

安曇野市土地利用審議会 会議概要

1 審議会名	第143回安曇野市土地利用審議会
2 日 時	令和6年11月22日（金）午後1時23分から午後2時21分まで
3 会 場	安曇野市役所
4 出席委員	7名中6名（委員名簿非公開）
5 市側出席者	山田課長、黒岩主査、城田主事（都市計画課） 高木課長、宮川係長、三沢主任（建築住宅課）
6 公開・非公開の別	非公開
7 非公開の理由	安曇野市附属機関等の設置及び運営に関する指針（平成27年安曇野市告示第334号）第7条第3号に該当するため
8 会議概要作成年月日	令和6年11月27日

1 会議の概要

- (1) 開 会
- (2) あいさつ
- (3) 報告事項
- (4) 意見聴取
- (5) 内容確認
- (6) 相談案件
- (7) その他
- (8) 閉 会

2 議事概要

【1】報告事項

- ・第142回土地利用審議会議事録について
…誤り等のないことを確認した。

【2】意見聴取

- ・意見聴取（1）：穂高地域特定開発 第6-15号

資料説明（事務局）

- 開発地の東側に細長い形状の畑があるが、ここは開発区域に含めないのか。
→ 開発地南側の農地への進入路として残す予定である。
- 今回の計画地と東側の宅地との間にあるブロック塀は誰のものになるか。
→ 所有権は確認出来ていないが本件の住宅用地に居住される方が管理していくと推察される。
- 開発予定地の南側に将来宅地になりそうな農地があるが、進入路は確保できそうか。
→ 今後、相談があれば進入路の確保も含めて指導させていただく。その上で、事業者から開発の提案が出されれば、基準に適合する内容か判断していくことになる。

（本案件については、所定の手続きを進めていただき問題ないとする）

【3】内容確認

- ・内容確認（1）：掘金地域特定開発 第6-24（分譲を伴わない住宅1戸の建築）

裏面に続く

資料説明（事務局）

（特段の意見なし）

【4】相談案件

- ・資料説明（事務局）

【5】その他

- ・次回審議会日程

以上