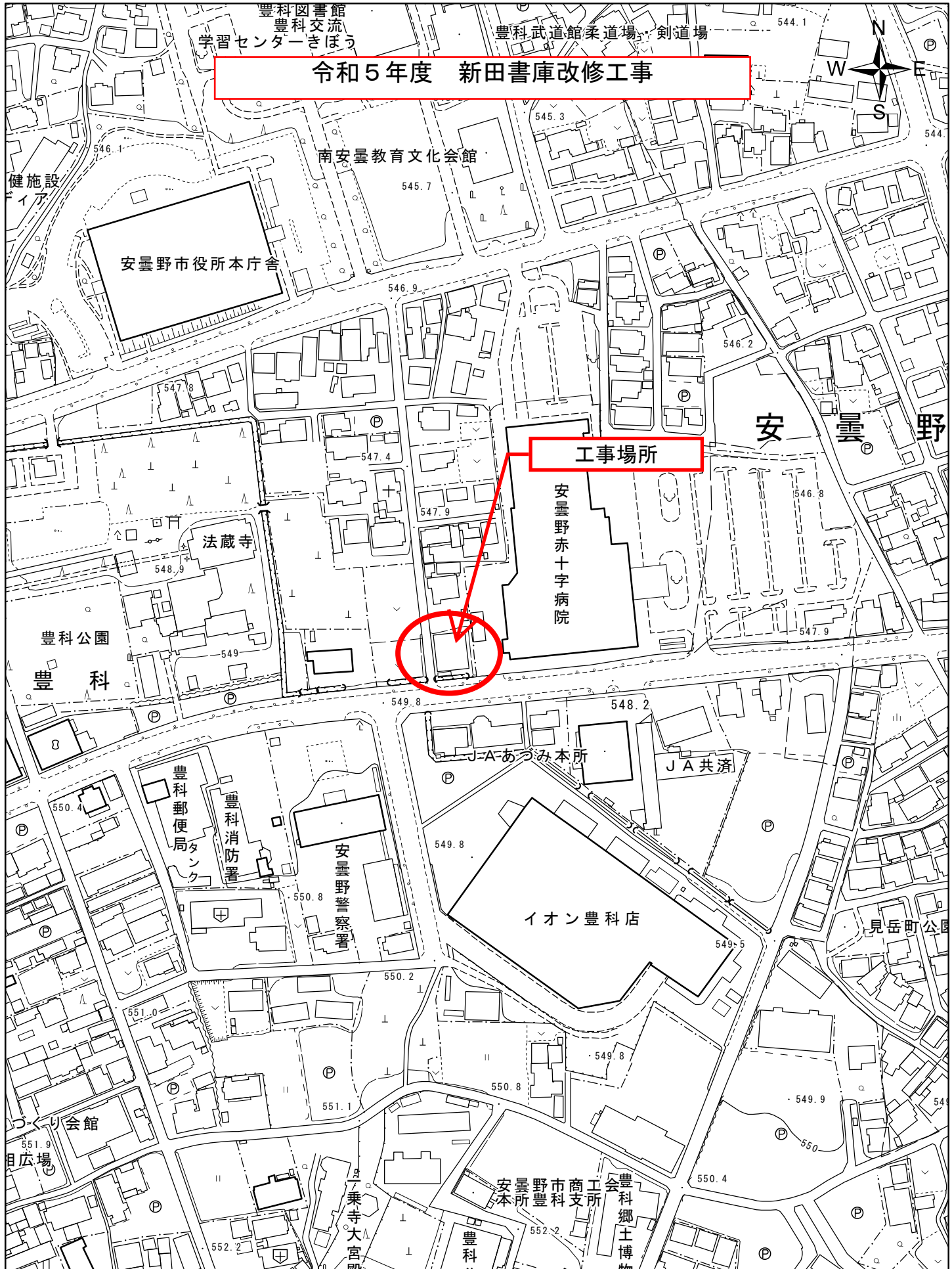


位置図



令和5年度 新田書庫改修工事

工事場所

安曇野赤十字病院

安曇野

イオン豊科店

1:2,500

0 45 90 180 m

現 場 説 明 書

安曇野市 総務部 財産管理課 施設経営担当

1. 件名（工事名称）

令和5年度 新田書庫改修工事

2. 工事場所： 安曇野市 新田書庫

3. 工事概要： 新田書庫の改修工事

- 【内部】
- ・ 1階 男子、女子、多目的便所の改修
 - ・ 1階 機械室の既存暖房用ボイラーの残置燃料（灯油）の抜取り
 - ・ 2階 事務室の照明器具更新、コンセント新設、網戸新設
ガラス面にカットニングシート貼、換気扇設置
 - ・ 2階 湯沸室に電気温水器、混合栓新設

4. 工 期： 契約日から 令和5年10月10日まで

5. 一般事項について

(1) 現場説明会

本件の内容は、現場、入札心得、入札公告、特記仕様書、設計図書、安曇野市建築工事の手引等関連する仕様書類、長野県建設工事標準請負契約約款に基づき市が定める契約書（案）及び現場説明書（以下「設計図書等」という。）によるものとし、現場説明会は実施しない。

(2) 設計図書等に対する質問及び回答について

設計図書等に関する問い合わせは、「入札公告」記載のとおりとし、入札執行が完了するまでの間、本件に関しての面談又は電話（ただし、指定の問い合わせ先は除く。）等は一切認めない。

(3) 工事費内訳書の提出

入札時の工事費内訳書提出については「入札公告」による。

(4) 工事費内訳書記載数量は参考数量とする。

6. 本工事における特記事項

(1) 工事用地等

本工事に必要な用地は、以下のとおり。

使用目的	使用場所・面積
資材置場	敷地内
駐車場	同上敷地
現場事務所	同上敷地

(3) 日・祝日は基本休工とする。休日、夜間に作業を行う場合は事前に協議をすること。

(4) 周辺住民の安全に十分配慮すること。

(5) 感染症対策は十分に講じること。

(6) 各官公庁手続きについて、

事前に監督員・監理者が申請書類等の内容確認をしてから提出すること。

(7) 残土関係

~~・本工の施工において生じる発生土の処分については、下記の処分先を想定して処分費、運搬費を計上している。~~

~~なお、受注者の都合による処分先の変更については、原則として設計変更しない。~~

~~・建設発生土~~

受入れ場所・仮置き場所	処分方法	運搬距離	特記事項

距離指定の場合、残土運搬距離は設計変更の対象とする。

7. 本工事に関連する別途発注工事の予定

発注機関	工事名	工期	工事内容	備考

~~・本工事に近接・競合する工事の予定~~

発注機関	工事名	工期	工事内容	備考

~~・改修工事における工事個所の順番は図のとおり。~~

~~・この工事は執務並行型の工事である。~~

8. 安全対策関係

① 交通誘導警備員

受注者が交通誘導業務を他人に委託する場合は、受託者は警備業法第4条の規定により公安委員会から警備業の認定を受けた者であること。

② 安全施設

発注者が想定している仮設（ゲート、仮囲い等）については、仮設計画図に示したとおり。受注者は明示された条件に基づき、自主的に工法を選定し、構造設計等必要な検討を行い施工するものとする。（任意仮設）

なお、明示した条件と現場が一致しない場合や明示されていない条件について予期することができない特別な状態が生じた場合において、必要と認められるときには設計変更の対象とする。

9. 工事用道路関係

現場への工事関係車両の入退場の路線は事前に監督員と協議をすること。

10. その他

火災保険等への加入について

火災保険等加入期間については、請負契約後から契約工期末日後 14 日までとす

る。

特記仕様書（共通事項）

総務部 財産管理課

1. 保険等

建物（施設）引渡しまで工事受注者は、現場説明書に定める保険に加入しなければならない。加入期間は原則として工事着手日とし、その終期は工事しゅん工後14日以降とする。

2. 各種調査等に対する協力について

本工事について、発注者が自ら又は、発注者が指定する第三者が行う下記調査等に対して、協力しなければならない。

(1) 公共事業労務費調査等

(2) 資材調査、建設副産物実態調査等

3. 工事検査

施工途中において総務部契約検査課職員または、発注機関の長の指定する職員による抜打ち検査を実施することがあるので、検査に協力すること。

4. 被害届等

暴力団関係者から工事妨害による被害を受けた場合は、被害届を速やかに警察に提出すること。

5. 工事实績情報サービス（CORINS）の登録について

(1) 請負金額が500万円以上（税込）の工事については、工事实績情報サービス（CORINS）の登録をすること。

(2) 登録する場合は、「登録のために確認のお願い」を作成し、監督員の確認を受け、次に示す期間内に（一財）日本建設情報総合センター（JACIC）に登録の手続きを行うこと。また、登録機関発行の「登録内容確認書」が届いた場合は、速やかに監督員に提示すること。なお、変更時と完成時の間が10日間に満たない場合は、変更時の提出を省略できるものとする。

① 工事受注時契約締結後10日以内

② 登録内容の変更時変更契約締結後10日以内

③ 工事完成時工事完成後10日以内

6. 施工体制台帳に係る書類について

(1) 工事受注者は、請負契約した全ての下請業者について、建設業法に定める「施工体制台帳」とそれに係る書類及び「施工体系図」を作成し、工事期間中工事現場に備え付けるとともに、その写しを監督員に提出すること。

(2) 「施工体系図」は工事関係者及び公衆の見やすい場所に掲示を行うこと。

(3) 次の業種についても請負契約に該当するため、(1)と同様とする。

・ 1日で完了する請負契約、少額な作業・雑工の請負契約

・ クレーン作業、コンクリートポンプ打設等の日々の単価契約で行っている場合

- ・クレーン等の業種オペレーターを機械と一緒にリース会社から借上げる場合

7. 主任技術者及び監理技術者の専任について

主任技術者又は監理技術者（以下「監理技術者等」という。）が専任を求められる工事である場合、監理技術者等を専任で設置すべき期間は契約工期が基本となるが、次の期間については、専任を要しない。なお、具体的な期間については、監督員との打合せにおいて定めることとする。

- ① 請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入、または仮設工事等が開始されるまでの期間）
- ② 自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により、工事を全面的に一時中止している期間
- ③ エレベーター等の工場製作を含む工事であって、工場製作のみが行われている期間
- ④ 工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。）、事務手続、後片付け等のみが残っている期間

8. 産業廃棄物等の取扱い

- (1) 廃棄物の処理に当たっては、受注者が自ら処理（分別、保管、収集、運搬及び処分の一連の行為）するときは、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」（以下「廃棄物処理法」という。）に基づき、適正に行うこと。
- (2) 廃棄物の処理の全部又は一部を委託する場合は、廃棄物処理法に基づく処理を業として許可を取得している者に委託すること。また、施工前に産業廃棄物処理委託契約書の写し、産業廃棄物処理業の許可証の写し、許可運搬車両一覧並びに処分地の案内図等をまとめた「廃棄物処理計画書」を監督員に提出すること。
- (3) しゅん工した時は、廃棄物ごとに処理数量を集計し、積み込み状況の写真、処分状況の写真を添付した「廃棄物等処理報告書」を監督員に提出するとともに、マニフェストA票、B2票、D票並びにE票の原本（廃棄物の種類ごとに1セット）を提示すること。

9. 再生資源利用促進計画書等

「資源の有効な利用の促進に関する法律」（ラージリサイクル法）に基づき、受注者は、工事の着手前に「再生資源利用促進計画書」及び「再生資源利用計画書」を作成すること。

また、しゅん工後に「再生資源利用促進実施書」及び「再生資源利用実施書」を作成し、監督員に提出すること。

対象工事：ラージリサイクル法に規定する一定規模以上の工事

作成方法：COBRIS（建設副産物情報交換システム※）を利用すること。

※（一財）日本建設情報総合センター（JACIC）が提供する建設副産物の情報交換サービス

10. 安全対策関係

- (1) 工事現場においては、労働災害、公衆災害防止に努めるとともに、全作業員を対象に定期的に安全教育、研修及び訓練を行うこと。
- (2) 安全教育、研修及び訓練については、工事期間中に月一回以上実施し、この結果は工事日誌へ記録するほか工事写真等も整理のうえ提出すること。なお、これにより難しい場合は、監督員と協議するものとする。

- (3) 足場を設ける場合は、「手すり先行工法に関するガイドライン」について（厚生労働省基発第0424001号平成21年4月24日）の「手すり先行工法等に関するガイドライン」により、「働きやすい安心感のある足場に関する基準」に適合する手すり、中さん及び幅木の機能を有する足場とし、足場の組立て、解体又は変更の作業は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の2の(2)手すり据置き方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行うこと。

11. 環境対策関係

- (1) 現場で使用する機械は、低騒音型、低振動型、排出ガス対策型建設機械とすること。
- (2) 夜間、早朝等の稼動を避けること。ただし、監督員の承諾を受けた場合はこの限りでない。なお、運搬ルートを選定に当たっては影響の少ないルートを選定すること。
- (3) 汚水、汚濁、土砂の流失防止に努めること。また、表土復元等環境の回復に努めること。
- (4) 熱帯材合板型枠は、極力使用しないこと。

12. 過積載の禁止

- (1) 工事の施工計画にあたって、施工計画書に次の事項を具体的に記載するとともに、施工時においても遵守すること。

- ① 積載重量制限を超過しての建設発生土の処理及び資機材（以下「資機材等」という。）の積載重量の厳重チェックを行うこと。
- ② 過積載を行っている資材等納入業者からの資機材等購入は行わないこと。
- ③ 過積載を防止するため、資機材等の購入にあたっては、納入業者の利益を不当に害することのないようにすること。
- ④ 資機材等の運搬には、さし枠装着車、物品積載装置等の不正改造した車輛及び不表示車等を使用しないこと。また、同車輛からの資機材等の引き渡しを受けないこと。
- ⑤ 下請業者や資機材等納入業者を選定するにあたっては、交通安全に関する配慮に欠けた者または車輛を使用した業務等において悪質かつ重大な事故を発生させた者を排除すること。
- ⑥ 飛散の恐れがあるものについては、飛散しないような処置を行い運搬すること。
- ⑦ 土砂等の運搬に関する事業者の選定に当たっては、「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法」の目的に鑑み、同法第12条の規定に基づき届け出た団体構成員の雇用に努めること。

- (2) 以上の点について、下請業者についてもこれに準じ徹底すること。

~~13. セメント及びセメント系固化材を使用した改良土について~~

- ~~(1) セメント及びセメント系固化材を使用した地盤改良及び改良土を再利用する場合は、六価クロム溶出試験を行い、その結果について監督員に報告する。~~
- ~~(2) セメント及びセメント系固化材とは、セメントを含有成分とする固化材で、普通ポルトランドセメント、高炉セメント、セメント系固化材、石灰系固化材をいい、これに添加物を加えたものを含める。~~
- ~~(3) 六価クロム溶出試験は「セメント及びセメント系固化材を使用した改良土の六価クロム溶出試験実施要領（案）」（以下「実施要領（案）」という。）により実施し、土壤環境基準を~~

~~超えないことを確認する。~~

14. アスベスト建材使用箇所等の事前調査

- (1) 石綿等による健康障害を防止するため、とりこわし、改修工事の解体及び撤去等作業前、図面・施工範囲目視、その他適切な方法によるアスベスト含有材料の有無について調査を行い、報告書を監督員に提出する。アスベスト含有材料が無かった場合においても書面にて報告を行う。

報告書の記載内容

- ① アスベスト材料の種別
- ② アスベスト形状、飛散可能性の有無
- ③ 製造所・製品名称、製造所の公表するアスベスト含有率

なお、上記調査において、アスベスト分析調査が必要な場合は別途監督職員と協議を行う。

- (2) 監督員の指示による「石綿（アスベスト）の事前調査結果」、「建築物等の解体・改修等作業に関するお知らせ」について、公衆の見やすい場所に掲示を行う。

15. 建設業退職金制度について

- (1) 工事受注者は、自ら雇用する建退共制度の対象労働者に係る共済証紙を購入し、当該労働者の共済手帳に共済証紙を貼付すること。
- (2) 工事受注者が下請契約を締結する際は、下請業者に対して、建退共制度の趣旨を説明し下請業者が雇用する建退共制度の対象労働者に係る共済証紙をあわせて購入し現物により交付すること、または建退共制度の掛金相当額を下請代金中に算入することにより、下請業者の建退共制度への加入並びに共済証紙の購入及び貼付を促進すべきこと。
- (3) 請負代金の額が800万円以上の建設工事の請負契約を締結した時は、工事受注者は建退共制度の発注者用掛金収納書（以下「収納書」という。）を工事締結後1ヶ月以内に発注者に提出すること。なお、工事契約締結当初は工場製作の段階であるため建退共制度の対象労働者を雇用しないこと等の理由により、期限内に当該工事に係る収納書を提出できない事情がある場合又は、建退共対象労働者を使用しない場合においては、あらかじめその理由を書面により申し出ること。

16. 資材の市内産優先使用及び市内企業の優先採用

~~(1) 工事受注者は、本工事に使用する材料については、規格・品質等の条件を満足するものについては、市内産資材を優先使用するように努めること。~~

(2) 工事受注者は、工事用資材の調達に当たっては、極力市内の取扱い業者から購入すること。

(3) 下請契約を締結する際には、市内企業の採用に努めること。

17. 再資源化及び再生資源等使用状況

工事受注者は、しゅん工時にコンクリート塊、アスファルト・コンクリート塊、木くずの再資源化の状況、再生資源（再生クラッシャーラン、再生アスファルト・コンクリート、再生土砂）及び信州リサイクル製品の使用状況について、監督員へ報告すること。

~~18. レディーミクストコンクリート製造工場の選定について~~

~~受注者は、Ⅰ類コンクリートの製造工場を、JISマーク表示認証工場（改正工業標準化法（平成16年6月9日公布）に基づき国に登録された民間の第三者機関（登録認証機関）により認証を受けた工場）で、かつ、コンクリート製造に係る指導及び品質管理を行う施工管理技術者（コンクリート主任技士等）が置かれ、良好な品質管理が行われている工場（全国品質管理監査会議の策定した統一監査基準に基づく監査に合格した工場等）から選定する。~~

~~ただし、これにより難い場合は、監督員と協議する。~~

19. 工事進捗状況報告書

監督員の指示により、毎月の工事の進捗状況を報告書にまとめて提出する。

添付書類

- ・工事記録（工事の経過に伴う主な工事内容等の事項を記載した月報）
- ・工事打合わせ記録簿（当月分）
- ・工事写真（工事の進捗状況がわかるものを数枚）

20. 施工図等の取扱い

施工図等の著作権に関わる当該建物に限る使用权は、発注者に移譲する。

21. 設計図CADデータについて

本工事の設計図CADデータを貸与する。貸与したCADデータは、本工事の履行に必要な施工図の作成及び完成図の作成においてのみ使用することとし、それ以外の目的で使用してはならない。

22. 完成写真の著作権の権利等について

工事受注者は、完成写真の撮影者との契約にあたって、以下の事項を条件とすること。

- ① 完成写真は、市が行う事務並びに市及び市が認めた公的機関の広報に、無償で使用するができる。この場合において、著作者名を表示しないことができる。
- ② 以下に掲げる行為をしてはならない。ただし、あらかじめ発注者の承諾を得た場合は、この限りではない。
 - イ. 完成写真を公表すること。
 - ロ. 完成写真を他人に閲覧させ、複写させ、又は譲渡すること。

23. 高度技術・創意工夫・社会性に関する実施状況の提出について

受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や技術力に関する項目、又は、地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、施工に先立ち所定の様式により提出することができる。

高度技術・創意工夫・社会性等の具体的内容がある場合は、「別添様式」及び、「説明資料」を提出すること。なお、用紙サイズはA4版とする。

総括表

工事設計書

	名 称	数 量	単位	金 額	摘 要
I	直接工事費	1	式		
II	共通仮設費				
	率仮設	1	式		
	積上仮設 交通誘導員 10人	1	式		
	純工事費				
III	現場管理費	1	式		
	工事原価				
IV	一般管理費	1	式		
	工事価格				
V	消費税	1	式		
	工事費				

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
	直接工事費						
A	直接仮設工事		1.0	式			
B	機械設備工事		1.0	式			
C	建築工事		1.0	式			
D	電気設備工事		1.0	式			
	直接工事費 計						

工事設計書

[illegible]

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
B	機械設備工事						
1	撤去処分工事						
1)	衛生器具撤去工事		1.0	式			
2)	給水管撤去工事		1.0	式			
3)	排水管撤去工事		1.0	式			
4)	撤去材処分費		1.0	式			
	小計						
2	給排水衛生工事						
1)	衛生器具工事		1.0	式			
2)	給水設備		1.0	式			
3)	排水設備		1.0	式			
	小計						
3	暖房・換気設備工事						
	小計		1.0	式			
	計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	撤去処分工事						
1)	衛生器具撤去工事						
	和便器	タンク式	3.0	台			
	身障者用洋便器	タンク式	1.0	台			
	小便器	(床置き)	2.0	台			
	洗面器		3.0	台			
	掃除流し	バック付	1.0	台			
	壁付2バルブ混合栓		1.0	個			
	ガス給湯器 16号	2F湯沸室	1.0	台			
	1) -小々計						
2)	給水管撤去工事						
	鋼管	SGP20A	19.8	m			
	鋼管	SGP25A	6.0	m			
	保温撤去	スチロール+AGC 20/30	19.8	m			
	保温撤去	スチロール+AGC 25/30	6.0	m			
	2) -小々計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3)	排水管撤去工事						
	排水用白ガス管	GP40	3.0	m			
	排水用白ガス管	GP50	3.0	m			
	排水用白ガス管	GP80	9.4	m			
	排水用白ガス管	GP100	7.8	m			
	排水用鉛管	LP40	1.5	m			
	排水用鉛管	LP50	1.6	m			
	排水用鉛管	LP75	4.6	m			
	保温撤去 グラスウール+AGC	40/20	5.0	m			
	保温撤去 グラスウール+AGC	50/20	11.0	m			
	保温撤去 グラスウール+AGC	80/20	14.0	m			
	保温撤去 グラスウール+AGC	100/25	7.8	m			
	3) -小々計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4)	撤去材処分費						
	分別、集積、積込み費						
	紙、繊維屑 保温材		0.05	ton			
	金属屑(干地)		0.38	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器		0.30	ton			
	撤去材運搬費						
	紙、繊維屑 保温材		0.05	ton			
	金属屑(干地)		0.38	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器		0.30	ton			
	撤去材処分費						
	紙、繊維屑 保温材		0.05	ton			
	金属屑(干地)	有価物 金属配管材 ヘビー H2	0.38	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器		0.30	ton			
	4) -小々計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2	給排水衛生工事						
1)	衛生器具工事						
	洋風便器＋温水暖房便座 [ロータンク式]	CS232BM, SH232BF, TCF6623	2.0	台			
	身障者用洋便器＋温水暖房便座 (ロータンク式)	CS20A, SS30BFL, TCF6623	1.0	台			
	小便器、フラッシュバルブ (壁排水)	UFH500, TG600PL	2.0	台			
	手洗器 (壁排水)	L210C, T210QRC,	2.0	台			
	手洗器 (壁排水)	LSL870APR	1.0	台			
	掃除流し	SK22A	1.0	台			
	紙巻器	YH650	3.0	個			
	2F 湯沸室 電気温水器10L以下 (置き型)	REW06A1BH	1.0	台			
	2F 湯沸室 壁付混合栓	T330DR	1.0	個			
	1) -小々計						

工事設計書

[illegible]

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3)	排水設備						
	硬質塩化ビニル管	VP40 機械室・便所	3.0	m			
	硬質塩化ビニル管	VP50 機械室・便所	8.0	m			
	硬質塩化ビニル管	VP75 機械室・便所	13.0	m			
	硬質塩化ビニル管	VP100 機械室・便所	8.0	m			
	保温工事 グラスウール+AGC	40/20	3.0	m			
	保温工事 グラスウール+AGC	50/20	8.0	m			
	保温工事 グラスウール+AGC	75/20	13.0	m			
	保温工事 グラスウール+AGC	100/20	8.0	m			
	掃除口	COA80	1.0	個			
	掃除口	COA100	2.0	個			
	コアー抜	100mm 120～150	2.0	カ所			
	3) -小々計						

工事設計書

[illegible]

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
C	建築工事						
1	解体撤去処分工事						
1)	解体撤去工事費		1.0	式			
2)	分別、集積、積込み費		1.0	式			
3)	解体材運搬費		1.0	式			
4)	解体材処分費		1.0	式			
5)	7ｽﾍﾞｽﾄ含有物処分費	床ｼｰﾄ みなしﾊﾞﾙ3 積込・運搬・処分費	1.0	式			
	小計						
2	建築工事						
1)	1 階改修工事		1.0	式			
2)	2 階改修工事		1.0	式			
	小計						
	計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	解体撤去処分工事						
1)	解体撤去処分工事						
	男子、女子便所ライニング撤去費	CB下地磁器100角タイル貼	1.0	式			
	男子便所 床点検口撤去費	7Lに枠 600角	1.0	式			
	男子、女子便所トイレース撤去費		1.0	式			
	多目的便所床シート、ソフト巾木撤去費	みなしレベル3想定	3.0	m2			
	同上 壁、天井養生費	ビニールシート 0.08mm 一重張り	18.0	m2			
	1) -小々計						
2)	分別、集積、積込み費						
	木屑		0.27	ton			
	金属屑	床点検口	0.01	ton			
	コンクリート屑		1.20	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器屑		0.04	ton			
	2) -小々計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3)	解体材運搬費						
	木屑		0.27	ton			
	金属屑	床点検口	0.01	ton			
	コンクリート屑		1.20	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器屑		0.04	ton			
	3) -小々計						
4)	解体材処分費						
	木屑		0.27	ton			
	金属屑 有価物	アルミ床点検口	0.01	ton			
	コンクリート屑		1.20	ton			
	廃プラ、ガラス、陶磁器屑		0.04	ton			
	4) -小々計						

工事設計書

[illegible]

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2	建築工事						
1)	1 階改修工事						
	男子、女子便所 床コンクリート穴埋め	補強鉄筋共	3.0	ヶ所			
	男子便所 床点検口	SUS 600角	1.0	ヶ所			
	男子、女子便所床樹脂モルタル塗り	磁器タイル上 張り物下地	11.0	m2			
	多目的便所床樹脂モルタル塗り	シート撤去後下地調整	2.0	m2			
	男子、女子便所ライニング LGS90	L2・3	4.0	m2			
	男子、多目的便所ライニング LGS90ダブル	L1・4	6.0	m2			
	ワン合板張り	T1 t 12	10.0	m2			
	化粧ケイカル板貼	t 6	11.0	m2			
	ライニングトップ ホーストフォーム L-2・3	男子、女子便所 120*20	4.0	m			
	ライニングトップ ホーストフォーム L-1・4	男子、多目的便所 200*20	6.0	m			
	床 汚垂石	800*600*5.5 材工共	2.0	枚			
	床 長尺塩ビシート貼 t 2.0	男子、女子、多目的便所	13.0	m2			
	巾木 ソフト巾木 H100	多目的便所	5.0	m			
	トイレース P-1	男子便所 運搬取付共	1.0	ヶ所			
	表示付きサターン錠取付	女子便所既存入口戸	1.0	ヶ所			
	シーリング シリコン5*5	ライニング 甲板、化粧ケイカル板取合い部	41.0	m			
	1) -小々計						

工事設計書

[illegible]

工事設計書

[illegible]

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	撤去処分工事						
	2F事務室						
	A' : 蛍光灯器具 埋込型 撤去	FLR40x2灯	12.0	台			
	B' : 蛍光灯器具 埋込型 撤去	FLR40x1灯	5.0	台			
	E' : 蛍光灯器具 直付型 撤去	FLR40x1灯	1.0	台			
	1階トイレ						
	B' : 蛍光灯器具 埋込型 撤去	FLR40x1灯	2.0	台			
	C' : 蛍光灯器具 埋込型 撤去	FL20x2灯	2.0	台			
	D' : 蛍光灯器具 直付型 撤去	FL20x1灯	2.0	台			
	同上器具処分費	蛍光灯具 (混合物屑)					
	集積、積込み費		0.04	ton			
	撤去材運搬費		0.04	ton			
	撤去材処分費		0.04	ton			
	小計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2	照明器具工事						
	A：一体型LEDへーサイト 埋込型	HF32x2灯 XLX459VEN LE9 相当	12.0	台			
	B：一体型LEDへーサイト 埋込型	HF32x1灯 XLX429REN LE9 相当	7.0	台			
	C：一体型LEDへーサイト 埋込型	HF16x1灯 XLX219VEN LE9 相当	2.0	台			
	D：LEDﾌﾗｯｸｯﾄ 直付型	FL20x1灯 LGB81805 LB1 相当	2.0	台			
	E：一体型LEDへーサイト 直付防湿防雨	HF32x1灯 XLW422AENZ LE9 相当	1.0	台			
	小計						
3	2階事務室換気扇電源工事						
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C 天井内	5.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C 管内	2.0	m			
	メタルモール A型	1 種金属線ぴ(MM1)	1.0	m			
	露出スイッチボックス	1個用	2.0	箇所			
	埋込コンセント	2P15A×1	1.0	箇所			
	小計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4	1階トイレコンセント増設工事						
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 天井内	35.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 管内	12.0	m			
	メタルモール A型	1 種金属線ひ (MM1)	8.0	m			
	露出スイッチボックス	1個用	4.0	箇所			
	埋込コンセント	2P15A×2 接地極・接地端子付	3.0	箇所			
	パネルプレート	角型	1.0	箇所			
	機器結線費	パネルヒータ	1.0	箇所			
	既設電灯盤改修	ELCB2P20A取付	2.0	箇所			
	小計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
5	2階事務室コンセント増設工事						
	ケーブル	EM-EEF2. 0-3C 2重床内	16.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2. 0-3C 管内	2.0	m			
	メタルモール A型	1種金属線ぴ(MM1)	0.5	m			
	ハネス用OAタップ 5m	8コ口抜け止めアース付 電源表示ランプ付	2.0	個			
	ハネス用OAタップ 5m	2コ口抜け止めアース付 電源表示ランプ付	2.0	個			
	ハネスジョイントボックス	3心・ハネス2分岐・送り付	3.0	個			
	小計						

工事設計書

	名 称	規 格	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
6	2階事務室電話・情報設備工事工事						
	ケーブル	EBT0.4-2P 2重床内	14.0	m			
	ケーブル	EBT0.4-2P 管内	5.0	m			
	ケーブル	EM-UTP 0.5-4P 2重床内	7.0	m			
	ケーブル	EM-UTP 0.5-4P 管内	3.0	m			
	メタルモール A型	1種金属線ぴ(MM1)	2.0	m			
	露出モジュラジャック	電話用 6極4心	2.0	個			
	ケーブル成端費	LAN用ケーブル	2.0	箇所			
	ハネシヨイントボックス	3心・ハネシ2分岐・送り付	3.0	個			
	小計						

令和 5 年度 新田書庫改修工事

案内図



工事場所:安曇野市豊科 5712-1

工事内容

- A 仮設工事
- ・ 内部脚立足場 1F男子、女子、多目的便所内 2F事務室
 - ・ 高所作業車 2F東側窓 AW-1 網戸取付 3ヶ所 AW-1' 換気扇フード 取付時
2F南側窓 AW-2 既存文字シール撤去及びクリーニング 時間:延べ1日想定
 - ・ 養生 1F男子、女子、多目的便所内
 - ・ 清掃クリーニング 1F ホール・階段・便所前廊下 2F 事務室・湯沸室
- B 建築工事
- 1) 解体撤去工事
- ・ 1F男子便所 小便器・手洗い部・掃除用具入部 ライニング撤去処分
トイレース撤去処分
床アルミ点検口撤去処分 600角 磁器モザイクタイル貼り
 - ・ 1F女子便所 手洗い部ライニング撤去処分 共にCB下地磁器100角タイル貼り仕上
トイレース撤去処分
 - ・ 多目的便所 床 塩ビシート貼り撤去処分 巾木 ソフト巾木撤去処分H75
- 2) 建築工事
- ・ 1F男・女子便所 和風大便器撤去後コンクリートで穴埋 鉄筋D10ﾀﾅｺ@200 上下ﾀﾞﾌﾞﾙ
ホールインカーφ10@200上下2段 1ヶ所8本 3ヶ所 計24本
 - ・ 1F男子便所 床点検口新設 SUS製600角
 - ・ 1F男子便所 トイレース新設 P-1 詳細は建具表による
 - ・ 1F男・女子便所 床既存磁器モザイクタイルの上ｶﾁｵﾝ塗りの上長尺塩ビシートt2.0貼り
 - ・ 1F男子便所 小便器部床 汚垂石貼 800x600 t5.5 2枚(参)リクシル キラミックステップスリム
 - ・ 1F男・女子便所 撤去部ライニング新設 L1・L2・L3
LGS90(L1は90ﾀﾞﾌﾞﾙ)+耐水合板t12下地化粧ｶｲｶﾙ板張り t6 トップ:ﾎﾞｽﾄﾌｫｰﾑ t20
 - ・ 1F多目的便所 床シート撤去後下地調整の上長尺塩ビシート2.0貼+ソフト巾木H100貼
 - ・ 1F多目的便所 ライニング増設 増設部はLGS90ﾀﾞﾌﾞﾙ+耐水合板12下地化粧ｶｲｶﾙ板6貼
既存ライニング部 既存モルタル仕上の化粧ｶｲｶﾙ板 t6 直貼 L4
トップ:ﾎﾞｽﾄﾌｫｰﾑ t20 目地シールはシリコンシーリングとする(男女便所共通)
既存入口扉改造 表示付きサムターン錠取付 WD-1
 - ・ 1F女子便所 南側サッシ AW-2 ガラス部 カッティングシート文字貼 300角9文字
 - ・ 2F事務室 東側サッシ部 AW-1 アルミ網戸新設 W800*H1600 3ヶ所
 - ・ 2F事務室 東側サッシ部 AW-1' 引違い片側窓 中間桟設定の上、上部アルミﾊﾞｰﾙ設置
- C 電気設備工事
- 1) 撤去工事
- ・ 1・2F工事対象諸室の既存照明器具の撤去 ※2F事務室に一部撤去なしあり
- 2) 電気設備工事 ※仕様は設計図参照のこと
- ・ 工事範囲共通 既存撤去照明器具部分にLED照明器具の新設
 - ・ 1F便所(共通) 洋風大便器用に電源及びコンセント新設 3ヶ所
 - ・ 1F男子便所 窓腰部にﾊﾞｰﾙﾋｰﾀｰ用電源及びコンセント新設
 - ・ 1F機械室前廊下 分電盤に上記新設電源のﾀｰﾐﾅﾙの新設
 - ・ 2F事務室 フリーアークス床に事務機器用電源とﾊﾞｰﾂｵﾝ用ﾗﾝﾍﾟ配線新設
- D 機械設備工事
- 1) 撤去工事
- ・ 1F男・女子、多目的便所 既存衛生器具、床下ﾋﾞｯﾄ内既存給排水管、ライニング内給排水管の撤去処分
 - ・ 2F湯沸室 ガｽ瞬間湯沸し器の撤去処分
- 2) 機械設備工事 ※仕様は設計図参照のこと
- ・ 1F男・女子、多目的便所 衛生器具、床下ﾋﾞｯﾄ内給排水管、ライニング内給排水管新設
 - ・ 1F男子便所 窓腰部にﾊﾞｰﾙﾋｰﾀｰ新設
 - ・ 2F事務室 窓アルミﾊﾞｰﾙ部に換気扇新設
 - ・ 2F湯沸室 電機温水器、混合栓新設
 - ・ 1F機械室 既存暖房用ﾊﾞｰｲｰの残置燃料(灯油)の抜取り ※抜取り油は市に引渡し

工事名
令和5年度 新田書庫改修工事

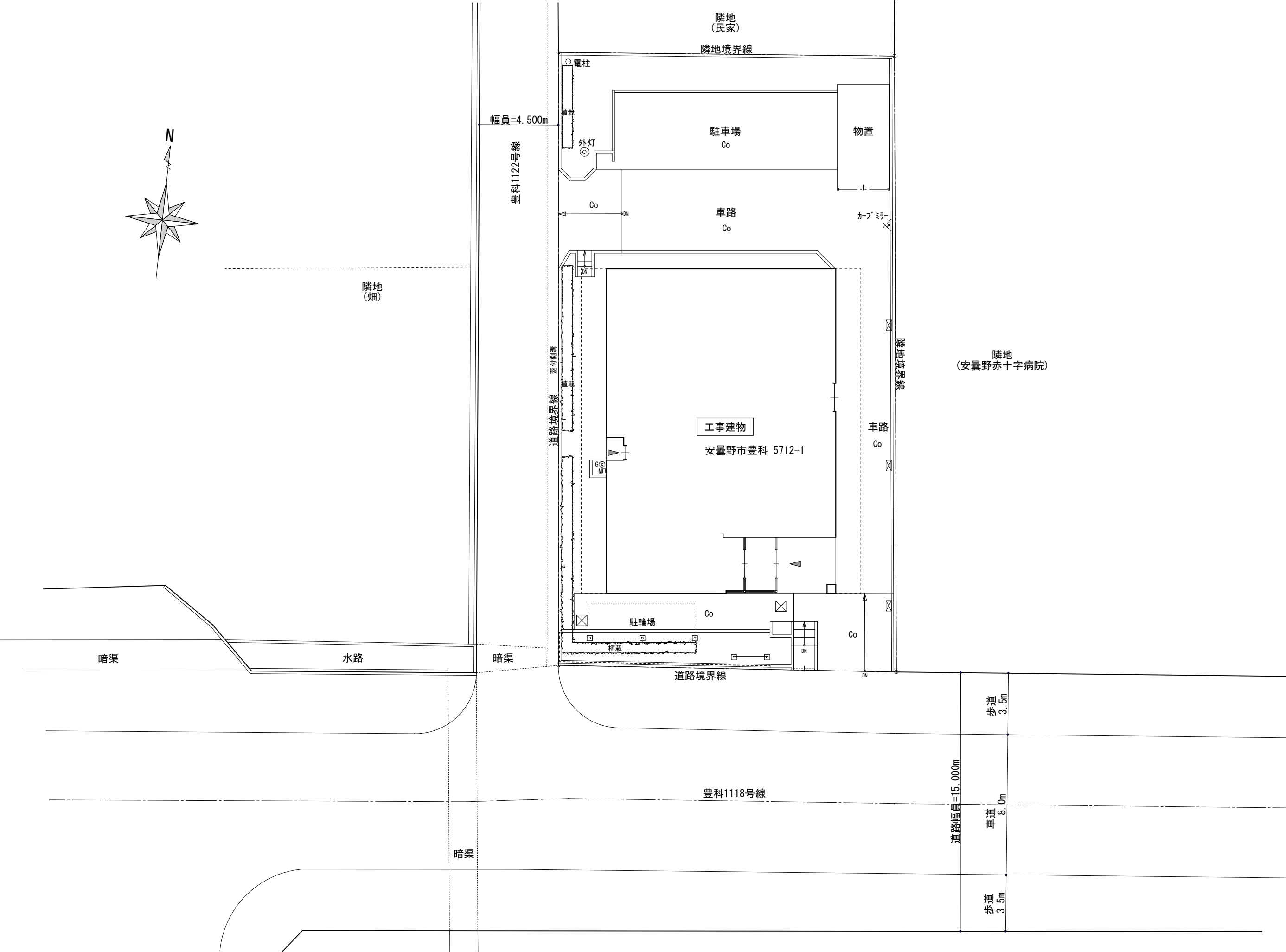
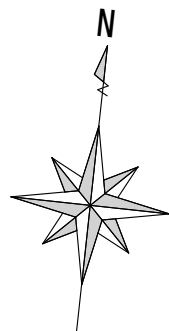
図面名称
案内図・工事内容

SCALE
NON

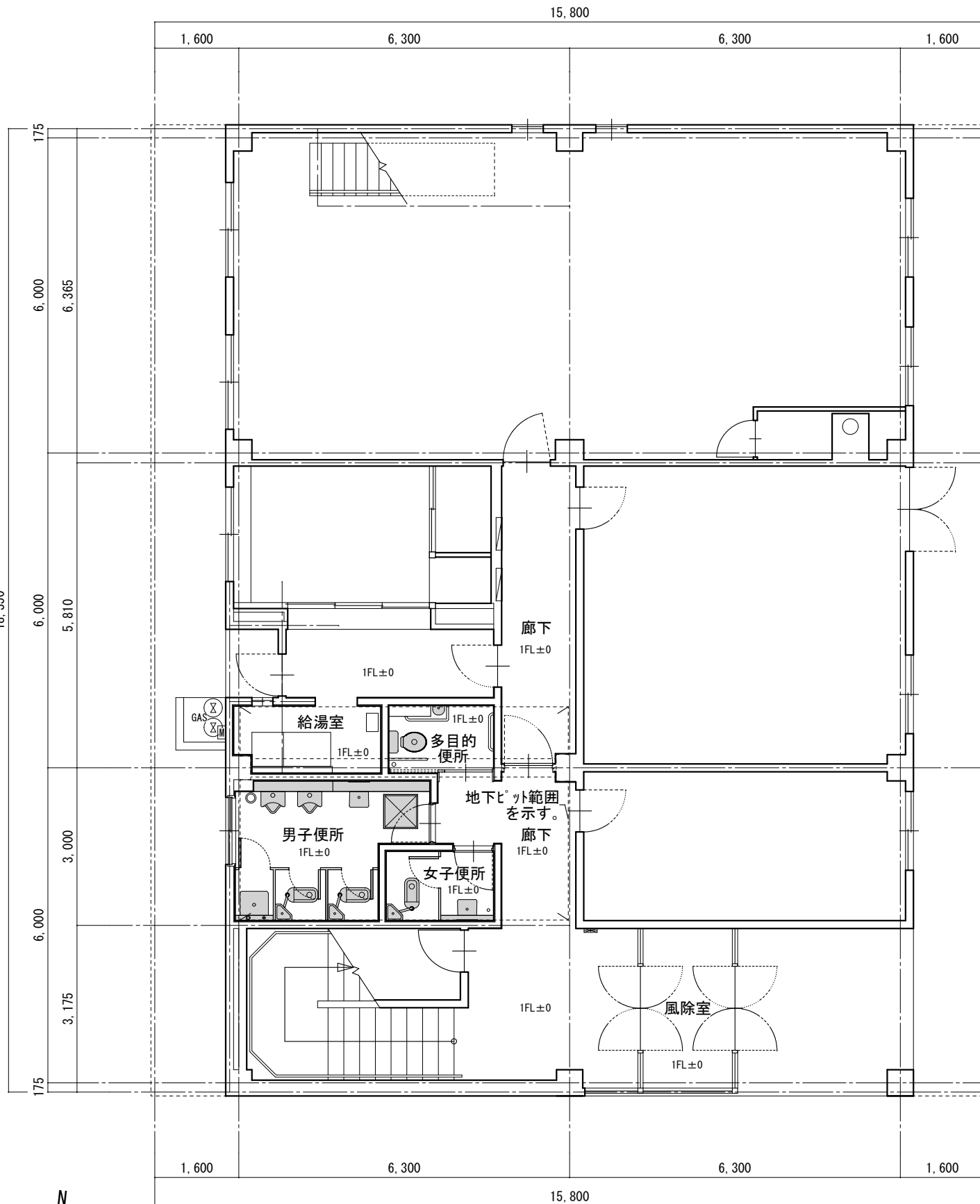
DATE

担当

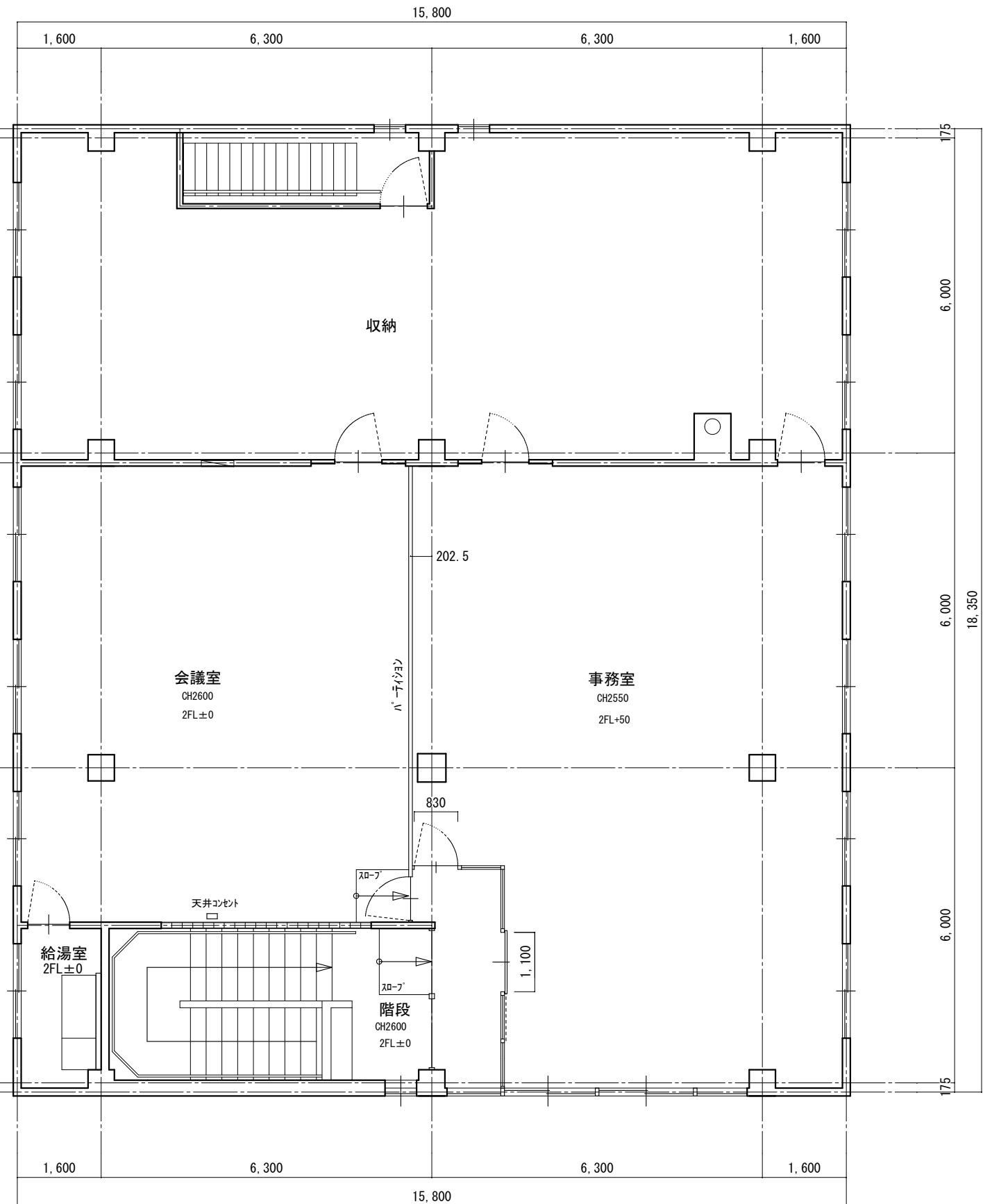
NO
A-05



工事名		図面名称		SCALE	DATE	担当		NO
令和5年度 新田書庫改修工事		配置図		1/200				A-06

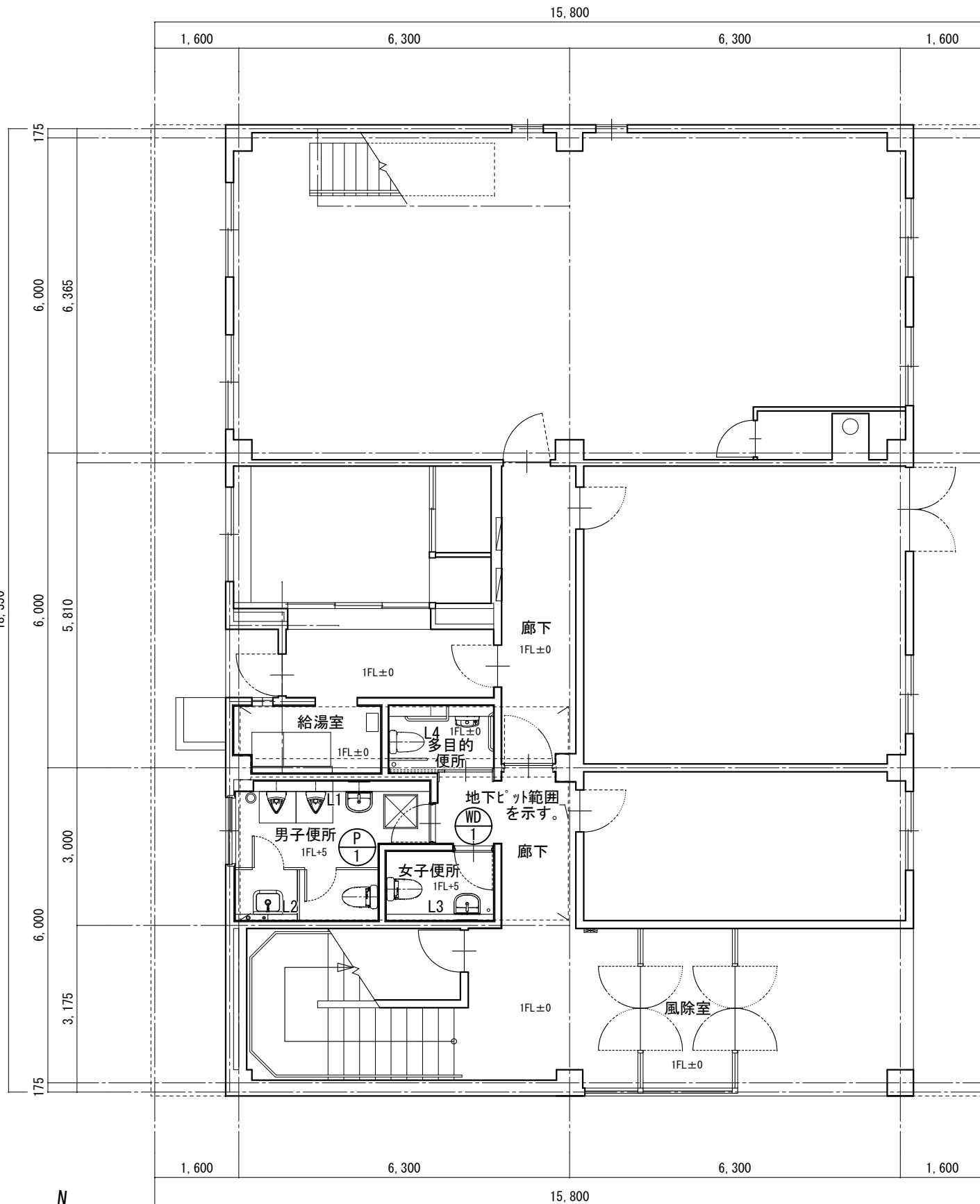


既存1階平面図

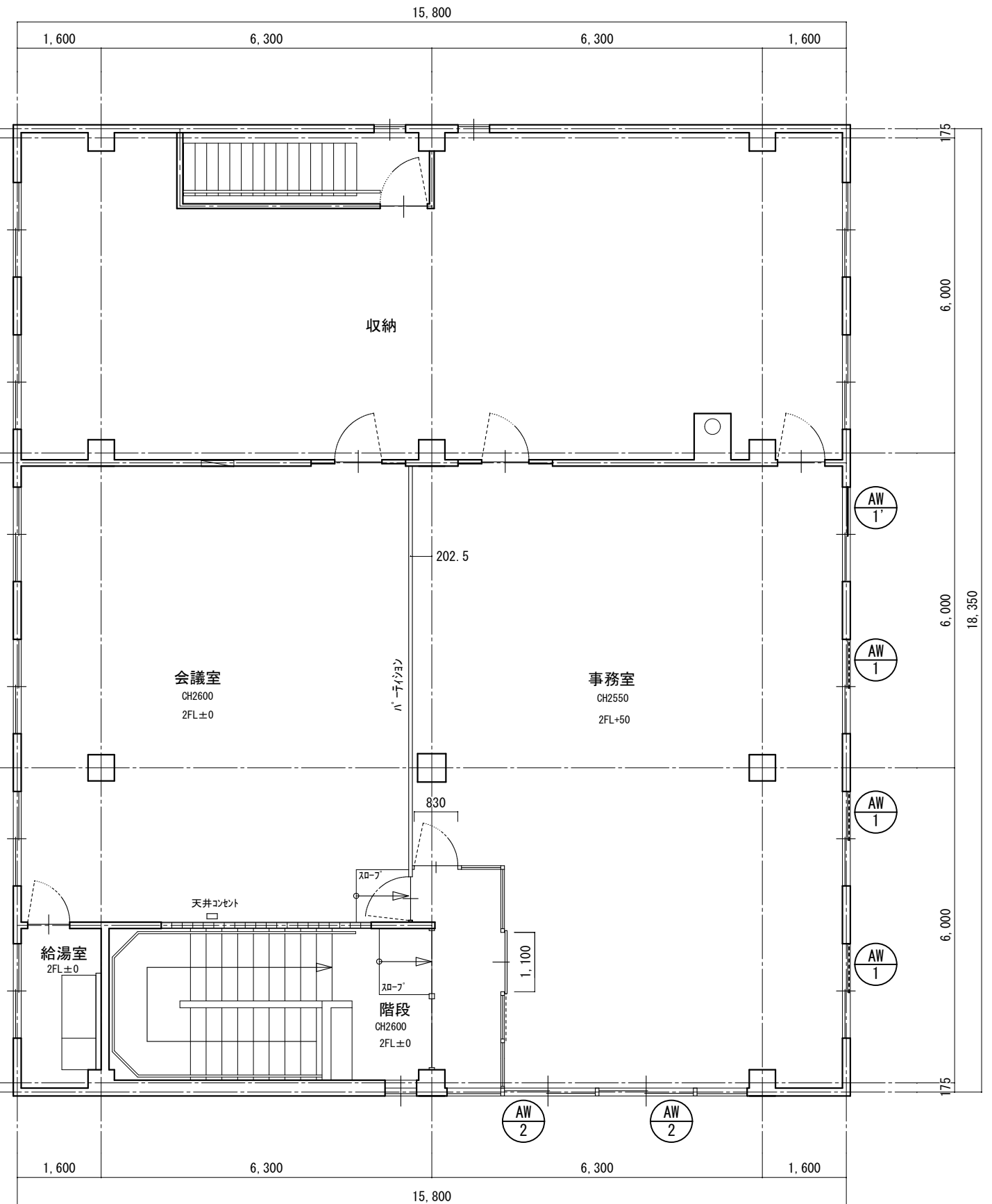


既存2階平面図

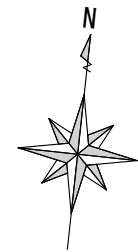
解体撤去処分範囲を示す。

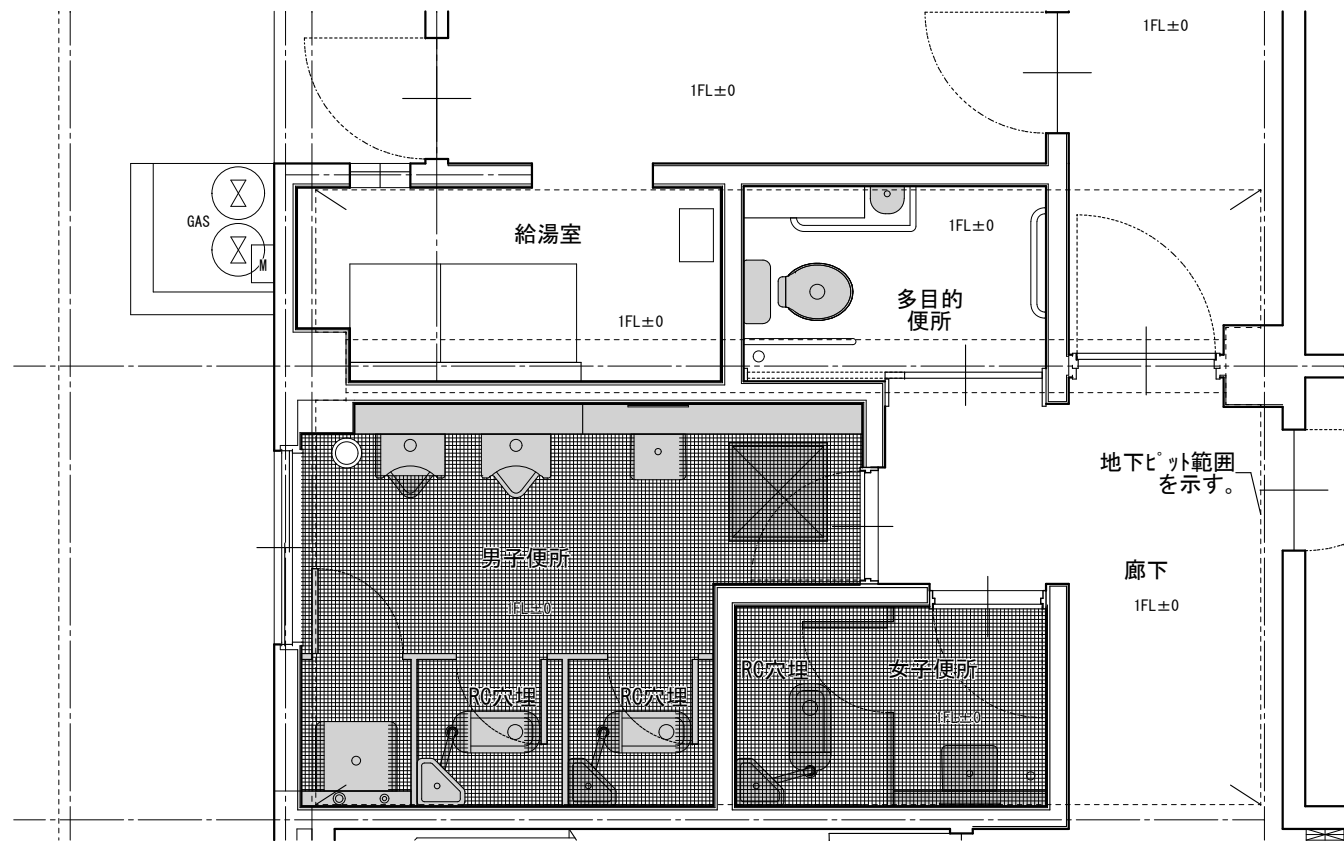
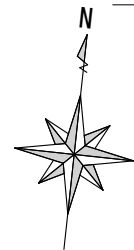


改修1階平面図



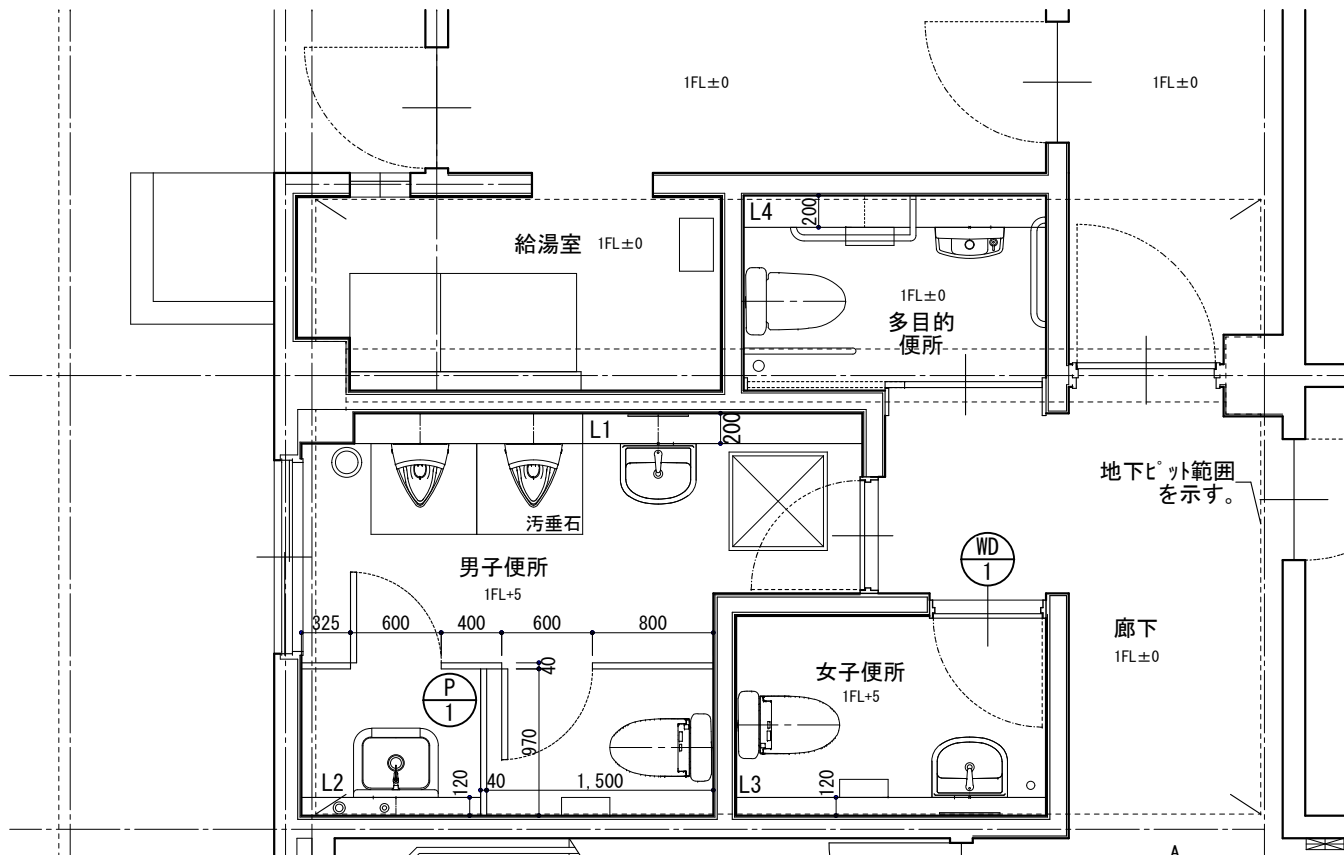
改修2階平面図



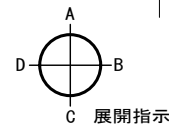


既存水廻り平面詳細図

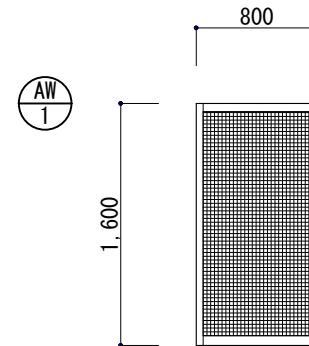
■ - 解体撤去処分範囲を示す。



改修水廻り平面詳細図

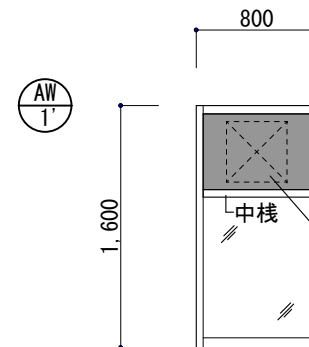


建具表



2F 事務室 既存アルミサッシ

網戸新設 W800xH1600 (ヒール用) 3ヶ所



2F 事務室 既存アルミサッシ

既存サッシ障子部に中棧組込、アルミバール設置 1ヶ所

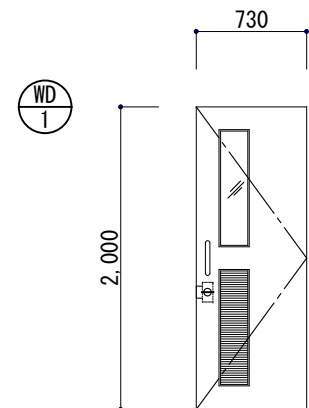
※既存透明ガラスカット

換気扇(電気設備工事)



2F 事務室 既存アルミサッシ

ガラス部 既存文字シール撤去及びクリーニングの上、カッティングシート文字貼 300角9文字



1F 女子便所 入口扉(既存品)

既存入口扉改造 表示付きサムターン錠取付



1F 男子便所 トイレブース

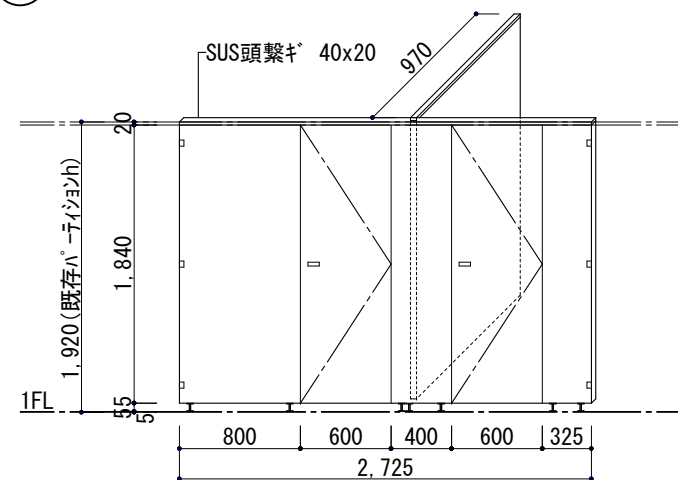
メラミンフラッシュトイレース(堅牢タイプ) t40

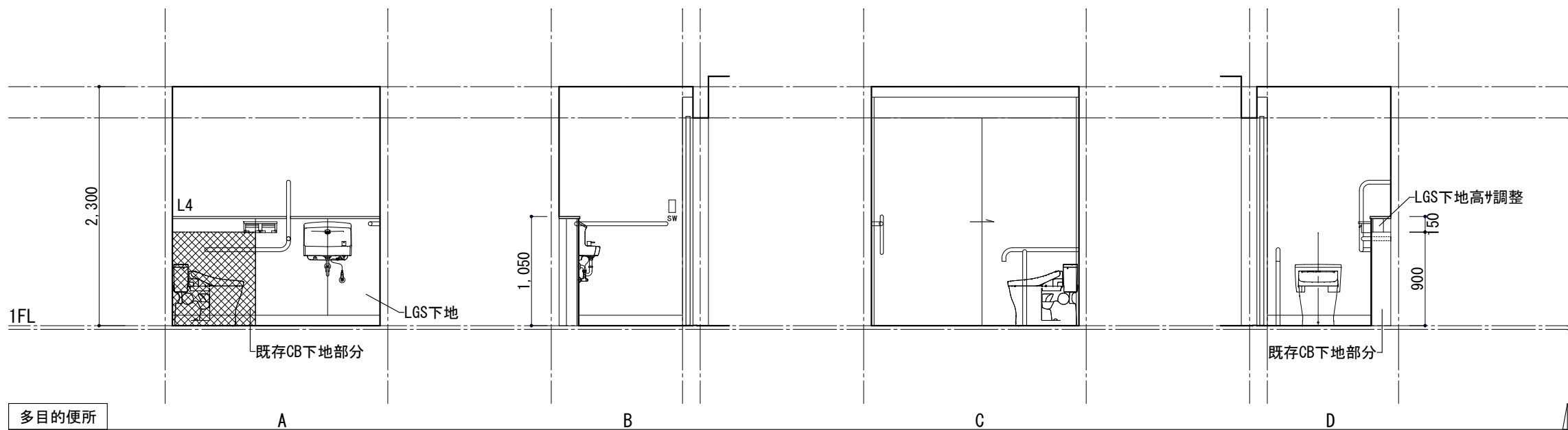
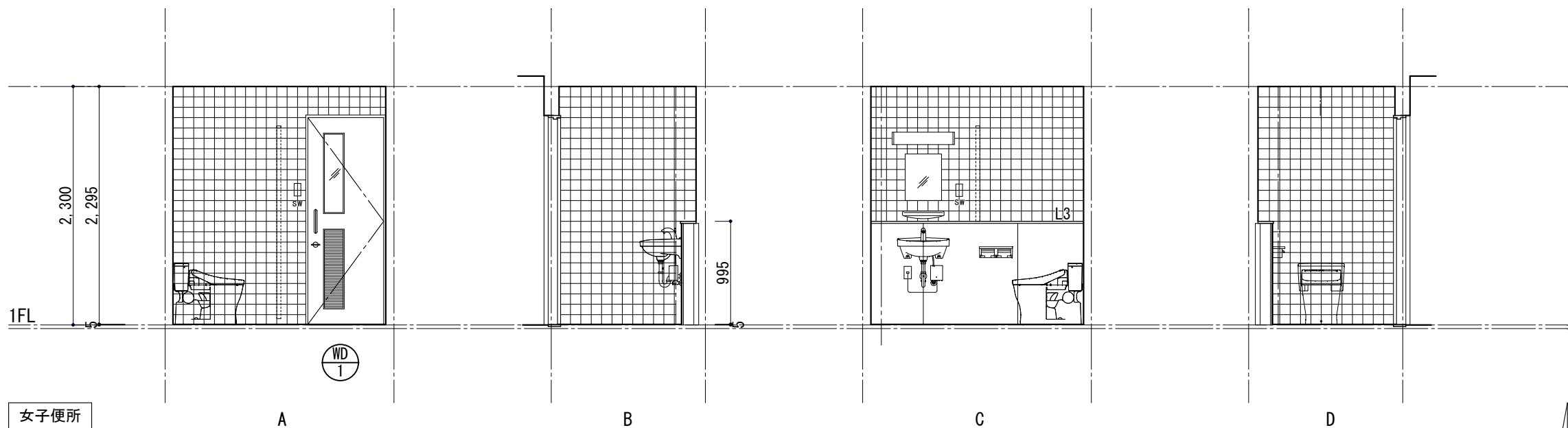
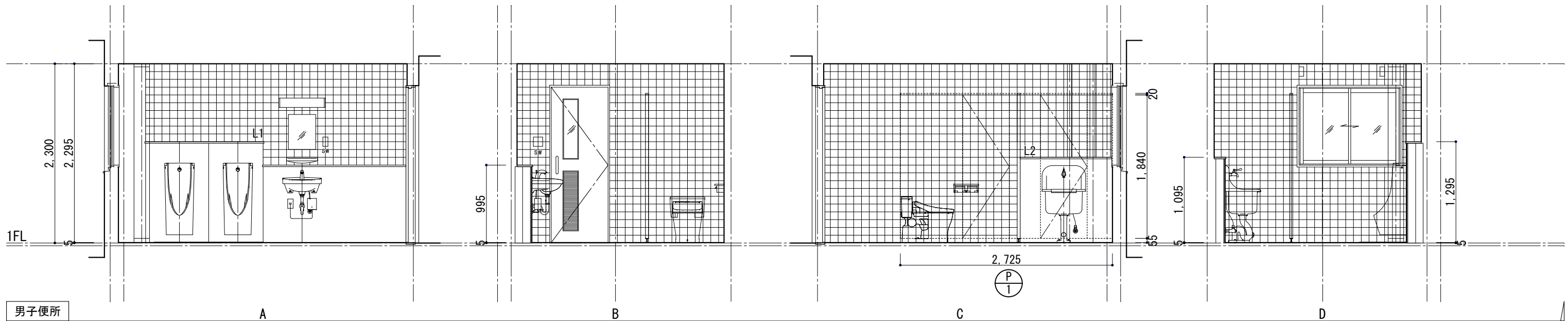
メラミン化粧板(無地色)一体型バネリクルボード t9

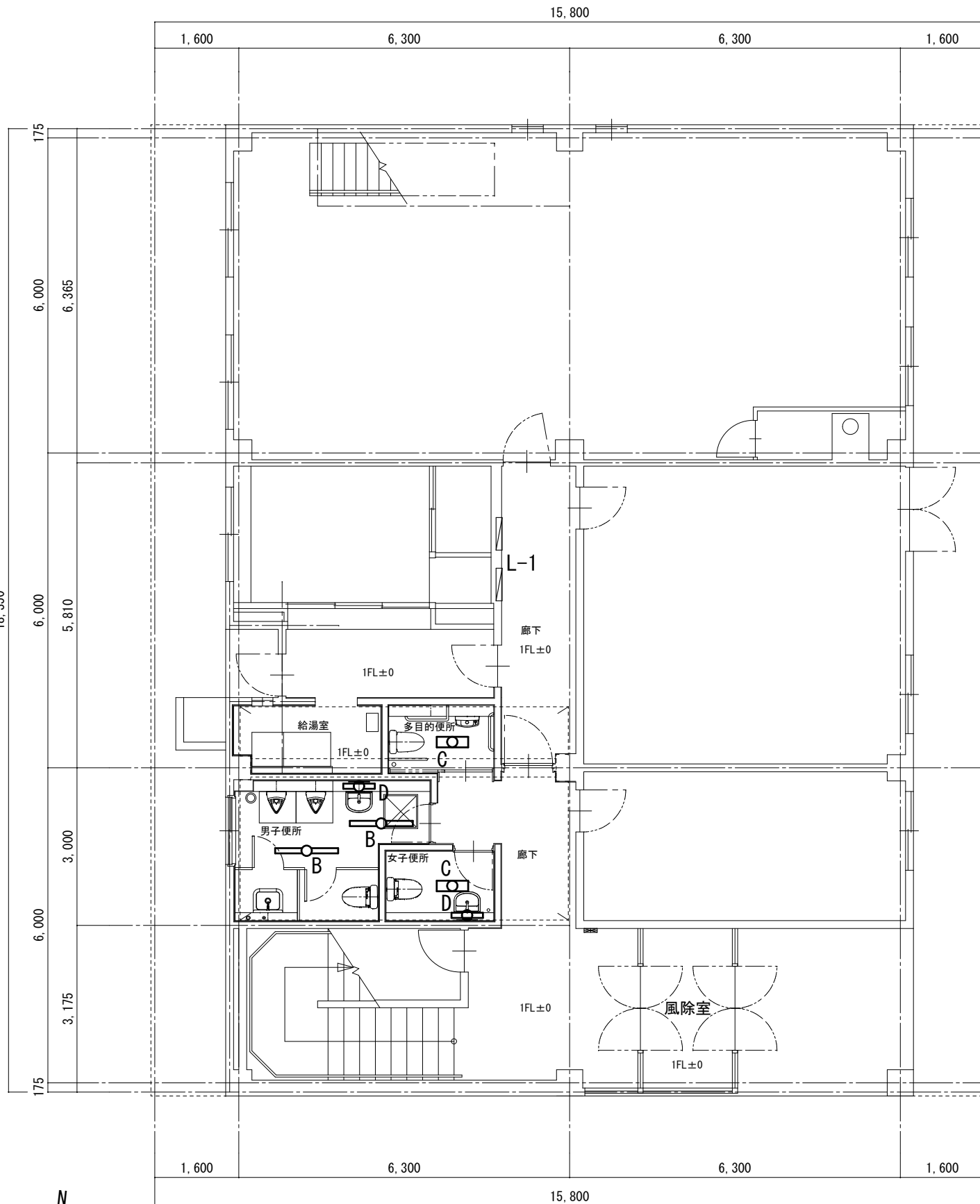
芯材:ペーパーコアフラッシュ

金物:中心吊 グラビティーヒンジ スライド表示錠 戸当り

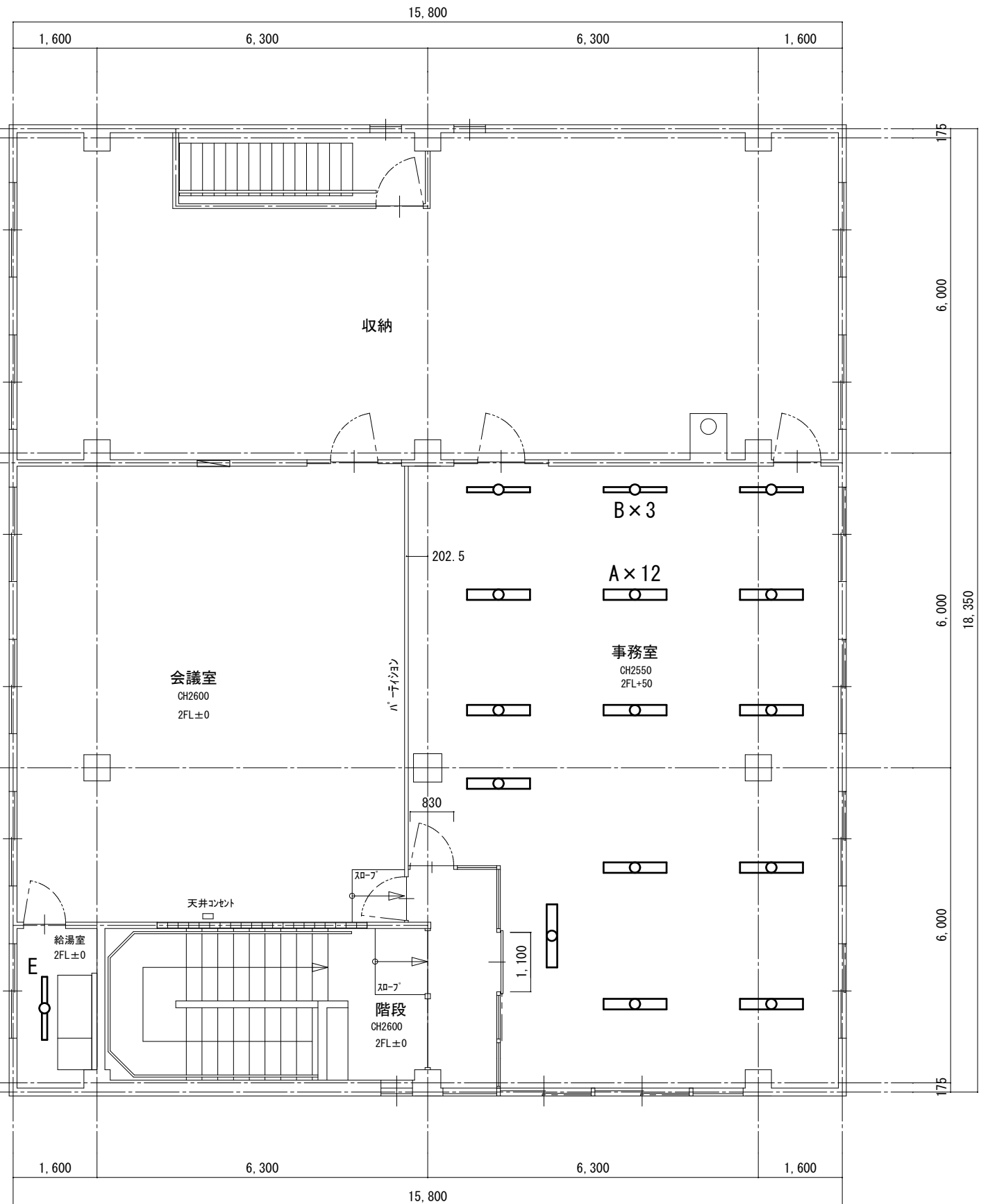
アルミレジン SUS脚金物 SUS頭繋ぎ



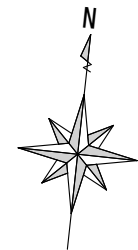


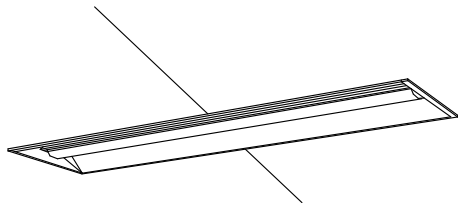
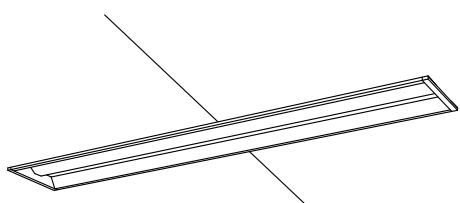
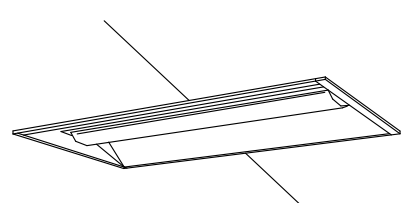



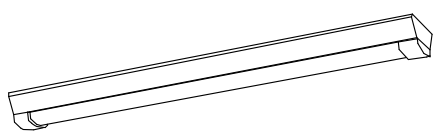
改修1階平面図



改修2階平面図



A	一体型LEDベースライト 埋込型	B	一体型LEDベースライト 埋込型	C	一体型LEDベースライト 埋込型	D	LEDブラケット
<div></div> <p>一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力31.9W、定格出力型、電圧100～242V 本体：亜鉛銅板 反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵</p> <p>iDシリーズ埋込型40形 下面開放型 W300 単体 パナソニック 埋込XLX459VENLE9 相当品</p>		<div></div> <p>リニューアル専用、一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力16.3W、定格出力型、電圧100～242V 本体：亜鉛銅板 反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵</p> <p>iDシリーズ埋込型40形 下面開放型 W190 パナソニック 埋込XLX429RENLE9 相当品</p>		<div></div> <p>リニューアル専用、一般タイプ、1600lmタイプ 消費電力11.6W、定格出力型、電圧100～242V 本体：亜鉛銅板 反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵</p> <p>iDシリーズ埋込型20形 下面開放型 W300 パナソニック 埋込XLX219VENLE9 相当品</p>		<div></div> <p>昼白色（5000K）、高演色Ra93 器具光束885lm、消費電力17.2W、電圧100V 拡散タイプ、美ルック、電源ユニット内蔵 位相制御式（2線式）、照射方向可動型、可動範囲80度 カバー：（ホワイト） 光源寿命40000時間（光束維持率70%） W=705 H=100 出しろ110</p> <p>ブラケット 20形直管蛍光灯1灯器具相当 パナソニック LGB81805LB1 相当品</p>	

E	一体型LEDベースライト 防湿・防雨型
<div></div> <p>一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力16.3W、定格出力型、電圧100～242V 本体：亜鉛銅板（クロムフリー・高反射白色粉体塗装） 防湿型・防雨型ライトバー：ポリカーボネート（乳白）＋アクリルコーティング 光源寿命40000時間（光束維持率85%） IP23防湿型、昼白色（5000K）、Ra83 電源装置はライトバー側に内蔵</p> <p>iDシリーズ直付形40形 Dスタイル 防湿型・防雨型 W150 パナソニック 直付XLW422AENZLE9 相当品</p>	

〈照明器具取替〉

1階

男子便所 女子便所 多目的便所

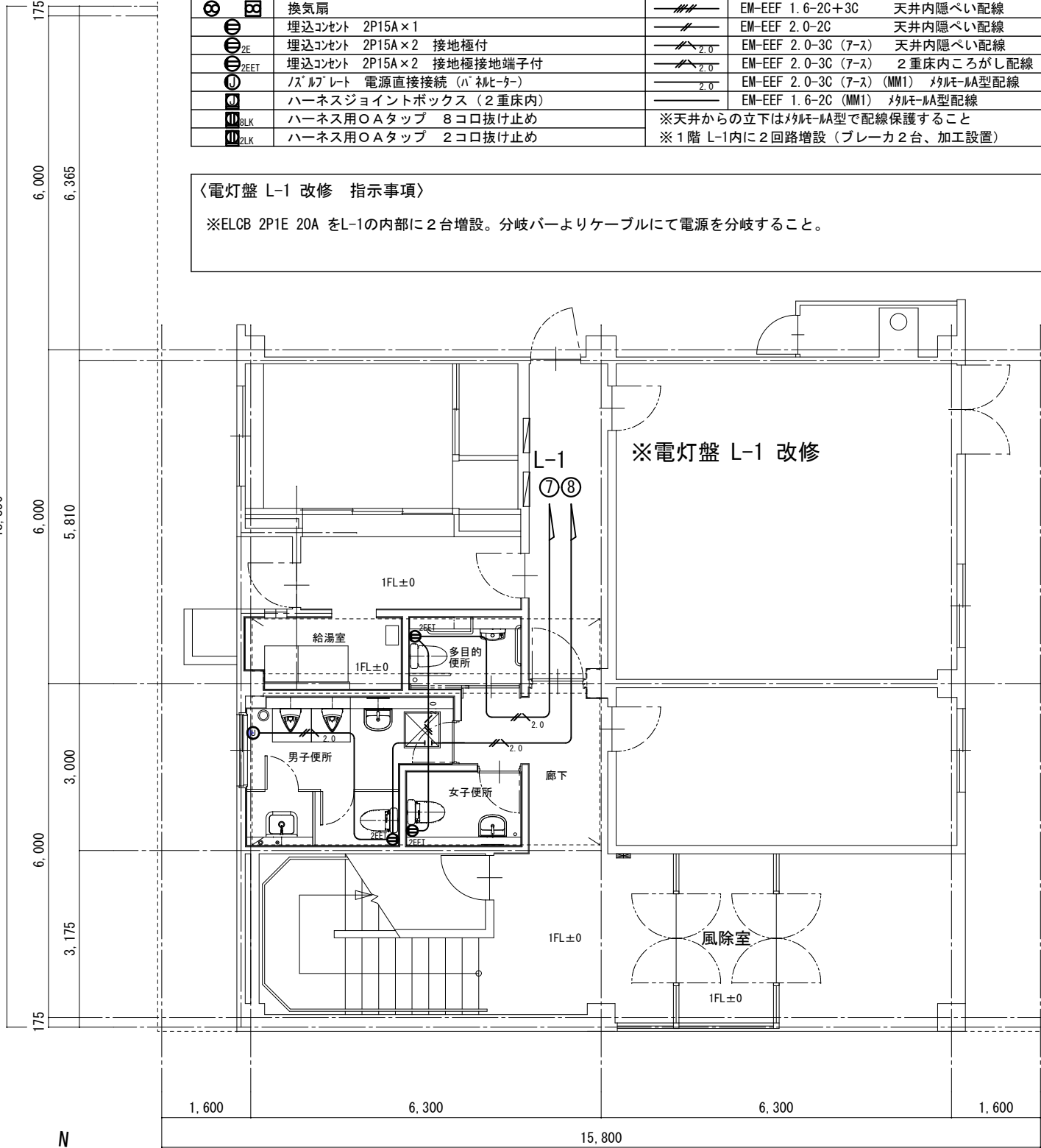
2階

事務室 給湯室

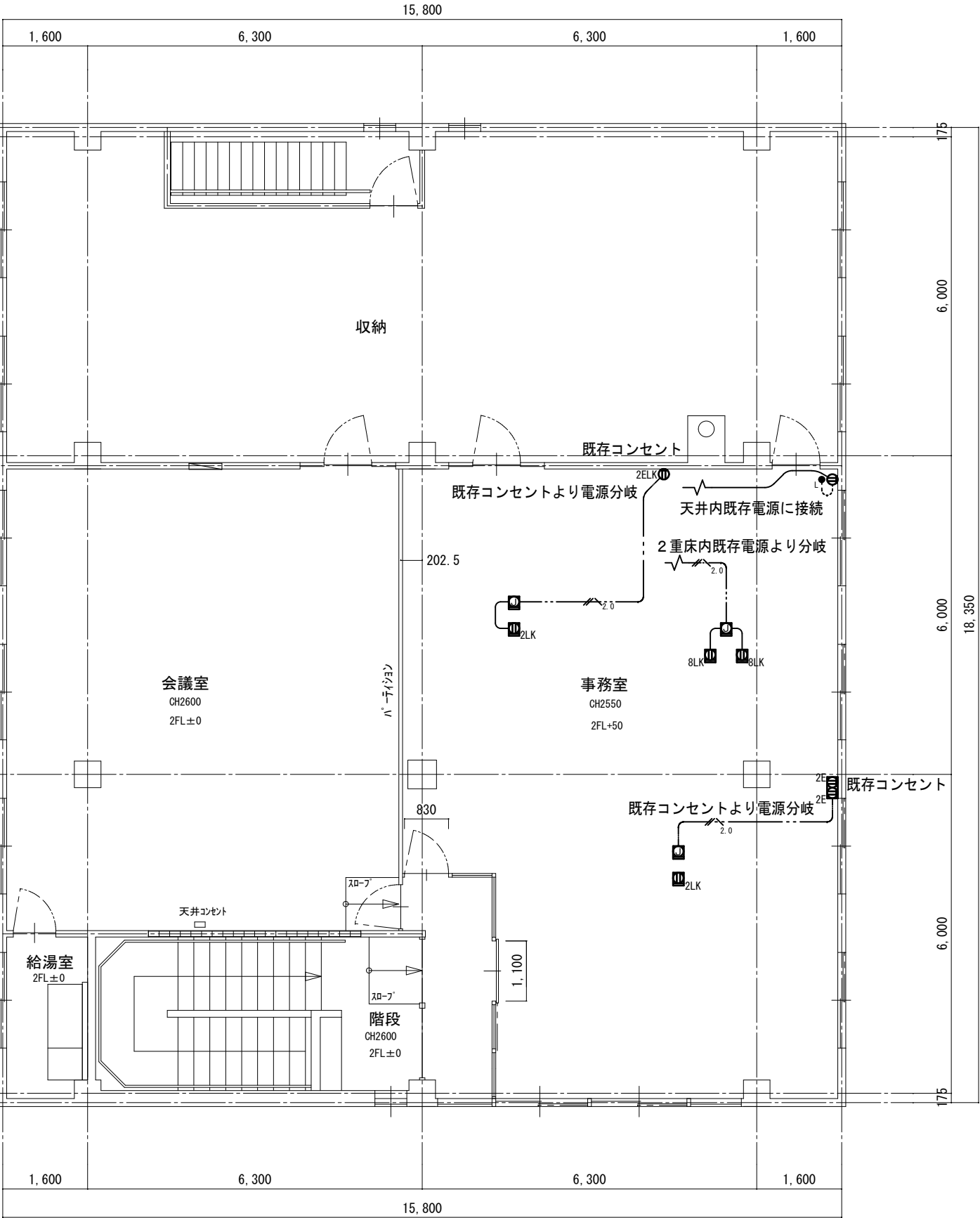
凡 例	※ 特記なき配管・配線は下記による。		
電 灯 ・ コ ン セ ン ト 設 備			
●	埋込スイッチ 1P15A 3:3路 4:4路 L:ハイドットスイッチ	———	EM-EEF 1.6-2C 天井内隠ぺい配線
	3WP:3路防水 AS:自動点滅器100V 3A 4線式	———	EM-EEF 1.6-3C 天井内隠ぺい配線
	埋込スイッチ 1P15A + コンセント 2P15A×2 接地極付 (同一ボックス内に収める)	———	EM-EEF 1.6-3C (7-ス) 天井内隠ぺい配線
		———	EM-EEF 1.6-2C×2 天井内隠ぺい配線
⊗	換気扇	———	EM-EEF 1.6-2C+3C 天井内隠ぺい配線
⊕	埋込コンセント 2P15A×1	———	EM-EEF 2.0-2C 天井内隠ぺい配線
⊕ _{2E}	埋込コンセント 2P15A×2 接地極付	———	EM-EEF 2.0-3C (7-ス) 天井内隠ぺい配線
⊕ _{2EET}	埋込コンセント 2P15A×2 接地極接地端子付	———	EM-EEF 2.0-3C (7-ス) 2重床内ころがし配線
⊕ _{2EET}	ハズルプレート 電源直接接続 (ハズルヒーター)	———	EM-EEF 2.0-3C (7-ス) (MM1) マルモ-LA型配線
⊕ _{2LK}	ハーネスジョイントボックス (2重床内)	———	EM-EEF 1.6-2C (MM1) マルモ-LA型配線
⊕ _{2LK}	ハーネス用OAタップ 8コロ抜け止め	※天井からの立下はマルモ-LA型で配線保護すること	
⊕ _{2LK}	ハーネス用OAタップ 2コロ抜け止め	※1階 L-1内に2回路増設 (ブレーカ2台、加工設置)	

〈電灯盤 L-1 改修 指示事項〉

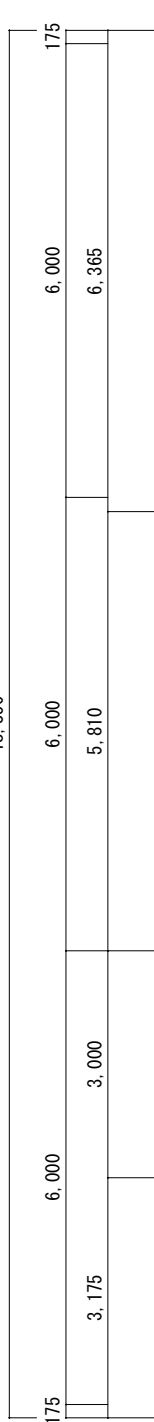
※ELCB 2P1E 20A をL-1の内部に2台増設。分岐バーよりケーブルにて電源を分岐すること。








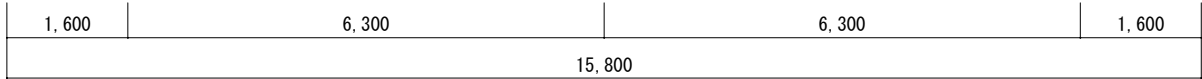
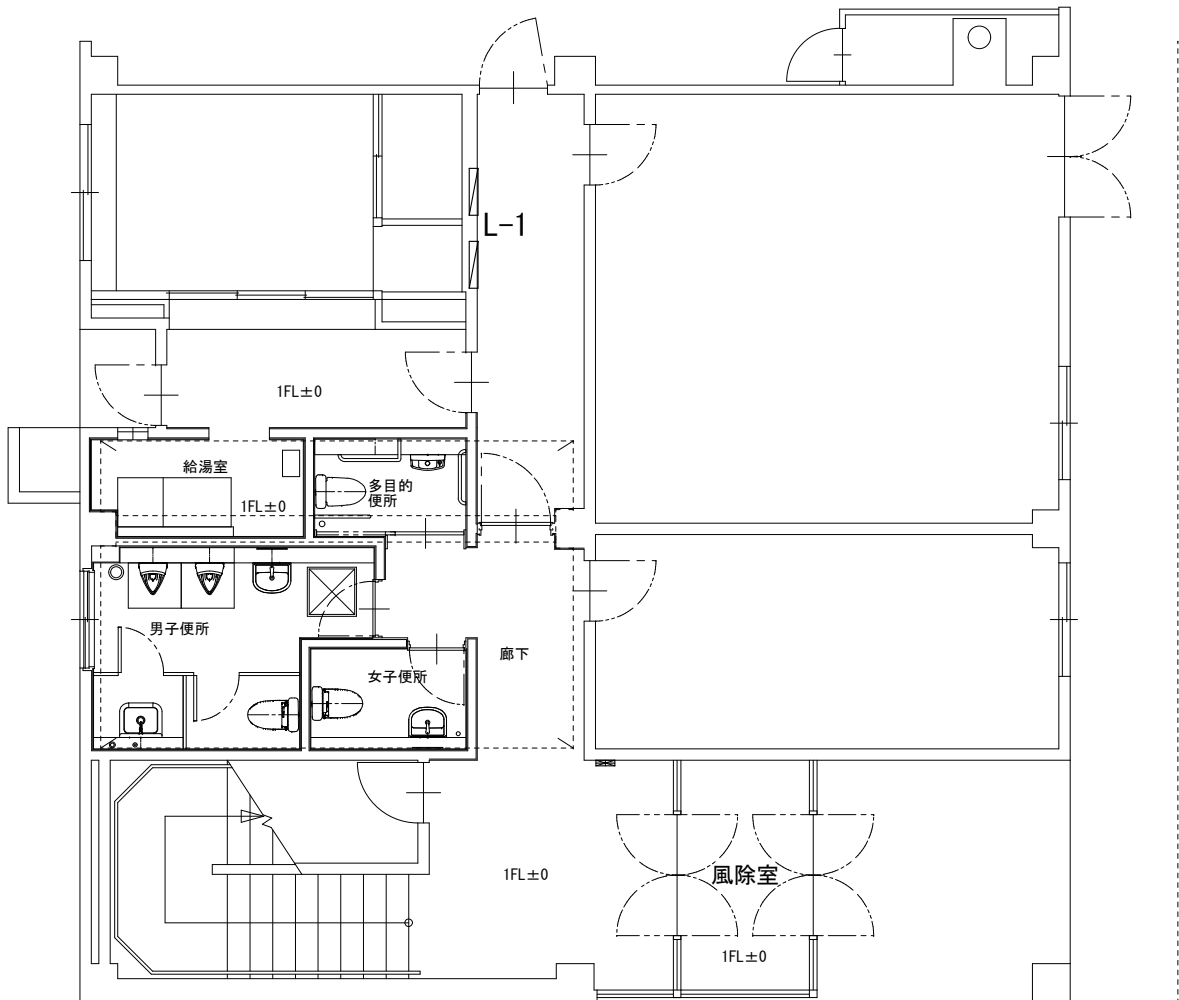
改修1階平面図



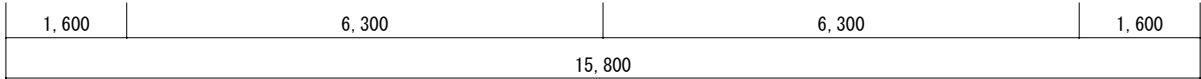
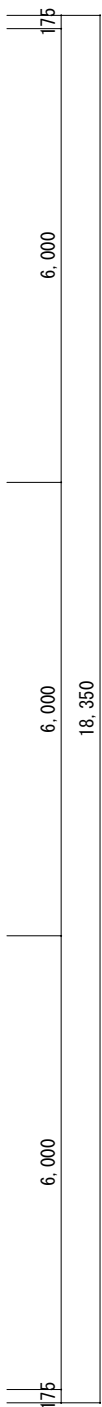
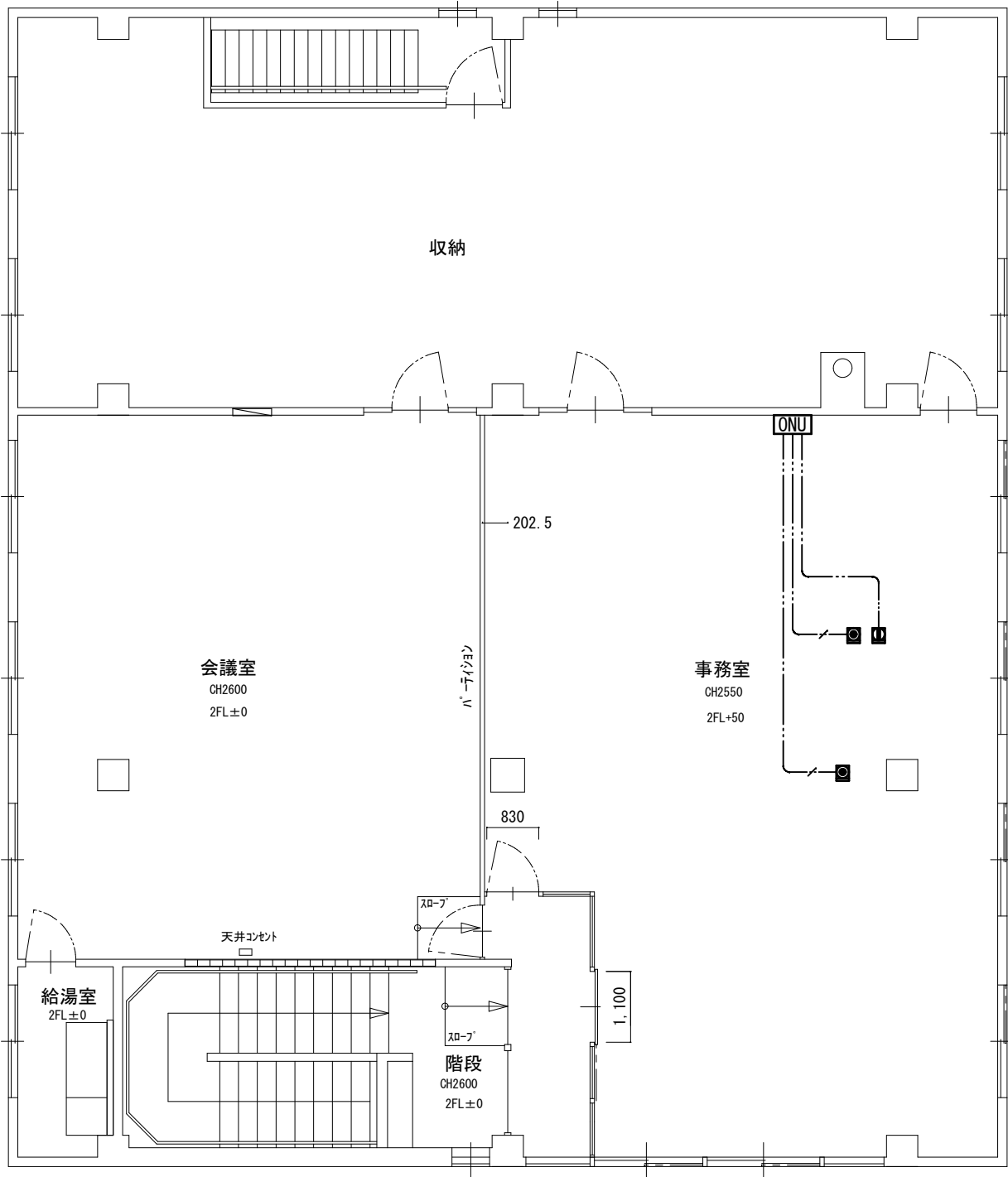
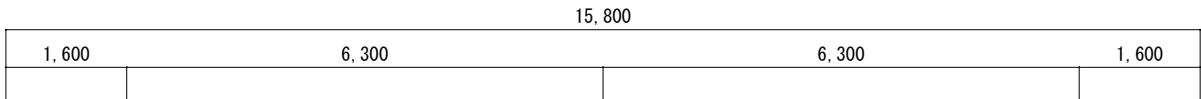
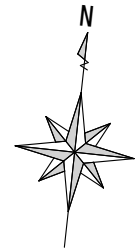
改修2階平面図



凡 例	※ 特記なき配管・配線は下記による。		
電話・情報設備			
	情報用 (LAN) ケーブル 8 極 8 心		EM-UTP Cat5e 2 重床内ころがし配線
	電話用モジュージャック 露出 6 極 4 心		EBT 0.4-2P 2 重床内ころがし配線
	光回線終端装置		
		※終端装置からの立下はMFL-MFLA型で配線保護すること	
		※終端装置設置まではN T T 工事 (お客様申込)	



改修1階平面図

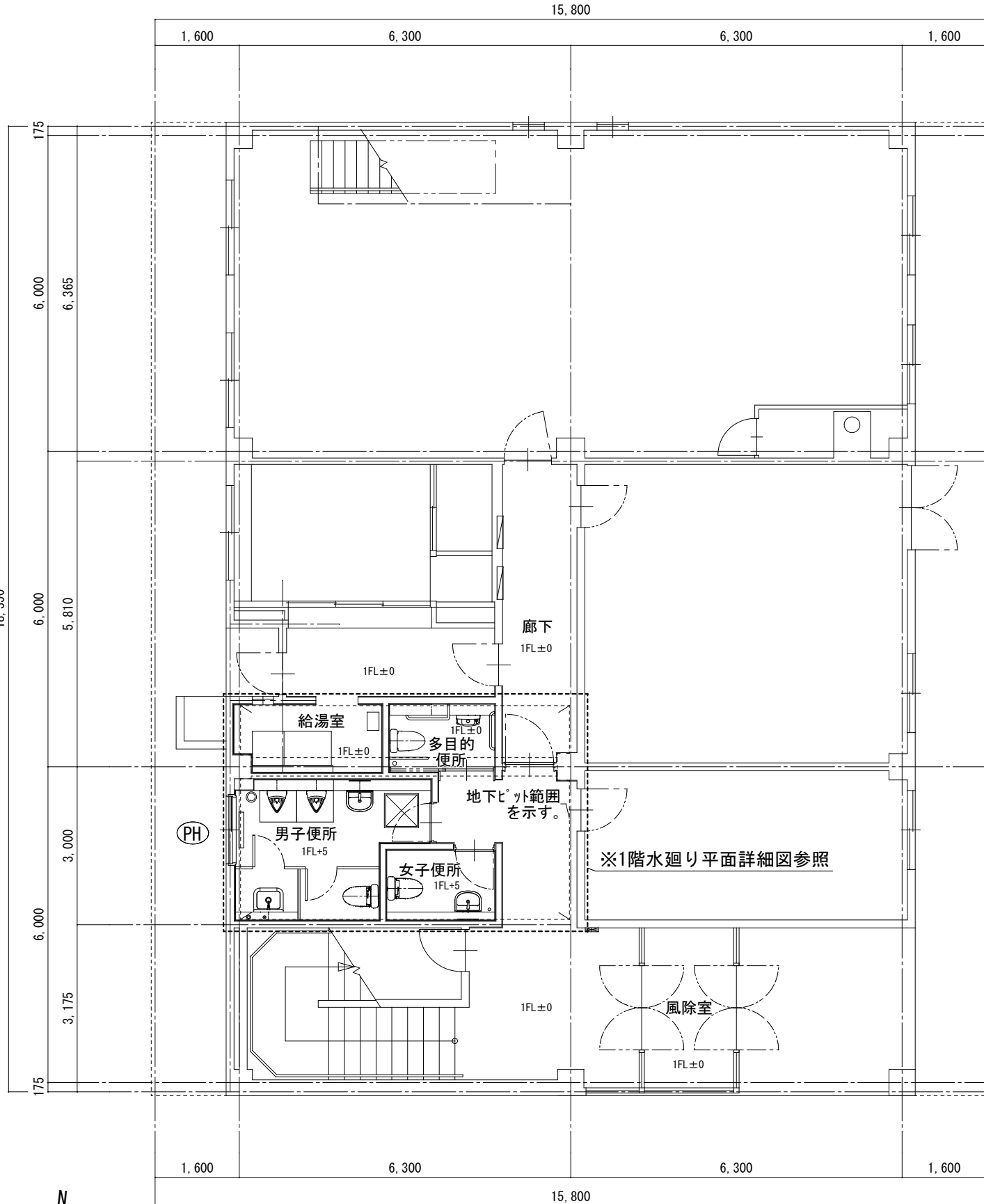


改修2階平面図

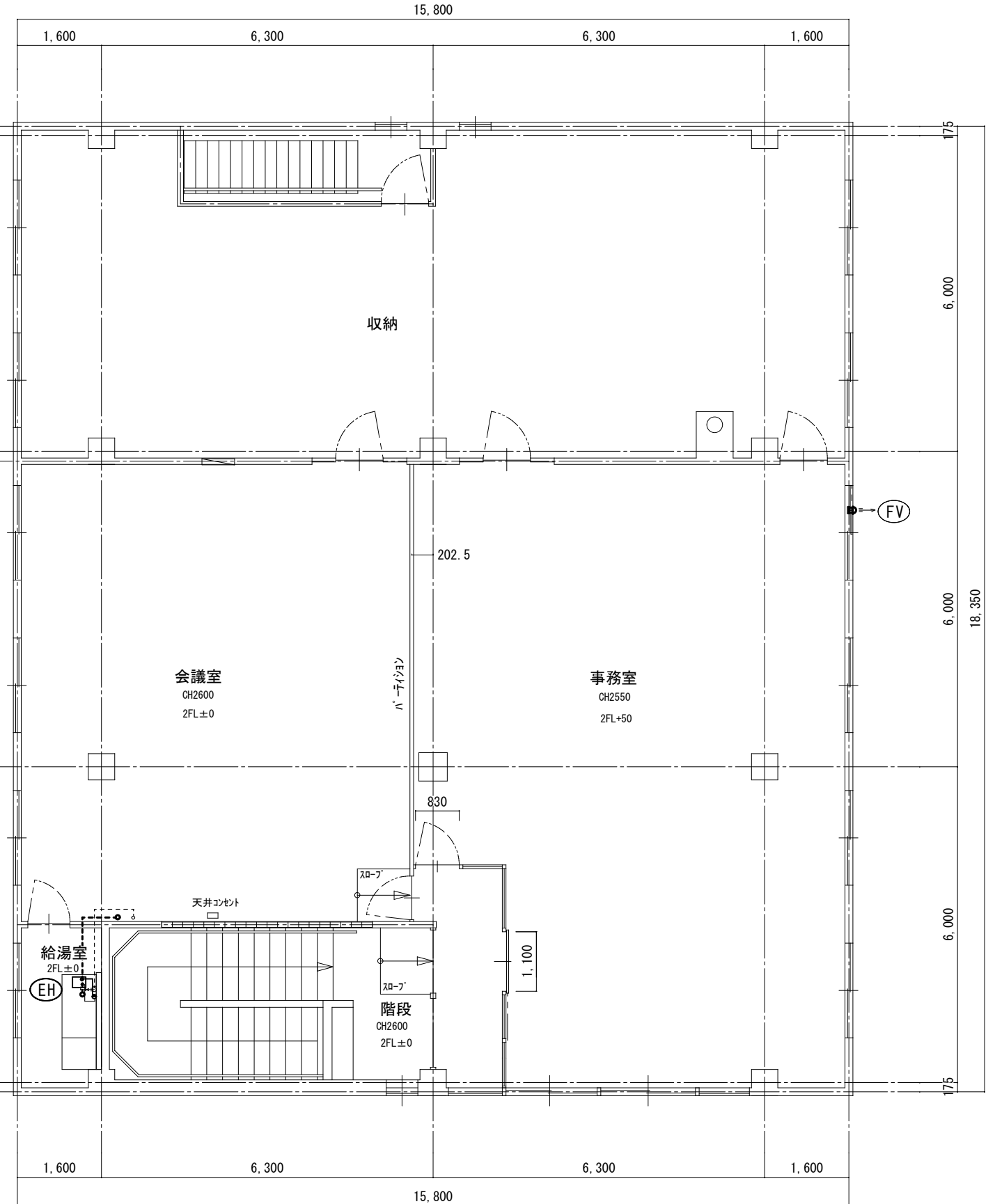
器具表

				設置場所	男子便所	女子便所	多目的便所	2階給湯室		合計	備考
名称	UFH507CR	所属品. 他									
洋風便器 (リモデール用)	CS230BM + SH232BF TCF6623	欄付二連紙巻器 YH650 附属品一式		1	1					2	TOTO
車いす対応便器	CS20AB + SS30BFKL TCF6623	欄付二連紙巻器 YH650 附属品一式				1				1	〃
小便器	UFH500 T6600PL	壁排水フランジ (50塩ビ管用) T9R 附属品一式		2						2	〃
洗面器	L210C T210SQR	取付金具 TL250D 壁排水金物 TLDP2201J 止水栓 附属品一式		1	1					2	〃
コンパクト手洗器	LSL870APR	ハンドル式単水栓 壁排水 (P15) 附属品一式				1				1	〃
掃除流し	SK22A	横水栓 T23AEQ20C 床排水金物 T37SGEP リムカバー TK22 附属品一式		1						1	〃
可動手すり	既 存 品					1				1	既存
L型手すり	既 存 品					1				1	既存
流し台	既 存 品						1			1	既存
シングルレバー混合栓	T3300R						1			1	TOTO
電気温水器	REW06A1BH						1			1	TOTO
							</				

機 器 表										
機器記号	名 称	機 器 仕 様	電気特性 60HZ				特記事項・付属品	数量	設 置 場 所	備 考
			相	電圧	出力 (W)	備考			室 名	
P・H	電気パネルヒーター	自然対流パネル型ヒーター 中容量スタンダードタイプ (横型タイプ)	1	100/200	1000		サーモスタット標準内臓 ブラケット附属 スチール製/粉体塗装仕上	1	男子便所	NY-1000 インターセントラル
F・V	バイブファン	電気式シャッター付 (グリル内部) 電源コード (プラグ付)	1	100	4.6				2階事務所	V-08PS7 P-13FS5 三菱電機



改修1階平面図



改修2階平面図

