1・2・3									
建築年(最も古い建物)	西暦	2001		経過年数	敷地面積(m ²)	9,850	内借地面積(m ²)	9,850						
	和暦	平成13												
建築面積(m ²)	5,938		延床面積(m ²)	7,020		建物構造(主たる建物)	S造		階層数(主たる建物)	1				
休館日	毎週水曜日、お盆1日、12/29～1/3、12・1・2月の日曜日			開館時間	8時から17時		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし	
耐震補強履歴	不要			複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名							
大規模改修履歴	H20攪拌機取替			改修計画(5年以内)	浸透櫛の修繕(2ヶ所のうち1ヶ所)									
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	畜産再編総合対策事業(環境保全型畜産確立対策事業)				補助率(%)	50.00						
使用料金の体系	畜産農家利用料 1t 300円													
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名		株式会社 三郷農業振興公社		指定期間	平成30年度～平成32年度(3年間)								
市内の類似施設	市:	無			国/県:	無			民間:	無				
市の管理運営経費(千円)														
歳入					歳出									
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均					
①国・県支出金				0	①人件費等	38,150	37,490	38,275	37,972					
②使用料等				0	②借地料	1,800	1,800	1,800	1,800					
③その他				0	③光熱水費				0					
				0	④修繕費	0	1,378	0	459					
				0	⑤工事費	0	0	3,413	1,138					
				0	⑥委託料				0					
				0	⑦その他				0					
合計	0	0	0	0	⑧指定管理料	14,000	14,000	14,000	14,000					
備考						合計(A)	53,950	54,668	57,488	55,369				
指定管理者の管理運営経費(千円)														
収入					支出									
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均					
①指定管理料	12,963	12,963	12,963	12,963	①人件費	21,804	21,304	21,240	21,449					
②利用料	28,183	28,816	25,961	27,653	②修繕費	1,807	5,248	5,443	4,166					
③その他	1,257	1,441	798	1,165	③水道光熱費	4,122	4,532	6,556	5,070					
					④業務委託費				0					
					⑤品物の購入費				0					
					⑥市への納付金				0					
					⑦その他	12,669	8,921	3,057	8,216					
合計	42,403	43,220	39,722	41,782	合計(B)	40,402	40,005	36,296	38,901					
備考														
施設利用状況														
H27			H28			H29			H27-29平均					
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数				
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り			
100.00	3,459	11.73	100.00	3,549	12.63	100.00	2,857	10.66	100.00	3,288	11.67			
施設の設置目的達成度を表す指標														
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均					
年間利用件数(堆肥購入者数①)	バラ・配達・散布の利用者件数(袋売りを除く)				件	3,292	3,394	2,699	3,128					
年間利用件数(堆肥購入者数②)	袋入り堆肥販売数				袋	12,719	11,897	11,725	12,114					
堆肥製造量(生産量)	堆肥製造量(生産量)				t	9,264	9,560	6,333	8,386					
畜ふん処理(搬入)量	センターへ搬入された量				t	5,598	6,672	7,104	6,458					
コスト状況														
項目	H27	H28	H29	H27-29平均										
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数				27.28	26.68	32.83	28.93						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090601													
所管部	農林部													
所管課	農政課													
財産区分	行政財産													
運営形態	直営													
施設名	三郷新規就農者住宅（旧小倉駐在所）					所在地	安曇野市三郷小倉 3482番地4		取得価格 (千円)					
根拠条例	安曇野市新規就農者住宅条例													
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)の規定に基づき、農業従事者の高齢化、担い手不足等による遊休荒廃化を防止し、その解消を図るため意欲的な新規就農者を受入れ、市の農業の活性化を図ることを目的とする。													
主な事業	農業に意欲的で現実的な営農計画をもち担い手として貢献することが期待でき、市内で就農して5年以内、また3年以内に市内で就農が確実、また農業の活性化につながると市長が認めた場合に新規就農者住宅を賃貸借する。													
主な利用対象者	新規就農者（農業研修者）					施設概要	建物1棟							
建築年 (最も古い建物)	西暦	1991		経過年数	27	敷地面積 (㎡)	312	内借地面積 (㎡)	0					
	和暦	H3												
建築面積 (㎡)	71		延床面積 (㎡)	71	建物構造 (主たる建物)	木造		階層数 (主たる建物)	1					
休館日				開館時間			市職員の配置 (人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし	
耐震補強履歴	無		複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名								
大規模改修履歴	H16 旧小倉駐在所を2,730千円で改築					改修計画 (5年以内)	無							
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	地域づくり総合支援事業					補助率 (%)	33.00					
使用料金の体系	月額使用料15,000円													
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名						指定期間							
市内の類似施設	市:	他の新規就農者住宅				国/県:	無		民間:	アパート				
市の管理運営経費(千円)														
歳入						歳出								
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均					
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	153	150	153	152					
②使用料等	180	180	180	180	②借地料				0					
③その他	0	0	0	0	③光熱水費				0					
				0	④修繕費	0	0	0	0					
				0	⑤工事費	0	0	0	0					
				0	⑥委託料				0					
				0	⑦その他				0					
				0	⑧指定管理料				0					
合計	180	180	180	180	合計(A)	153	150	153	152					
備考														
指定管理者の管理運営経費(千円)														
収入						支出								
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均					
①指定管理料				0	①人件費				0					
②利用料				0	②修繕費				0					
③その他				0	③水道光熱費				0					
					④業務委託費				0					
					⑤品物の購入費				0					
					⑥市への納付金				0					
					⑦その他				0					
合計	0	0	0	0	合計(B)	0	0	0	0					
備考														
施設利用状況														
H27			H28			H29			H27-29平均					
施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数				
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り			
100.00	365	1.00	100.00	273	1.00	100.00	365	1.00	100.00	334	1.00			
施設の設置目的達成度を表す指標														
指標名		指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均				
入居率						%	100.00	100.00	100.00	100.00				
										0				
										0				
										0				
コスト状況														
項目		H27	H28	H29	H27-29平均									
利用者一人あたりコスト(千円) (A)/利用者数		0.42	0.55	0.42	0.46									

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090602			所在地	安曇野市三郷小倉 1330番地3	取得価格 (千円)	15,392				
所管部	農林部			施設名	安曇野市新規就農者住宅 東小倉A・B						
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市新規就農者住宅条例						
財産区分	行政財産			設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)の規定に基づき、農業従事者の高齢化、担い手不足等による遊休荒廃化を防止し、その解消を図るため意欲的な新規就農者を受入れ、市の農業の活性化を図ることを目的とする。						
運営形態	直営			主な事業	農業に意欲的で現実的な営農計画をもち担い手として貢献することが期待でき、市内で就農して5年以内、また3年以内に市内で就農が確実、また農業の活性化につながると市長が認めた場合に新規就農者住宅を賃貸借する。						
施設概要	新規就農者(農業研修者)			施設概要	建物2棟						
建築年 (最も古い建物)	西暦	2003	経過年数	15	敷地面積 (㎡)	973		内借地面積 (㎡)	0		
	和暦	H15									
建築面積 (㎡)	116		延床面積 (㎡)	116	建物構造 (主たる建物)	木造		階層数 (主たる建物)	1		
休館日			開館時間		市職員の配置 (人)	正規	0.00	非常勤等	0.00		
耐震補強履歴	無		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名						
大規模改修履歴	無			改修計画 (5年以内)	無						
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	地域づくり総合支援事業			補助率 (%)	33.00				
使用料金の体系	月額使用料15,000円										
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名			指定期間							
市内の類似施設	市:	他の新規就農者住宅			国/県:	無		民間:	アパート		
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	305	300	306	304		
②使用料等	360	360	356	359	②借地料				0		
③その他	0	0	0	0	③光熱水費				0		
				0	④修繕費	0	0	0	0		
				0	⑤工事費	0	0	0	0		
				0	⑥委託料				0		
				0	⑦その他				0		
合計	360	360	356	359	⑧指定管理料				0		
備考	合計(A)										
						305	300	306	304		
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料				0	①人件費				0		
②利用料				0	②修繕費				0		
③その他				0	③水道光熱費				0		
					④業務委託費				0		
					⑤品物の購入費				0		
					⑥市への納付金				0		
					⑦その他				0		
合計	0	0	0	0	合計(B)	0	0	0	0		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数		施設稼働率 (%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	730	2.00	100.00	730	2.00	100.00	714	2.00	100.00	725	2.00
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名		指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均	
入居率						%	100.00	100.00	100.00	100.00	
										0	
										0	
										0	
コスト状況											
項目		H27	H28	H29	H27-29平均						
利用者一人あたりコスト(千円) (A)/利用者数		0.42	0.41	0.43	0.42						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090603			所在地	安曇野市三郷明盛4109番地6	取得価格(千円)				
所管部	農林部			施設名	安曇野市新規就農者住宅 及木1号・2号					
所管課	農政課			根拠条例	安曇野市新規就農者住宅条例					
財産区分	行政財産			設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)の規定に基づき、農業従事者の高齢化、担い手不足等による遊休荒廃化を防止し、その解消を図るため意欲的な新規就農者を受入れ、市の農業の活性化を図ることを目的とする。					
運営形態	直営			主な事業	農業に意欲的で現実的な営農計画をもち担い手として貢献することが期待でき、市内で就農して5年以内、また3年以内に市内で就農が確実、また農業の活性化につながると市長が認めた場合に新規就農者住宅を賃貸借する。					
施設概要	新規就農者(農業研修者)			施設概要	建物2棟					
建築年(最も古い建物)	西暦	1974	経過年数	44	敷地面積(m ²)	443	内借地面積(m ²)	0		
	和暦	S49								
建築面積(m ²)	117		延床面積(m ²)	117	建物構造(主たる建物)	C B 造		階層数(主たる建物)	1	
休館日		開館時間		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	なし
耐震補強履歴	無		複合施設の有無	無	複合施設の場合、ほかの施設名					
大規模改修履歴	H12 旧及木教員住宅を6,216千円で改築			改修計画(5年以内)	無					
補助制度活用有無	なし	補助制度の名称		補助率(%)						
使用料金の体系	月額使用料15,000円									
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名		指定期間							
市内の類似施設	市:	他の新規就農者住宅		国/県:	無		民間:	アパート		
市の管理運営経費(千円)										
歳入				歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均	
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	305	300	306	304	
②使用料等	360	345	315	340	②借地料				0	
③その他	0	0	0	0	③光熱水費				0	
				0	④修繕費	0	0	0	0	
				0	⑤工事費	0	0	0	0	
				0	⑥委託料				0	
				0	⑦その他				0	
				0	⑧指定管理料				0	
合計	360	345	315	340	合計(A)	305	300	306	304	
備考										
指定管理者の管理運営経費(千円)										
収入				支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均	
①指定管理料				0	①人件費				0	
②利用料				0	②修繕費				0	
③その他				0	③水道光熱費				0	
					④業務委託費				0	
					⑤品物の購入費				0	
					⑥市への納付金				0	
					⑦その他				0	
合計	0	0	0	0	合計(B)	0	0	0	0	
備考										
施設利用状況										
H27		H28			H29		H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間
100.00	730	2.00	100.00	668	2.00	100.00	608	2.00	100.00	
施設の設置目的達成度を表す指標										
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均	
入居率					%	100.00	100.00	100.00	100.00	
									0	
									0	
									0	
コスト状況										
項目	H27	H28	H29	H27-29平均						
利用者一人あたりコスト(千円) (A)/利用者数	0.42	0.45	0.50	0.46						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090701			所在地	安曇野市三郷温2267番地2	取得価格(千円)	487,300				
所管部	農林部			施設名	安曇野市三郷農村環境改善センター						
所管課	耕地林務課			根拠条例	安曇野市三郷農村環境改善センター条例						
財産区分	行政財産			設置目的	地域農業の振興と地域住民の健康増進及び活力ある農村づくりを図る						
運営形態	指定管理者制度			主な事業	多目的ホール・農産加工室・和室研修室・営農部会室の市民への貸出						
施設概要	多目的ホール・農産加工室・和室研修室・営農部会室の市民への貸出			施設概要	会議室棟・多目的ホール・駐車場						
主な利用対象者	スポーツ・農産物の加工・趣味のサークル等を行う市民			敷地面積(m ²)	5,985		内借地面積(m ²)	4,973			
建築年(最も古い建物)	西暦	1994		経過年数	24		建物構造(主たる建物)	SRC造			
	和暦	H6		延床面積(m ²)	886		階層数(主たる建物)	2			
休館日	12月30日～1月4日		開館時間	9:00～22:00		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	
耐震補強履歴	なし		複合施設の有無	有		複合施設の場合、ほかの施設名	あづみ農業協同組合 温支所				
大規模改修履歴	なし		改修計画(5年以内)	なし							
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	農村総合整備モデル事業				補助率(%)	60.00			
使用料金の体系	農産加工室690円/時間 和室研修室200円/時間 営農部会室270円/時間 多目的ホール600円～6,000円/時間										
指定管理者制度による管理の場合のみ → →	指定管理者名	あづみ農業協同組合			指定期間	平成26年4月1日～平成31年3月31日					
市内の類似施設	市:	なし			国/県:	なし			民間:	なし	
市の管理運営経費(千円)											
歳入					歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	382	375	383	380		
②使用料等	0	0	0	0	②借地料	2,712	2,712	2,699	2,708		
③その他	0	0	0	0	③光熱水費	0	0	0	0		
					④修繕費	0	0	0	0		
					⑤工事費	656	0	0	219		
					⑥委託料	0	0	0	0		
					⑦その他	0	0	0	0		
					⑧指定管理料	4,910	4,910	4,910	4,910		
合計	0	0	0	0	合計(A)	8,660	7,997	7,992	8,216		
備考											
指定管理者の管理運営経費(千円)											
収入					支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均		
①指定管理料	4,910	4,910	4,910	4,910	①人件費	943	943	943	943		
②利用料	1,432	1,601	1,722	1,585	②修繕費	33	0	19	17		
③その他	1,493	820	708	1,007	③水道光熱費	1,123	900	990	1,004		
					④業務委託費	4,283	4,634	4,650	4,522		
					⑤品物の購入費	304	72	125	167		
					⑥市への納付金	0	0	0	0		
					⑦その他	1,149	782	613	848		
合計	7,835	7,331	7,340	7,502	合計(B)	7,835	7,331	7,340	7,502		
備考											
施設利用状況											
H27			H28			H29			H27-29平均		
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数	
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り
100.00	29,586	82.64	100.00	21,423	59.67	99.44	24,244	67.53	99.81	25,084	69.95
施設の設置目的達成度を表す指標											
指標名	指標値の計算式				単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
年間貸館稼働率	年間利用単位数/年間利用可能単位数				%	35.46	30.10	34.75	33.44		
年間利用者数					人	29,586	21,423	24,244	25,084		
									0		
									0		
コスト状況											
項目	H27	H28	H29	H27-29平均							
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数	0.56	0.72	0.63	0.64						

安曇野市公共施設現況調書



施設番号	090702											
所管部	農林部											
所管課	農政課											
財産区分	行政財産											
運営形態	指定管理者制度											
施設名	安曇野市三郷小倉多目的研修集会施設					所在地	安曇野市三郷小倉3484番地1		取得価格(千円)	208,997		
根拠条例	安曇野市三郷小倉多目的研修集会施設条例											
設置目的	農業者の営農若しくは生活の改善又は経営の合理化を図るとともに、地区住民の健康増進及び活力ある農村づくりを目的とする。											
主な事業	貸館業務（ホール、実習室等）											
主な利用対象者	農業者、地域住民等					施設概要	多目的研修集会施設1棟、プロパン庫1棟					
建築年 (最も古い建物)	西暦	1983	経過年数	35	敷地面積(m ²)	2,262	内借地面積(m ²)	0				
	和暦	S58										
建築面積(m ²)	895		延床面積(m ²)	1,212		建物構造(主たる建物)	S造		階層数(主たる建物)	2		
休館日	12/28～1/4		開館時間	9:00～21:30		市職員の配置(人)	正規	0.00	非常勤等	0.00	貸室・貸館の有無	あり
耐震補強履歴	無		複合施設の有無	無		複合施設の場合、ほかの施設名						
大規模改修履歴	無					改修計画(5年以内)	無					
補助制度活用有無	あり	補助制度の名称	新農業構造改善事業					補助率(%)	50.00			
使用料金の体系	小会議室(和室)270円/h、大会議室340円/h、調理実習室690円/h、農事実習室270円/h、多目的ホール600円～6,000円/h											
指定管理者制度による管理の場合のみ	→	指定管理者名	あづみ農業協同組合			指定期間	H26.4.1～H31.3.31					
市内の類似施設	市:	無			国/県:	無			民間:	無		
市の管理運営経費(千円)												
歳入						歳出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①国・県支出金	0	0	0	0	①人件費等	763	750	766	759			
②使用料等	0	0	0	0	②借地料				0			
③その他	0	0	0	0	③光熱水費				0			
					④修繕費	548	0	1,350	633			
					⑤工事費	0	0	0	0			
					⑥委託料				0			
					⑦その他				0			
合計	0	0	0	0	⑧指定管理料	2,600	2,600	2,700	2,633			
備考						合計(A)	3,911	3,350	4,816	4,025		
指定管理者の管理運営経費(千円)												
収入						支出						
項目	H27	H28	H29	H27-29平均	項目	H27	H28	H29	H27-29平均			
①指定管理料	2,600	2,600	2,700	2,633	①人件費	1,675	1,623	1,623	1,640			
②利用料	11	46	44	34	②修繕費				100			
③その他				0	③水道光熱費	579	613	636	609			
					④業務委託費	264	295	295	285			
					⑤品物の購入費	2	28	34	21			
					⑥市への納付金				0			
					⑦その他	91	87	42	73			
合計	2,611	2,646	2,744	2,667	合計(B)	2,611	2,646	2,730	2,662			
備考												
施設利用状況												
H27			H28			H29			H27-29平均			
施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		施設稼働率(%)	利用者数		
	年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り		年間	1日当り	
42.39	26,196	84.78	54.62	12,354	34.61	50.70	9,560	26.78	49.24	16,037	48.72	
施設の設置目的達成度を表す指標												
指標名	指標値の計算式					単位	H27	H28	H29	H27-29平均		
施設稼働日数						日	131	195	181	169		
										0		
										0		
										0		
コスト状況												
項目	H27	H28	H29	H27-29平均								
利用者一人あたりコスト(千円)	{(A)-指定管理料+(B)}/利用者数				0.25	0.49	0.79	0.51				