

安曇野市土地利用審議会 会議概要

1 審議会名	第131回安曇野市土地利用審議会
2 日 時	令和5年11月22日(水) 午後1時20分から午後1時46分まで
3 会 場	安曇野市役所
4 出席委員	7名中6名(委員名簿非公開)
5 市側出席者	今吉部長(都市建設部) 山田課長、由井係長、黒岩主査、城田主事(都市計画課) 高木課長、高山課長補佐(建築住宅課)
6 公開・非公開の別	非公開
7 非公開の理由	安曇野市附属機関等の設置及び運営に関する指針(平成27年安曇野市告示第334号)第7条第3号に該当するため
8 会議概要作成年月日	令和5年11月28日

1 会議の概要

- (1) 開 会
- (2) あいさつ
- (3) 報告事項
- (4) 意見聴取
- (5) そ の 他
- (6) 閉 会

2 議事概要

【1】報告事項

- ・第130回土地利用審議会議事録について
…誤り等のないことを確認した。

【2】意見聴取

・案件①

資料説明(事務局)

○かつて牛舎として利用されていた建築物とのことだが、当時の残留物や臭気等が今回事業に影響することはないのか。

→現地を確認した際は、臭気等は確認していない。また、現状、農業用施設として従業員が農産物の集荷作業に従事している状況にあるので、事業への影響はないものと考えている。

○緑地の具体的な仕上げについて、事業者から聞き取っているか。

→具体的な内容については検討中とのことである。

○敷地内の緑化について適切な指導をお願いしたい。

○従業員の通勤車両の駐車場の計画についてはどうか。

→当面は従業員の増員を予定していないため、現状と同様の駐車計画となる。今後、事業が拡大した際は従業員を追加雇用する可能性もあるが、その際は隣接する宅地を利用することも検討しているようである。

○周辺に栗園があるとのことだが、どの程度の規模なのか。

→栗園は6haの規模で、2000本程度の定植を実施したとのことである。生育後は20t程の収穫を見込んでおり、その際は従業員数を増員する予定もあると聞いているが、人数などは現時点では未定とのことである。

○周辺の農地も取得済みであるとのことだが、当該地にも栗の木を定植するなどしていただくと、景観的にも望ましいものとなると思うので、是非、指導いただきたい。

○過去に牛舎として使用されていたとのこと、ある程度の規模の車両が出入りしていたものと推察されるが、今後、相当量の栗を集荷・加工するとのこと、周辺の交通状況も踏まえた計画等はされているのか。

→現時点では、集荷量等が見込みの域を出ないため、事業者も具体的な計画等は立案していないようであるが、集荷量や加工量の増加に伴い、大型車両の出入りを行うこととなれば、相応の安全対策等は必要であると考えます。この点は、事業者へ指導して参りたい。

(その他意見なし)

【3】その他

・次回審議会日程（事務局）

以上