



### 市営住宅の入居者の募集

市営住宅の入居者を募集します。

市営住宅の入居者を募集します。

#### 募集内容

▽ファミリーユ柳瀬団地（明科中川手） 1戸【3DK3階】

▽一日市場団地（三郷明盛）

1戸【3DK平屋】（身体障がい者世帯用、身障者手帳1〜4級をお持ちの人がいる世帯）

※申込者多数の場合は抽選

●入居開始日 4月1日（水）

●入居資格 市内に住所を有するか勤務する人で、主に次の要件を満たす人▽同居親族がある▽住宅に困っている▽所得額が一定額以下である▽申込者および同居者が暴力団員でないこと

●受付期間 2月12日（木）〜20日（金）（時間は平日の午前8時30分から午後5時まで）

●申し込み 1月21日（水）から

「入居申込書」と「入居申込案内」を建築住宅課住宅係で配布します。市ホームページと各支所でも入手できます。添付書類を添えて、豊科支所内建築住宅課住宅係に提出してください。

※入居申込書等を郵送で提出する場合は、必ず事前にご相談ください。各支所では受付できません。

### 特定公共賃貸住宅「追分団地」の入居者の募集

市営住宅の入居者を募集します。

市営住宅の入居者を募集します。

中堅所得者向け特定公共賃貸住宅の入居者を募集しています。

#### 募集内容

▽特定公共賃貸住宅「追分団地」（穂高北穂高） 6戸（1階2戸・2階4戸）【3LDK】

●家賃 5万円〜7万2000円（所得に応じて変動）

●入居資格 市内に住所を有するか勤務する人で、主に次の要件を満たす人▽同居親族があること▽住宅に困っていること▽所得額が基準に該当すること▽申込者および同居者が暴力団員でないこと

●申し込み 随時、建築住宅課住宅係に提出してください。

宅係で受け付けています。「入居申込書」と「入居申込案内」をお渡ししますので、添付書類を添えて提出してください。各支所では受付できません。

### 県営住宅 入居者の募集

県営住宅供給公社松本事務所

（☎47・0240）

県営住宅供給公社では、県営住宅入居者を募集します。

#### 募集内容

▽空き家募集（4月1日に入居が可能な住宅の募集）

▽補欠募集（募集時に空き家は無いが、6カ月以内に空き家が出た場合の募集）

●応募資格 県内に在住または勤務している人▽同居または同居しようとする親族（結婚予定含む）があること▽住宅に困っていること▽収入が一定額以下であること▽申込者と同居者が暴力団員でないこと

●募集団地 松本地方事務所管内の県営住宅（詳細は、お問い合わせください）

●申し込み 2月18日（水）から27日（金）の間に必要書類を添えて、窓口へお申し込みください。土日も受け付けます。

突然の地震、あなたの家は安心ですか？

## 木造住宅耐震診断事業 耐震補強工事補助事業

建築住宅課住宅係（☎72・3111）代 ☎72・3569

昨年11月22日に発生した「長野県神城断層地震」では、白馬村や小谷村で住宅が倒壊するなどの甚大な被害が発生しました。

また、長野県地震対策基礎調査によると、糸魚川―静岡構造線地震（震度7想定）が起きた場合、市内で全壊・大破する建物被害は約1万4千戸（市全体の約20パーセント）と予想されています。

市では、地震からの被害を少なくするため、木造住宅耐震診断事業・耐震補強工事補助事業を行っています。

#### Q 耐震診断とは？

市が派遣する耐震診断士が住宅の耐震診断を行います。簡易耐震診断と精密耐震診断があり費用はいずれも無料です。



#### Q 対象となる住宅は？

次のすべてに該当する住宅。  
▽昭和56年5月31日以前に着工された木造在来工法の住宅（ツーバイフォー・木質プレハブ・丸太組・非木造の住宅は対象になりません。増築があった場合は当初の建築年度が対象）  
▽個人所有の住宅（長屋・共同住宅は除く）

#### Q 申し込み方法は？

豊科支所内建築住宅課かホームページから入手した申込書に必要事項を記入・押印の上、提出してください。  
申し込みが予定戸数を超えた場合は次年度になる場合もあります。相談は随時受け付けます。

#### Q どんな診断をするの？

①簡易耐震診断  
耐震診断士が、家の外観などを見ながら、お住まいの人に聞き取り調査を行い、地震に対する安全性を評価します。結果が1.0以上の場合はひとまず安心です。1.0未満の場合は希望により②の精密耐震診断を行います。

②精密耐震診断  
簡易診断の結果が1.0未満の住宅で、補強工事を前提として、さらに詳しい診断を希望する場合に行います。耐震診断士が家の中や必要に応じて天井裏、床下などに入り、詳細を調査します。結果が1.0未満の場合には補強工事内容などの提案もします。

#### Q 耐震補強工事に補助はあるの？

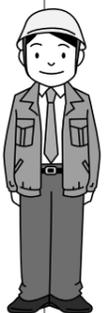
精密診断結果から補強工事を行う人には補助（所得制限あり）があります。補強工事費の2分の1（最高60万円）が補助されます。設計士・工務店などによく相談して補強工事の内容を決めてください。ただし補強工事以外は対象外です。また、住宅の増改築やリフォームを行う時に一緒に耐震補強を行うと、壁や床をはがす手間や元に戻す費用を節約できるため、トータル費用は安くなる場合があります。要件が合えば、リフォーム工事費に対して「住ま居る応援制度」の補助が受けられます。

#### Q 昭和56年以前に建てられた住宅が危険と言われるのはなぜ？

昭和56年に、建築基準法が大きく改正され、地震に対しての建築基準が厳しくなりました。阪神・淡路大震災の被害状況でも、倒壊した住宅のほとんどは古い耐震基準で建てられたもので、新しい耐震基準で建てられた住宅は大きな被害を受けていなかったことから、一般的に古い耐震基準で建てられた木造住宅は大地震による倒壊の危険性が高いとされています。

#### Q 税の優遇措置は？

補強工事金額により所得税の特例控除や固定資産税の減額があります。詳細はお問い合わせください。



## 各種情報コーナー

日=日時 場=場所 定=定員 対=対象者 費=費用 持=持ち物  
申=申し込み 問=問い合わせ

名称	内容	日時・場所	定員・費用	申し込み・問い合わせ
運転免許更新 特定任意講習会	この講習を受けると、更新時の講習は免除されます。70歳以上・更新時に70歳になる人は、別講習が必要なため受講できません。優良運転者は受講する必要はありません。	日：2月16日（月）受付午後6時30分～、講習 午後7時～9時 場：穂高会館第2会議室	対：2月17日～8月16日の間に運転免許を更新する人 費：1,700円 ※おつりのないようにご協力ください。	申：不要 問：安曇野交通安全協会（☎72・2263） ※自動車運転免許証・筆記用具を持参
第50回 彫刻展	中信地区を始め、県内の小中高の図工美術に携わってきた教師など23人が創作した彫刻やデッサンなど約50点を展示します。	日：2月7日（土）～11日（水）午前9時～午後5時（最終日は午後4時まで） 場：礪山公園研成ホール 研修室I	費：無料	問：彫刻展の会 代表 曾山さん（☎72・3554）