

公共施設再配置計画 10 年計画（令和 6 年度版）

安曇野市公共施設再配置計画の目標を達成するためには、各施設の機能別に「存続」「統合・集約」「廃止・移管」の施設経営方針を検討し、その数・規模ともに「圧縮」していく必要があります。

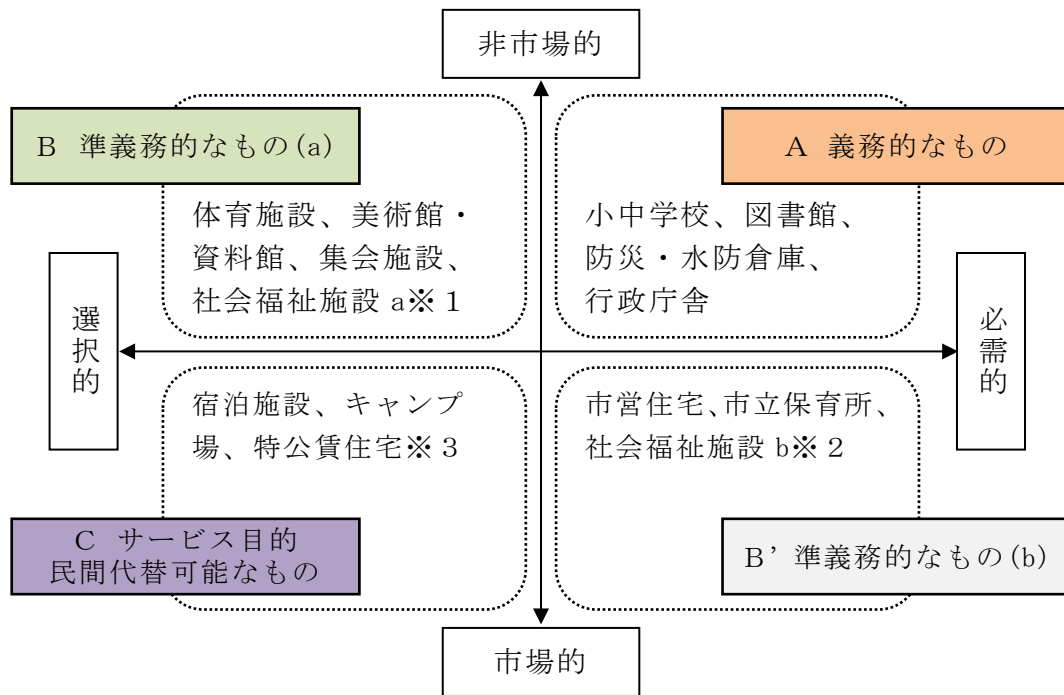
施設経営方針については、二重投資とならないよう、施設の建替えや大規模改修時にあわせて検討を進めていくことが望ましいため、今後 10 年間に検討が必要な施設の一覧を作成しました。

1 検討の時期

計画的な維持管理を前提に、施設の耐用年数を 60 年とし、建築後 30 年で大規模改修を実施し、その後 30 年が経過した段階で建替えとしています。

2 優先順位

公共施設が持つ性質である「選択性」と「市場性」のポートフォリオ【下図】により、「A」「B」「B'」「C」に分類しています。



※1 社会福祉施設 a…就労支援など民間では提供されにくいサービスが提供されている施設

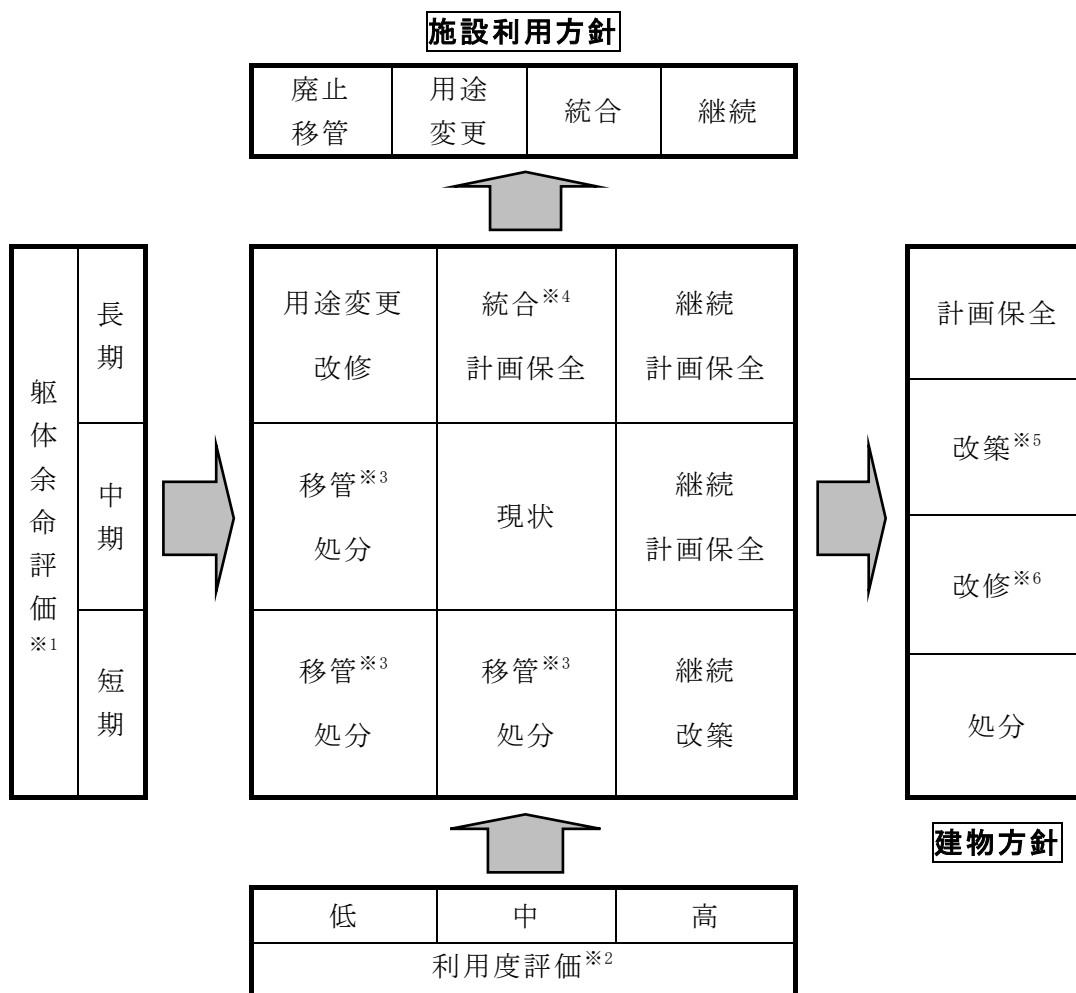
※2 社会福祉施設 b…サービスなど民間でも提供されているサービスが提供されている施設

※3 特公賃住宅…市営住宅の中でも中堅所得のファミリー向け賃貸住宅

A 義務的なもの [必需的・非市場的]	法律等により施設設置が義務付けられ、ほとんどの市民に対してサービスを提供する「必需的」な施設であり、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B 準義務的なもの(a) [選択的・非市場的]	生活や余暇をより快適で潤いのあるものとするために、特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設であるが、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B' 準義務的なもの(b) [必需的・市場的]	多くの市民にサービスを提供する「必需的」な施設であるが、民間でもサービスの提供がされており、代替の民営施設が存在する「市場的」な施設
C サービス目的 民間代替可能なもの [選択的・市場的]	特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設で、民間でもサービスが提供される「市場性」が高い施設

3 施設の老朽度と利用度からの検討

前記2の優先順位の考え方を基本にしながら、実際の施設利用については、老朽度と利用度を考慮したうえで、より効果的かつ効率的な施設経営について検討を行い、施設の延床面積の総量圧縮に繋げていく必要があります。



※ポートフォリオの中央の9マス（3×3）のマス内は、上段が「施設利用方針」を、下段が「建物方針」を示す。

※1 躯体余命評価…建物躯体や構成材の安全性、すなわち物理的寿命を言う。

※2 利用度評価…施設の種別に応じ設定する。

※3 移管…業務を他の施設に移して行うこと。

※4 統合…他の業務を引き受けて行うこと。

※5 改築…施設を更新すること。

※6 改修…施設の躯体はそのままにし、修繕等を行うこと。模様替え。

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
1	豊科南小学校	56	A											教育部
2	豊科北小学校	53	A											教育部
3	豊科東小学校	43	A											教育部
4	穂高南小学校	57	A											教育部
5	穂高北小学校	55	A											教育部
6	穂高西小学校	37	A		137,065	74,000								教育部
7	三郷小学校	55	A	654,737	700,963									教育部
8	堀金小学校	19	A											教育部
9	明南小学校	34	A											教育部
10	明北小学校	52	A											教育部
11	豊科南中学校	39	A											教育部
12	豊科北中学校	37	A											教育部
13	穂高東中学校	42	A											教育部
14	穂高西中学校	24	A											教育部
15	三郷中学校	47	A	13,016	79,756									教育部
16	堀金中学校	52	A											教育部
17	明科中学校	38	A											教育部
18	中部学校給食センター	17	A											教育部
19	南部学校給食センター	17	A											教育部
20	堀金学校給食センター	19	A	363,623										教育部
21	北部学校給食センター	12	A											教育部
22	豊科南中教職員住宅	40	B'											教育部
23	豊科南中校長住宅	40	B'											教育部
24	東小教職員住宅・田沢教職員住宅	43	B'											教育部
25	上原北教職員住宅	36	B'											教育部
26	上原北教職員住宅(校長住宅)	38	B'											教育部
27	下長尾教職員住宅	47	B'											教育部
28	二木教職員住宅	52	B'											教育部
29	堀金教職員住宅	52	B'											教育部
30	細萱教職員住宅	32	B'											教育部
31	踏入教職員住宅	33	B'											教育部
32	吉野教職員住宅	31	B'											教育部
33	橋爪教職員住宅	27	B'											教育部
34	橋爪教職員住宅(校長住宅)	27	B'											教育部
35	豊科近代美術館	32	B	306,887	509,232									教育部
36	安曇野高橋節郎記念美術館	22	B	148,099										教育部
37	田淵行男記念館	34	B											教育部
38	飯沼飛行士記念館	35	B											教育部
39	貞享義民記念館	32	B											教育部
40	臼井吉見文学館	33	B											教育部

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
41	豊科郷土博物館	45	B											教育部
42	穂高郷土資料館	52	B											教育部
43	福武直記念館	34	B											市民生活部
44	文化財資料センター	41	B											教育部
45	文書館	45	A											教育部
46	豊科交流学習センター「きぼう」	14	B											教育部
47	穂高交流学習センター「みらい」	15	B											教育部
48	明科子どもと大人の交流学習施設「ひまわり」	22	B	164,183										教育部
49	三郷交流学習センター「ゆりのき」	7	B											教育部
50	豊科公民館	58	A											教育部
51	穂高公民館	45	A											教育部
52	三郷公民館	43	A	465,156										教育部
53	堀金公民館	22	A											教育部
54	明科公民館	10	A											教育部
55	豊科図書館	13	A											教育部
56	中央図書館	15	A											教育部
57	三郷図書館	7	A											教育部
58	堀金図書館	22	A											教育部
59	明科図書館	22	A											教育部
60	豊科武道館	38	B	99,415										商工観光スポーツ部
61	豊科弓道場	32	B											商工観光スポーツ部
62	豊科勤労者総合スポーツ施設	29	B											商工観光スポーツ部
63	穂高総合体育館	45	B											商工観光スポーツ部
64	牧体育館	29	B											商工観光スポーツ部
65	三郷体育館	47	B											商工観光スポーツ部
66	三郷文化公園体育館	32	B											都市建設部
67	堀金総合体育館	36	B											商工観光スポーツ部
68	堀金多目的屋内運動場	25	B											商工観光スポーツ部
69	明科体育館	42	B											商工観光スポーツ部
70	豊科屋内ゲートボール場	31	B											商工観光スポーツ部
71	三郷屋内ゲートボール場	31	B											福祉部
72	総合体育館【ANCアリーナ】	3	B											都市建設部
73	穂高陶芸会館	42	B											教育部
74	碌山公園体験学習施設	17	B											都市建設部
75	穂高人権教育集会所	47	A											教育部
76	堀金人権教育集会所	46	A											教育部
77	穂高鐘の鳴る丘集会所	43	B	237,824										教育部
78	市役所本庁舎	10	A											総務部
79	市役所穂高支所	8	A											市民生活部
80	市役所三郷支所	44	A											市民生活部

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
81	市役所堀金庁舎	22	A											市民生活部
82	市役所明科支所	11	A											市民生活部
83	豊科ささえあいセンター	41	B											福祉部
84	ふれあいホール	30	B	(障害者活動支援センター改修を含む)										福祉部
85	穂高地域福祉センター	33	B	158,981	251,198									福祉部
86	三郷福祉センター・デイサービスセンター	30	B											福祉部
87	明科総合福祉センター	25	B		21,947	933,388								福祉部
88	穂高デイサービスセンター	32	B'											福祉部
89	三郷デイサービスセンター	30	B'											福祉部
90	堀金デイサービスセンター	25	B'											福祉部
91	明科デイサービスセンター	24	B'											福祉部
92	障害者活動支援センター	30	B'	12,226	149,985									福祉部
93	ひめこぶしの家	18	A											福祉部
94	豊科たんぱぼ	29	B'											福祉部
95	穂高わたぼうし	20	B											福祉部
96	三郷すみれの郷	24	B											福祉部
97	堀金かえでの家	33	B'											福祉部
98	明科ふきぼこの家	24	B											福祉部
99	豊科社会就労センター	29	B											福祉部
100	穂高社会就労センター	33	B	10,900	113,168									福祉部
101	三郷社会就労センター	33	B											福祉部
102	明科社会就労センター	15	B											福祉部
103	豊科身体障害者会館	37	B											福祉部
104	豊科認定こども園	33	B'											教育部
105	豊科南部認定こども園	14	B'											教育部
106	南穂高認定こども園	22	B'											教育部
107	たつみ認定こども園	5	B'											教育部
108	アルプス認定こども園	7	B'											教育部
109	上川手認定こども園	24	B'											教育部
110	有明の森認定こども園	15	B'											教育部
111	有明あおぞら認定こども園	16	B'											教育部
112	西穂高認定こども園	22	B'											教育部
113	北穂高認定こども園	13	B'											教育部
114	穂高認定こども園	24	B'											教育部
115	三郷西部認定こども園	1	B'	15,734										教育部
116	三郷南部認定こども園	10	B'											教育部
117	三郷東部認定こども園	46	B'	483,949	536,674									教育部
118	三郷北部認定こども園	6	B'											教育部
119	堀金認定こども園	16	B'											教育部
120	明科南認定こども園	5	B'											教育部

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
121	明科北認定こども園	14	B'											教育部
122	豊科中央児童館	47	B	154,218	208,436									教育部
123	南穂高児童館	30	B	66,114										教育部
124	高家児童館	46	B			7,934								教育部
125	穂高西部児童館	19	B											教育部
126	穂高中央児童館	32	B											教育部
127	三郷児童館	17	B											教育部
128	堀金児童館	49	B											教育部
129	明科児童館	21	B											教育部
130	穂高北部児童館	2	B											教育部
131	穂高幼稚園	52	B'											教育部
132	豊科北小児童クラブ	-	B											教育部
133	豊科東小児童クラブ	-	B											教育部
134	穂高南小児童クラブ	-	B											教育部
135	穂高西小児童クラブ	-	B											教育部
136	三郷小児童クラブ	-	B											教育部
137	堀金小児童クラブ	-	B	112										教育部
138	明北小児童クラブ	-	B											教育部
139	豊科保健センター	32	A											保健医療部
140	穂高保健センター	20	A	4,919	143,525									保健医療部
141	三郷保健センター	43	A	(三郷公民館改修を含む)										保健医療部
142	堀金福祉センター	33	A											福祉部
143	明科保健センター	24	A		(明科総合福祉センター改修を含む)									保健医療部
144	湯多里山の神	32	C											商工観光スポーツ部
145	しゃくなげの湯	8	B'											商工観光スポーツ部
146	明科産業会館	52	B											商工観光スポーツ部
147	天蚕センター	48	C											商工観光スポーツ部
148	自然体験交流センター【せせらぎ】	26	C											商工観光スポーツ部
149	須砂渡憩いの森オートキャンプ場	27	C											商工観光スポーツ部
150	安曇野ガラス工房	39	C											商工観光スポーツ部
151	安曇野第2ガラス工房	32	C											商工観光スポーツ部
152	須砂渡キャンプ場	30	C											商工観光スポーツ部
153	かじかの里公園	36	C	102,186										商工観光スポーツ部
154	豊科安曇野の里自然活用村施設	40	C											商工観光スポーツ部
155	有明荘	46	C											商工観光スポーツ部
156	ファインビュー室山	27	C											商工観光スポーツ部
157	ほりでーゆ~四季の郷	29	C											商工観光スポーツ部
158	コテージ四季の郷	29	C											商工観光スポーツ部
159	啼鳥山荘	54	C											商工観光スポーツ部
160	長峰山森林体験交流センター「天平の森」	31	C											商工観光スポーツ部

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
161	常念いこいの広場	43	C											農林部
162	三股小屋(更衣室)	37	C											商工観光スポーツ部
163	道の駅情報交流室・公衆便所	24	C											都市建設部
164	豊科農産物加工交流センター	26	C											農林部
165	穂高農産物加工所	32	C											農林部
166	堀金地域食材供給施設	29	C											農林部
167	明科農産物加工交流施設	28	C											農林部
168	豊科南部地区産地形成促進施設	19	C											農林部
169	プラザ安曇野	36	C											商工観光スポーツ部
170	Vif穂高	22	C											農林部
171	三郷産地形成促進施設	26	C											農林部
172	三郷畜産活性化施設	25	C											農林部
173	堀金物産センター	29	C											農林部
174	こねこねハウス	31	C											農林部
175	三郷やすらぎ空間施設	18	C											農林部
176	三郷堆肥センター	24	C	351,225	313,685									農林部
177	三郷新規就農者住宅(旧小倉駐在所)	34	B											農林部
178	三郷新規就農者住宅(小倉新設)	21	B											農林部
179	三郷農村環境改善センター	30	B	96,554										農林部
180	小倉多目的研修集会施設	42	B											農林部
181	本村団地	58	B'											都市建設部
182	新田西原団地	56	B'											都市建設部
183	田沢団地	23	B'											都市建設部
184	アルプス団地	55	B'	76,762	5,203									都市建設部
185	追分団地	22	B'	56,392	68,722									都市建設部
186	穂高団地	55	B'	196,382	358,199	115,182								都市建設部
187	柏原団地	52	B'	16,955	334,950	335,111								都市建設部
188	一日市場団地	33	B'											都市建設部
189	七日市場団地	60	B'											都市建設部
190	三田団地	27	B'											都市建設部
191	柳瀬団地	28	B'											都市建設部
192	明科団地	67	B'											都市建設部
193	光団地	49	B'											都市建設部
194	ファミリー柳瀬団地	22	C		2,681	40,485								都市建設部
195	塔の原団地	20	C		593	8,858								都市建設部
196	豊科リサイクルセンター	19	B'											市民生活部
197	穂高リサイクルセンター	45	B'											市民生活部
198	明科リサイクルセンター	26	B'											市民生活部
199	生活雑排水浄化処理場	45	A											市民生活部
200	穂高柏原生活雑排水浄化処理場	46	A											市民生活部

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6~R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
201	アルプス団地浄化槽	42	A	91,220	40,003									都市建設部
202	三郷一般廃棄物最終処分場	28	B'		1,569	41,277								市民生活部
203	除雪基地・水防倉庫(上原)	5	A											都市建設部
204	資材センター(温防災倉庫)	25	A											農林部
205	除雪基地・水防倉庫(堀金)	25	A											都市建設部
206	明科防災倉庫	23	A											市民生活部
207	水防倉庫(真々部)	9	A											都市建設部
208	水防倉庫(上川手)	40	A											都市建設部
209	水防倉庫(南穂高)	23	A											都市建設部
210	水防倉庫(貝梅)	28	A											都市建設部
211	水防倉庫(下押野)	17	A											都市建設部
212	穂高農村景観活用交流施設	32	B											農林部
213	小田多井交流センター	24	B											農林部
214	踏入コミュニティーセンター	20	B											総務部
215	あかしや館	41	B											総務部
216	富田公民館	31	B											総務部
217	倉田構造改善センター	30	B											農林部
218	萩原地区公民館	28	B											総務部
219	旧矢ノ沢分教場	105	B											総務部
220	明科倉庫	54	D											教育部
221	旧豊科北中校長住宅	53	D											総務部
222	旧高家駐在所	38	D											総務部
223	みどりの館	23	D											総務部
224	旧福祉住宅(柏原)	34	D											総務部
225	旧三田工業団地食堂	40	D											農林部
226	旧手塚邸	-	D											総務部
227	旧堀金駐在所	-	D											総務部
228	介護予防実施設	43	D											教育部
229	第二倉庫	59	D											総務部
230	旧三郷民俗資料館	73	D											教育部
231	旧堀金歴史民俗資料館	45	D											教育部
232	豊科書庫(旧豊科法務局)	38	D											総務部
233	おためし住宅	33	D											市民生活部
234	旧西穂高会館	50	D											総務部
235	旧有明会館	57	D											総務部
236	旧上原教職員住宅	38	D											総務部
237	旧豊科町通り人権教育集会所	38	D											総務部
238	旧穂高北部児童館	57	D											総務部
239	さとぶろ。拠点施設	29	D											農林部
240	消防団第6分団第1部詰所	48	A	2,559	20,003									危機管理課

公共施設再配置計画10年計画(令和6年度版)

※R6～R8に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止
 (単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R6 (2024)	R7 (2025)	R8 (2026)	R9 (2027)	R10 (2028)	R11 (2029)	R12 (2030)	R13 (2031)	R14 (2032)	R15 (2033)	所管
241	消防団第8分団第2部詰所	50	A											危機管理課
242	消防団第9分団第1・3部詰所	32	A			4,263								危機管理課
243	消防団第9分団第2部詰所	30	A											危機管理課
244	消防団第9分団第1・3部統合詰所	49	A		13,784	88,159								危機管理課
245	消防団第11分団第2・3部詰所	51	A	3,543	20,003									危機管理課
246	消防団第11分団第2・3部統合詰所	44	A	88,398										危機管理課
247	消防団第11分団第4部詰所	52	A											危機管理課
248	コミュニティ消防センター	25	A											危機管理課

公共施設再配置計画 10 年計画（令和 6 年度版）

平成 29（2017）年 3 月 策定

令和 6（2024）年 3 月 改定（第 8 版）

発行 編集 安曇野市 総務部 財産管理課

〒399-8281 長野県安曇野市豊科 6000 番地

電話 0263-71-2003 FAX 0263-72-1340
