

令和6年度協力依頼企画（案）

（移住定住推進係）

本年度、ご協力をお願いしたい企画一覧となります。

日程については、今後個別に相談させていただきたくご案内申し上げます。
また講師としてご協力いただく方は、委員の皆様に限らずご検討いただいて構いません。ご多忙のころ大変恐縮ですが、何卒よろしくお願い申し上げます。

（1）オンラインセミナー

講師となる方には30分程度、テーマに合わせたお話をお願いします。

開催日	内容等	会場	講師案
12月 PM 2時～3時	【テーマ】しごと	安曇野市役所	松本公共職業安定所
2月 PM 2時～3時	【テーマ】未定	安曇野市役所	ご協力いただける団体

（2）市内でのツアー等

講師となる方にはバスまたは見学場所でのガイドをお願いします。

開催日	内容等	見学場所	講師案
8月25日（日）	暮らしを実感！日帰り移住ツアー （アウトドア・スポーツ）	長峰山・ANC アリーナ等	・安曇野ふるさとづくり 応援団
11月または2月	日帰り移住ツアー	市内各所	・安曇野市観光協会 ・合同会社うずまき

（3）県外でのセミナー・相談会等

講師となる方には30分程度、テーマに合わせたお話をお願いします。

開催日	内容等	会場	講師案
5月25日（土） ※実施済み	松川・池田 合同相談会	銀座NAGANO	・合同会社ベースキャン プ安曇野
令和6年11月 または12月 候補日※土曜日 11/16、23、30 12/14、21	【テーマ】中古物件のポイント 移住セミナー&相談会 名古屋	名古屋市内	・長野県建築士会 安曇野支部 ・長野県宅地建物取引業 協会中信支部 ・全日本不動産協会 長野県本部

(4) あづみのオンライン大相談会【住まい、農業、起業】

本年度、新規に実施を検討している事業となります。テーマ別のオンライン相談を同日に開催する形を想定しております。

講師の皆様には、市役所にお集まりいただき相談員としてオンライン上にて移住希望者の方との個別相談をお願いします。1組40分 最大3組

【相談テーマ（案）】

- ①住まい探し
- ②就農
- ③起業（事業・店舗）

- ・相談は1週間前までの事前申し込み制とします。
- ・相談申込がない場合は、ご参加不要です。
- ・相談に使うパソコン等は移住定住推進課にて手配、準備します。
- ・相談には市職員も同席します。

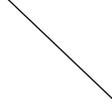
開催日	内容等	会場	講師案
令和7年1月 13時～16時	あづみのオンライン大相談会 13時集合～16時解散 【相談テーマ】 ①住まい探し ②就農 ③起業（事業・店舗） 40分×3回 ・13：30～ ・14：20～ ・15：10～	安曇野市役所	①住まい探し ・長野県宅地建物取引業協会中信支部 ・全日本不動産協会長野県本部 ②就農 ・あづみ農業協同組合 ③起業（事業・店舗） ・安曇野市商工会

安曇野市物件取扱不動産業者一覧

資料2

(五十音順)

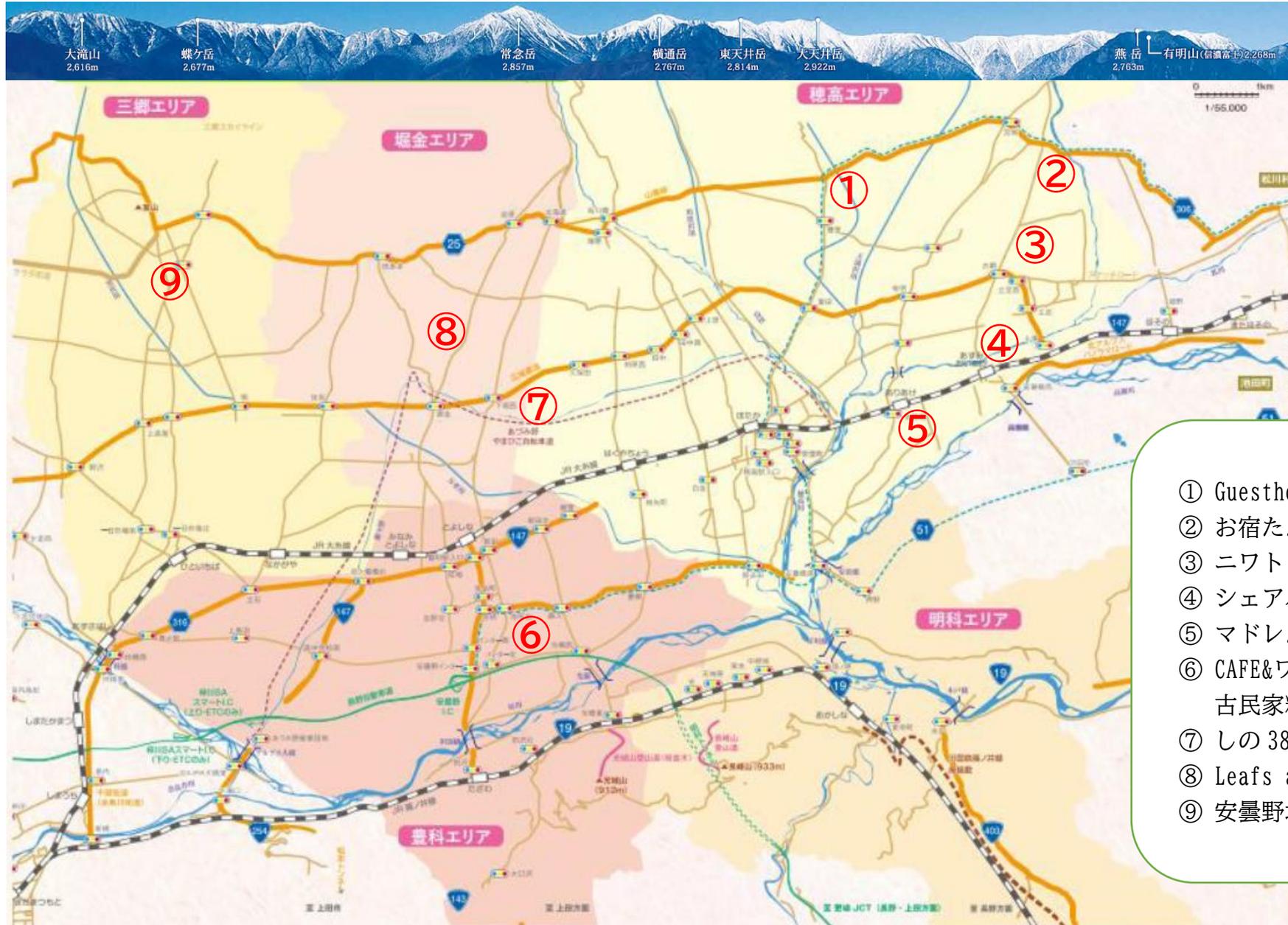
NO	取扱種別					事業者名	住所	電話	メッセージ	HP	免許番号	宅地建物取引士 賠償責任保険	所属
	売建物	売土地	アパート マンション	貸家	店舗事務所								
1	○	○	×	×	○	(株)earthcolor	松本市野溝西 1-6-4	0263-88-2992	安曇野市～松本市内の土地・建物についてお気軽にご相談ください。		(1)第 5803 号	加入	全日
2	○	○	○	○	○	(株)あいさい	安曇野市穂高 3142-2	050-3696-9382 080-7356-1417	東京から移住した担当者がコンサル的な無料相談。資金計画から移住に伴う様々なもやもやをスッキリ解決します！		(2)第 5589 号	加入	全日
3	○	○	×	×	×	(株)青い風	北安曇郡池田町会染 6108-77	0261-62-6191	ご希望の土地を見つけて、オーダーメイドの家の建築まで承ります。		(8)第 3750 号	加入	全日
4	○	○	○	○	○	(株)アスピア (エステート事業部)	松本市宮渕 1-4-30 グランデアルディア 宮渕 1F	0263-32-1151	土地・戸建の売買仲介やアパート・マンション等の管理や賃貸仲介など、不動産取引全般のお手伝いをいたします。		(10)第 2805 号	加入	宅建
5	○	○	○	○	○	安曇野くらしの 不動産	安曇野市穂高北穂高 97-16	0263-30-1799	メールや LINE、Zoom などオンラインのご相談も可能です。J ターン歴 20 年の女性スタッフが対応します。		(1)第 5890 号	加入	全日
6	○	○	×	×	○	(有)あずみの舎	北安曇郡池田町会染 11017-5	0261-61-1877	土地分譲、中古住宅の媒介を中心に営業しています。皆様の移住を応援します。		(5)第 4614 号	加入	全日
7	○	○	○	×	○	(株)アルファ	松本市波田下原 9271-1	0263-31-3680	快適な移住生活をスタートさせるために、中古住宅のリフォームまで対応できます。		(1)第 5857 号	加入	全日
8	○	○	○	○	○	(株)ガイア	松本市島立 320-9	0263-31-3355	安曇野市の物件取り扱いが多いです。		(3)第 5295 号	未加入	宅建

NO	取扱種別					事業者名	住所	電話	メッセージ	HP	免許番号	宅地建物取引士 賠償責任保険	所属
	売建物	売土地	アパート マンション	貸家	店舗事務所								
9	○	○	×	×	×	(有)国建	松本市平田東 1-29-23	0263-88-8872	安曇野市での新たなスタートを切りたい方々、ぜひ私たちにお気軽にご相談ください。あなたの夢を共に叶えるために、私たちが全力でサポートします。		(4)第 4969 号	加入	全日
10	○	○	×	×	×	(株)相模組 中信支店	安曇野市豊科南穂高 608-1	0263-72-6788	住宅の新築からリフォームまで豊富な実績がございます。お気軽にお問い合わせ下さい。		(11)第 2522 号	未加入	宅建
11	○	○	○	○	○	(株)真心堂	松本市城東 2-6-15	0263-87-8398	代表者自身が東京から安曇野市への移住・中古住宅購入経験者。不動産・リフォームはもちろん、生活スタイルや移住で気を付けることなど、親身な相談で移住者に定評があります。		(3)第 5318 号	未加入	全日
12	○	○	○	○	×	(株)スマイル 安曇野	安曇野市堀金烏川 4984-2	0263-73-3770	売買・賃貸の仲介業者として、「お客様の笑顔のために」をモットーに、いつも迅速・丁寧・親切な対応を心がけています。		(3)第 5344 号	加入	宅建
13	○	○	×	×	×	セキスイハイム 信越(株)	松本市両島 6-11	0263-28-8301	トータルプランニングによる街づくりや先進仕様の分譲住宅など、セキスイハイムが分譲する土地や分譲住宅をご紹介します。		(5)第 6275 号	未加入	宅建
14	○	○	○	○	○	ソライエ信州	松本市大字和田 4709	0263-40-0530	空き家専門不動産 家財処分・不用品買取・解体・不動産活用まで。「売りたい」「買いたい」など各種ご相談を承ります。		(1)第 5703 号	加入	宅建
15	○	○	×	×	×	タナカグループ (株)	安曇野市穂高 5697-3	0263-82-6936	安曇野市穂高の地に密着した歴史ある不動産会社です。不動産に限らず安曇野のことお気軽に何でもご相談ください。		(10)第 3030 号	未加入	宅建
16	○	○	○	○	○	宅地開発(有)	松本市征矢野 1-6-52	0263-50-5913	創業 40 数年。2 代目と共に皆様の不動産に関する様々なお悩みや問題について解決するお手伝いをいたします。		(11)第 2424 号	加入	宅建

NO	取扱種別					事業者名	住所	電話	メッセージ	HP	免許番号	宅地建物取引士 賠償責任保険	所属
	売建物	売土地	アパート マンション	貸家	店舗事務所								
17	○	○	○	○	○	(有)ツツミ宅建事務所	松本市村井町西 1-10-17	0263-58-7792	土地・建物の売買・賃貸（特に農地付き空き家の扱いが得意です）		(8)第 3967 号	加入	宅建
18	○	○	×	×	×	(株)デイコレイト	松本市和田 3584	0263-31-5234	信州の不動産全般の業務を行っております。売買・仲介・売却のことなど、どのようなことでもご相談ください。		(1)第 5786 号	未加入	全日
19	○	○	○	○	○	東海不動産(株) 東海行政書士事務所	長野県安曇野市豊科 4740-3	0263-73-8313	安曇野一帯の不動産のことはおまかせください。賃貸はもちろん、売建物、売土地までお客様のご要望にお応えし、優良物件をご案内しております。		(1)第 5767 号	加入	宅建
20	○	○	○	○	○	(株)等々力不動産	安曇野市穂高 7581-1	0263-82-9630	地域に密着 38 年、正直・誠実な対応を心がけております。県外のお客様のご相談から居住まで多数実績あり。		(9)第 3125 号	加入	宅建
21	○	○	×	×	×	日陸不動産	松本市庄内 3-2-10 杉下ビル 1F	0263-28-7118	松本地方を中心に、土地と住まいのアドバイザーとして、貴方の「未来造り」のお手伝いをしたいと思っております。ぜひ、一度「声」をかけて下さい。		(10)第 2798 号	加入	全日
22	○	○	○	×	○	ハウスドゥ あづみ野	安曇野市豊科 4840-1	0263-87-7340	安曇野・大北エリア不動産取扱件数No.1（2022 年度・東京商工リサーチ調べ）不動産のことならハウスドゥ安曇野におまかせください！		(8)第 3560 号	加入	宅建
23	○	○	×	×	×	(株)ピュアハウス	大町市八坂 997-1	0261-85-0970	北アルプス不動産情報、大町市の不動産建設業者です。不動産売買から空き家改修工事など何でもご相談ください。		(2)第 5469 号	未加入	全日
24	○	○	○	○	○	穂高観光(株)	安曇野市穂高 6032-20	0263-82-2618	「安曇野とともに 55 年！」これまでに培ったネットワークで皆さまのご要望に誠意をもってお応えします。		(16)第 578 号	加入	宅建

NO	取扱種別					事業者名	住所	電話	メッセージ	HP	免許番号	宅地建物取引士 賠償責任保険	所属
	売建物	売土地	アパート マンション	貸家	店舗事務所								
25	○	○	○	○	○	むすぶ不動産	安曇野市豊科南穂高 785-2	0263-74-3967	安曇野市の土地や中古住宅を購 入したい方。是非ご相談くださ い。遠方でも分かり易く、無駄 のないようサポートいたします ☆		(1)第 5861 号	加入	宅建
26	○	○	○	○	○	M10 不動産	安曇野市穂高 4788-5	0263-74-3903	一級建築士事務所併設の不動産 事業者です！土地・建物のご相 談はもちろん、設計業務・申請 業務も承っております！		(1)第 5858 号	未加入	全日
27	×	○	×	×	×	(有)八千代興産	安曇野市豊科 455-1 アパルトマン K103	0263-88-2228	土地開発を主体に事業展開して います。		(1)第 5723 号	加入	宅建
28	○	○	○	○	○	山共建設(株)	安曇野市三郷温 3350	0263-77-3161	安曇野に根ざして創業 103 年、 我が国における民家再生第 1 号 から 40 年、不動産から建築まで トータル的にお手伝い致しま す。		(1)第 5678 号	加入	宅建
29	○	○	×	×	×	(有)ライフポート 安曇野	安曇野市穂高柏原 1132-2	0263-81-1325	取引の半数以上は県外者で、I ターン経験を基に移住支援を行 っています。		(5)第 4723 号	加入	宅建
30	○	○	○	○	○	(株)ライフワン	安曇野市豊科高家 5243-31	0263-73-5226	安曇野市内の不動産について のご相談がございましたらお気軽 にご相談下さい。幅広くご対応 可能です。		(3)第 5161 号	加入	宅建
31	○	○	○	○	○	(株)りのべる	松本市島立 857-1- 202	0263-87-1002	理想の住まいを見つけるお手伝 いを致します。中信地区での不 動産売却も当社におまかせくだ さい。		(1)第 5876 号	加入	宅建
32	○	○	×	×	×	(株)リブレス Planning	松本市宮田 10-3	0263-87-5351	安曇野市での土地売買、新築住 宅の販売実績があります。住宅 ローン対応もいたします。		(1)第 5664 号	加入	全日

信州安曇野 移住相談ができる お泊り施設



- ① Guesthouse 宿り木
- ② お宿たんたん
- ③ ニワトリヤ
- ④ シェアハウス高橋
- ⑤ マドレン家
- ⑥ CAFE&ワークスペース/
古民家料理民泊 旅鳥
- ⑦ しの 389 安曇野
- ⑧ Leafs azumino
- ⑨ 安曇野地球宿

Guesthouse 宿り木（ゲストハウス）

【場所】安曇野市穂高有明 2252-3 【電話】0263-75-6673

【E-mail】yadorigi.hotaka@gmail.com

【相談員】藤井 竜太（ふじい りゅうた）

① 2021 年大阪より移住しゲストハウス開業のために移住。その経験から、開業後は同じ夢を見る人たちに自分自身の経験などを交えて移住の相談、アドバイスをしています。移住前から SNS 等でもやり取りをして、移住後も宿り木で開催する移住者の交流会などにも参加いただいています。

【得意分野】移住相談全般、果樹園の新規就農・アルバイト、空家のセルフリノベーション

【施設紹介】山裾に位置するゲストハウス。登山者や移住希望者の皆さんなどに多くご利用いただいています。市の補助金制度を利用し、空き家をリフォームして開業しました。

ホームページ



お宿たんたん（ペンション）

【場所】安曇野市穂高有明 7392-13 【電話】0263-87-1419

【E-mail】oyadotantan@gmail.com

【相談員】中村 洋平（なかむら ようへい）

② 2016 年から安曇野でお宿たんたんという温泉宿を夫婦でやっています。東京で 20 年以上サラリーマンをしていましたが、犬を飼い始めたのをきっかけに、安曇野でワンちゃん連れのお客様専用の温泉宿を始めたいと思い、移住してきました。

【得意分野】移住の実体験を元に相談に応じます。安曇野とその周辺でワンちゃんと一緒に過ごせるお店、アクティビティなどご案内できます。ワンちゃんを連れた移住活動の拠点としての利用も歓迎です。

【施設紹介】安曇野穂高温泉郷にあるワンちゃん連れのお客様専用の温泉宿です。敷地内には約200㎡の宿泊者専用のドッグランがあります。ダイニングにワンちゃん同伴OK、客室のベッドの上もワンちゃんOKです。

ホームページ



ニワトリヤ（農家民宿）

【場所】安曇野市穂高有明 7401 番地 21

【E-mail】info@niwatoriya.jp

【相談員】羽賀 浩之（はが ひろゆき）

③ 県内企業に I ターンの後、市内の野外保育園スタッフを経て「ニワトリヤ」を開業。家族や仲間とともに、ニワトリ、田んぼ、畑、薪づくりなど、生活に必要なものの自給を愉しんでいます。どれも無理なくホドホドにがモットーです！

【得意分野】農的な暮らし、子育て環境、小さな仕事づくり

【施設紹介】古い土蔵を移築再生した「鶏と暮らす農家民宿」です。庭には数十羽のニワトリを放し飼い。卵集めなどの体験を通じて「にわとりのいる暮らし」の楽しさ、豊かさを感じていただくと嬉しいです。ご予約はホームページ(右上の QR コード)からお願いいたします。

ホームページ



シェアハウス高橋（シェアハウス）

【場所】安曇野市穂高有明 6316 【電話】090-1865-2841

【E-mail】0131miho.y@gmail.com

【相談員】吉田 美穂（よしだ みほ）

④ 生まれも育ちも安曇野です。現在、夫と共に穂高有明の建築設計事務所兼自宅子どもと両親と共に暮らしています。自宅では、畑や田んぼ、花や野菜を育てたり、お漬物づくりなど手づくりが大好きです。

【得意分野】地域の様子は穂高が詳しいです。土地、建物、農業、子育て環境、テレワーク、何でも聞いてください。

【施設紹介】シェアハウス高橋は、画家であり、詩人であった故・高橋達郎氏(漆芸家:高橋節郎氏実兄)が約 50 年前に 8 年かけて建てた達郎氏の思いがたくさん詰まった、個性的なゲストハウスです。一時は空き家でしたが、現在は、多くの方にご利用いただいています。こちらとは別におためし移住住宅「羊の家」もございます。お気軽にお問い合わせください。

ホームページ



マドレン家（農家民宿）

【場所】安曇野市穂高北穂高 2582-48 【電話】090-1999-6502

【E-mail】oyamada.k526@gmail.com

【相談員】小山田 桂子（おやまだ けいこ）

⑤

安曇野市に移住して27年。世話好き、おもてなし好き、新しいことに挑戦することが好きなおばあさんです。農作業の合間にテニスと手芸、そして農家民宿での出会いを楽しんでいます。仕事もいろいろ経験し、友人や知人も多いので情報収集はできます。

【得意分野】地元の情報、農ある暮らし、地域の生活を幅広く紹介できます。

【施設紹介】安曇野の北端に位置する農家民宿です。雄大な北アルプスがよく見え、田畑に囲まれたのどかな場所です。子供二人は独立し、今は夫婦二人で過ごしています。故郷に帰ったような温かなおもてなしを心がけています。



CAFE&ワークスペース/古民家料理民泊 旅鳥（民泊）

ホームページ



【場所】安曇野市豊科南穂高 1111 【電話】0263-75-9917

【E-mail】m@migrant-a.com

【相談員】小穴真弓（おあな まゆみ）・寺田 和彦（てらだ かずひこ）

⑥

東京の設計事務所で知り合い、良い設計をするためにまず自分たちが豊かな生活をしなければと、それぞれ安曇野に移住してきました。安曇野での暮らしの魅力をたくさんの人に伝えたいと思っています。

【得意分野】家のこと・安曇野での暮らしの魅力・自然農・DIY

【施設紹介】設計事務所 MIGRANT(マイグラント)が同じ古民家内で運営するカフェ&ワークスペースと民泊。ランチも民泊もみんなで一緒にご飯を食べるスタイルです。ランチは近所の方々が気軽に集まりコミュニケーションを取れる場、民泊は移住相談が多いです。



しの 389 安曇野（農家民宿）

【場所】安曇野市堀金烏川 5099-3 【電話】 0263-73-6733

【E-mail】 shino389farminna@gmail.com

【相談員】篠原 寛行（しのはら ひろゆき）

1963 年生まれ。堀金地域に生まれ育つ移住三世です。地域風習・習慣、IT サポート、子育て、住まいの情報など、お気軽にご相談ください。

【得意分野】 地域風習・習慣、子育て、IT サポート・コワーキング

【施設紹介】 周りは田園風景・北アルプス一望・世界かんがい施設遺産・安曇野ハーフマラソンのコース・自転車道あり。無料駐車場、高速 Wi-Fi 環境の下、コワーキングスペース・RV パークを併設し、観光・仕事・イベント・スポーツ・お試し移住体験などとして利用されています。

ホームページ



7



Leafs azumino（農家民宿）

【場所】安曇野市堀金烏川 2189-28 【電話】 090-2529-1366

【E-mail】 leafs.azumino@gmail.com

【相談員】川島 康弘（かわしま やすひろ）

愛知生まれ、40歳で夫婦で東京から移住。豊かな自然に心癒される日々を送っています。季節を感じながら日々を過ごしていると、都会とは違う豊かな魅力に気付けます。少しでもお伝えできると幸いです。

【得意分野】 農業、田舎暮らしの楽しみ方と田舎暮らしの現実

【施設紹介】 自然豊かで、静かな田園風景に囲まれた宿で、四季折々の風景や農作業に参加してみませんか。一緒に畑作業や季節ごとの収穫体験など、自然とのふれあいや地域の暮らしを感じながら採れたて野菜や地元の食材を使った料理も楽しめます。

Instagram



8



9

安曇野地球宿（ゲストハウス）

【所在地】安曇野市三郷小倉4028-1 【電話】080-5486-6111

【E-mail】boetu@d6.dion.ne.jp

【相談員】増田 望三郎（ますだ ぼうざぶろう）

九州大分出身、東京経由して20年前にIターン移住。食べるものを自分たちで手掛ける暮らしをしながら子育てをしたい、人が出会い、心通わせる宿をやりたい、という思いで移住しました。移住の足掛かりとなるシェアハウスも別途運営しています。

【得意分野】子育て・保育&教育環境、農の暮らし&農業、まちづくり全般、空き家を活用した社会的起業、人のつながり創出

【施設紹介】市の南西に位置する三郷小倉地域にある築100年のコミュニティ・ゲストハウス。お米や野菜をつくる農の暮らしをベースに、老若男女、子育て世代を迎え入れています。ローカル&移住情報満載、移住相談にいらしてください。

ホームページ



～ 安曇野市への移住を考えられている皆さまへ ～

- ・この一覧は、移住定住推進課が市内の移住相談可能なお泊り施設を募集しまとめたものです。
- ・接客等のため、オーナーからお話が聞けない日や時間帯もあります。あらかじめご了承ください、相談日時は予約時に調整をお願いします。

信州安曇野くらし
azumino life

●発行 安曇野市役所 移住定住推進課
TEL 0263-71-2081 FAX 0263-72-1340
E-mail iju-teiju@city.azumino.nagano.jp

R6.5.8 作成

「移住相談ができるお店」募集（案）

1 趣旨

移住相談を受けている民間のお店や宿泊施設、また民間団体等と市が連携することで、市民と移住希望者との交流促進を図る。また、市の移住に関わる実態・方針・課題などを共有し、移住希望者が、気軽に移住相談ができる体制づくりを進める。

令和6年5月に公開した『宿泊施設』に続き、拡充する形でカフェ等のお店についても移住相談に応じていただけるお店を募集、一覧表を作成し、HP掲載や配布を行いたい。

2 お店の登録要件

ア 安曇野市内のお店（カフェ、ごはん屋、パン屋、雑貨屋等）

イ 安曇野市への移住や生活に関して豊富な知識をお持ちの方が、移住相談（移住体験談・生活環境・地域コミュニティ等）に無償で対応できる。

ウ 市が用意する移住に関わる資料（移住ガイドブック、区への加入を促進するパンフレット）の配布ができる。

エ 市の施策等の説明を受けること。（移住推進施策、地域コミュニティ（区）の状況、まちづくりに関する条例等）⇒ 説明会を開催

3 登録されるお店にお願いしたいこと

- ・実体験から安曇野の生活や地域情報を伝え、アドバイスをすること。
- ・状況に応じて関係機関につなぐこと。※主に移住定住推進課へ
- ・市が用意する移住ガイドブックや、区への加入を促進するパンフレットを配布すること。

4 掲載期限

令和8年3月31日まで

5 予定

日付	事案
8月上旬	観光協会、その他関係団体に打診・相談
8月19日×	広報あづみの9月号掲載原稿提出
9月19日	広報あづみの9月号発行
~9月下旬	HP、報道等で周知
10月末	募集×
11月中	合同説明会の開催
12月中	リスト編集・校正
1月末	リスト発行