

公共施設再配置計画 10 年計画（令和 7 年度版）

安曇野市公共施設再配置計画の目標を達成するためには、各施設の機能別に「存続」「統合・集約」「廃止・移管」の施設経営方針を検討し、その数・規模ともに「圧縮」していく必要があります。

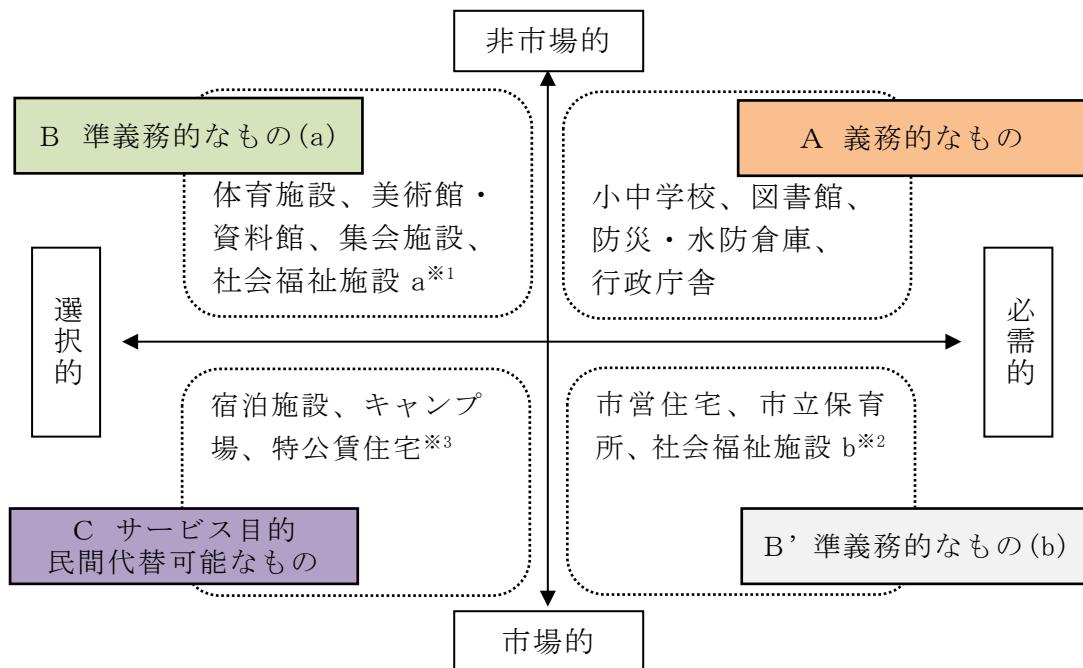
施設経営方針については、二重投資とならないよう、施設の建替えや大規模改修時にあわせて検討を進めていくことが望ましいため、今後 10 年間に検討が必要な施設の一覧を作成しました。

1 検討の時期

計画的な維持管理を前提に、施設の耐用年数を 60 年とし、建築後 30 年で大規模改修を実施し、その後 30 年が経過した段階で建替えとしています。

2 優先順位

公共施設が持つ性質である「選択性」と「市場性」のポートフォリオ【下図】により、「A」「B」「B'」「C」に分類しています。



※ 1 社会福祉施設 a…就労支援など民間では提供されにくいサービスが提供されている施設

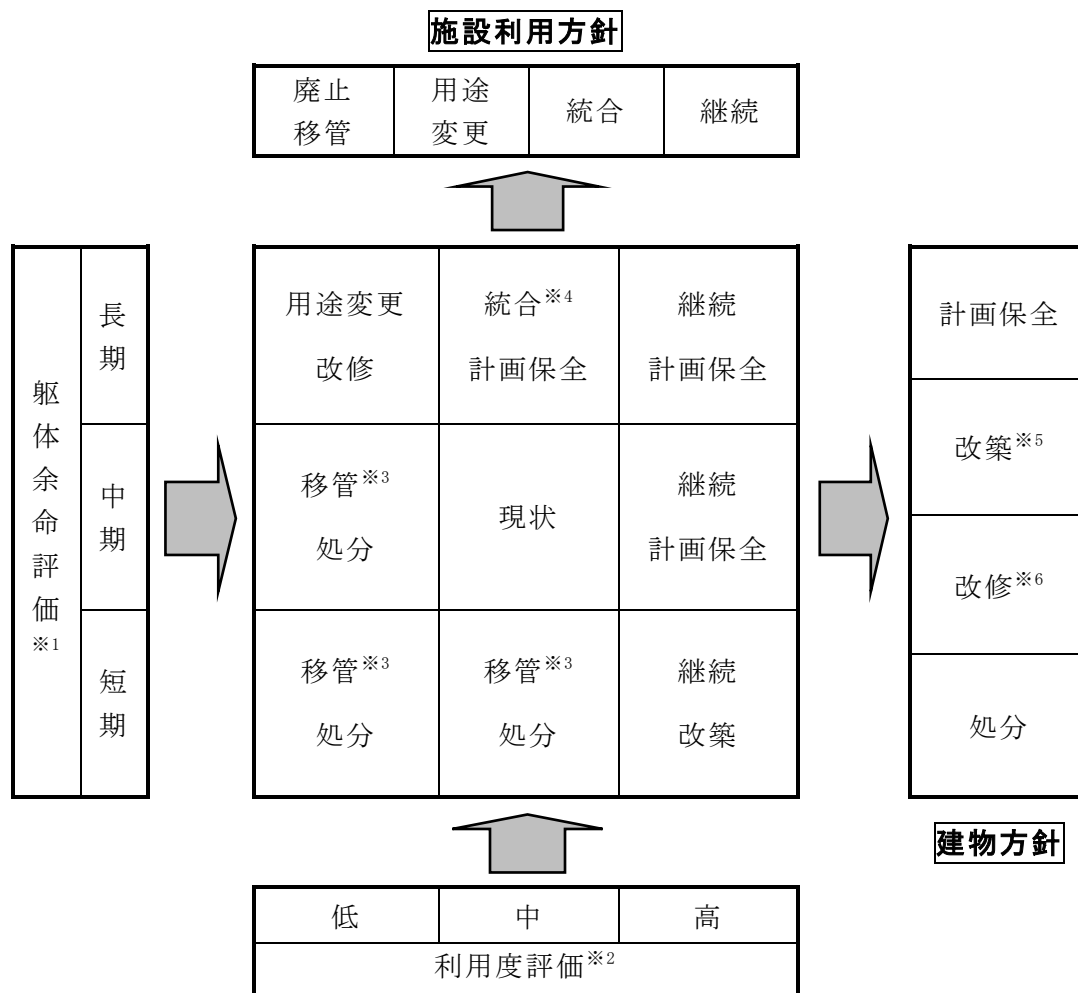
※ 2 社会福祉施設 b…サービスなど民間でも提供されているサービスが提供されている施設

※ 3 特公賃住宅…市営住宅の中でも中堅所得のファミリー向け賃貸住宅

A 義務的なもの [必需的・非市場的]	法律等により施設設置が義務付けられ、ほとんどの市民に対してサービスを提供する「必需的」な施設であり、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B 準義務的なもの(a) [選択的・非市場的]	生活や余暇をより快適で潤いのあるものとするために、特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設であるが、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B' 準義務的なもの(b) [必需的・市場的]	多くの市民にサービスを提供する「必需的」な施設であるが、民間でもサービスの提供がされており、代替の民営施設が存在する「市場的」な施設
C サービス目的（民間代替可能） [選択的・市場的]	特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設で、民間でもサービスが提供される「市場性」が高い施設

3 施設の老朽度と利用度からの検討

前記2の優先順位の考え方を基本にしながら、実際の施設利用については、老朽度と利用度を考慮したうえで、より効果的かつ効率的な施設経営について検討を行い、施設の延床面積の総量圧縮に繋げていく必要があります。



※ ポートフォリオの中央の9マス（3×3）のマス内は、上段が「施設利用方針」を、下段が「建物方針」を示す。

※1 躯体余命評価…建物躯体や構成材の安全性、すなわち物理的寿命を言う。

※2 利用度評価…施設の種別に応じ設定する。

※3 移管…業務を他の施設に移して行うこと。

※4 統合…他の業務を引き受けて行うこと。

※5 改築…施設を更新すること。

※6 改修…施設の躯体はそのままにし、修繕等を行うこと。模様替え。

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年

建築後60年

新築・更新計画

改修計画

用途の変更・廃止

譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
1	豊科南小学校	57	A		31,500	490,032								教育部
2	豊科北小学校	54	A											教育部
3	豊科東小学校	44	A											教育部
4	穂高南小学校	58	A											教育部
5	穂高北小学校	56	A	1,300	1,300	1,300								教育部
6	穂高西小学校	38	A		73,656									教育部
7	三郷小学校	56	A											教育部
8	堀金小学校	20	A											教育部
9	明南小学校	35	A											教育部
10	明北小学校	53	A											教育部
11	豊科南中学校	40	A		3,997	102,446								教育部
12	豊科北中学校	38	A											教育部
13	穂高東中学校	43	A		4,881	151,950								教育部
14	穂高西中学校	25	A											教育部
15	三郷中学校	48	A											教育部
16	堀金中学校	53	A											教育部
17	明科中学校	39	A											教育部
18	中部学校給食センター	18	A		17,990	158,561								教育部
19	南部学校給食センター	18	A		50,056	223,247								教育部
20	堀金学校給食センター	20	A		279									教育部
21	北部学校給食センター	13	A		54,331	129,760								教育部
22	豊科南中教職員住宅	41	B'											教育部
23	豊科南中学校長住宅	41	B'											教育部
24	東小教職員住宅・田沢教職員住宅	44	B'											教育部
25	上原北教職員住宅	37	B'											教育部
26	上原北教職員住宅(校長住宅)	39	B'											教育部
27	下長尾教職員住宅	48	B'											教育部
28	二木教職員住宅	53	B'											教育部
29	堀金教職員住宅	53	B'											教育部
30	細萱教職員住宅	33	B'											教育部
31	踏入教職員住宅	34	B'											教育部
32	吉野教職員住宅	32	B'											教育部
33	橋爪教職員住宅	28	B'											教育部
34	橋爪教職員住宅(校長住宅)	28	B'											教育部
35	豊科近代美術館(安曇野市美術館)	33	B	450,450										教育部
36	安曇野高橋節郎記念美術館	23	B											教育部
37	田淵行男記念館	35	B											教育部
38	飯沼飛行士記念館	36	B											教育部
39	貞享義民記念館	33	B	1,096	1,001	3,498								教育部
40	臼井吉見文学館	34	B											教育部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年

建築後60年

新築・更新計画

改修計画

用途の変更・廃止

譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
41	豊科郷土博物館	46	B	3,014	9,155	10,219								教育部
42	穂高郷土資料館	53	B											教育部
43	福武直記念館	35	B											市民生活 部
44	文化財資料センター	42	B	847										教育部
45	文書館	46	A		1,206	1,837								教育部
46	豊科交流学习センター「きぼう」	15	B			3,036								教育部
47	穂高交流学习センター「みらい」	16	B		4,202	310,830								教育部
48	明科子どもと大人の交流学习施設「ひまわり」	23	B											教育部
49	三郷交流学习センター「ゆりのき」	8	B											教育部
50	豊科公民館	59	A											教育部
51	穂高公民館	46	A	274	232,510									教育部
52	三郷公民館	44	A											教育部
53	堀金公民館	23	A											教育部
54	明科公民館	11	A	4,070										教育部
55	豊科図書館	14	A											教育部
56	中央図書館	16	A											教育部
57	三郷図書館	8	A											教育部
58	堀金図書館	23	A											教育部
59	明科図書館	23	A											教育部
60	豊科武道館(柔道場)	39	B											商工観光ス ポーツ部
61	豊科弓道場	33	B											商工観光ス ポーツ部
62	豊科勤労者総合スポーツ施設	30	B											商工観光ス ポーツ部
63	穂高総合体育館	46	B	4,752	42,869									商工観光ス ポーツ部
64	牧体育館	30	B			3,656								商工観光ス ポーツ部
65	三郷体育館	48	B											商工観光ス ポーツ部
66	三郷文化公園体育館	33	B											都市建設 部
67	堀金総合体育館	37	B											商工観光ス ポーツ部
68	堀金多目的屋内運動場	26	B											商工観光ス ポーツ部
69	明科体育館	43	B											商工観光ス ポーツ部
70	豊科屋内ゲートボール場	32	B											商工観光ス ポーツ部
71	三郷屋内ゲートボール場	32	B											福祉部
72	総合体育館【ANCアリーナ】	4	B											都市建設 部
73	穂高陶芸会館	43	B											教育部
74	碌山公園体験学習施設【研成ホール】	18	B											都市建設 部
75	穂高人権教育集会所	48	A	2,255	39,990									教育部
76	堀金人権教育集会所	47	A											教育部
77	穂高鐘の鳴る丘集会所	44	B											教育部
78	市役所本庁舎	11	A											総務部
79	市役所穂高支所	9	A											市民生活 部
80	市役所三郷支所	45	A											市民生活 部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:	建築後30年	建築後60年	新築・更新計画	改修計画	用途の変更・廃止	譲渡又は廃止
-----	--------	--------	---------	------	----------	--------

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
81	市役所堀金庁舎	23	A											市民生活 部
82	市役所明科支所	12	A											市民生活 部
83	豊科ささえあいセンター	42	B											福祉部
84	ふれあいホール	31	B	(障害者活動支援センター改修を含む)										福祉部
85	穂高地域福祉センター	34	B	227,915										福祉部
86	三郷福祉センター・デイサービスセンター	31	B											福祉部
87	明科総合福祉センター	26	B											福祉部
88	穂高デイサービスセンター	33	B'											福祉部
89	三郷デイサービスセンター	31	B'											福祉部
90	堀金デイサービスセンター	26	B'	(堀金福祉センター改修を含む)										福祉部
91	明科デイサービスセンター	25	B'											福祉部
92	障害者活動支援センター	31	B'	124,937	195,513									福祉部
93	ひめこぶしの家	19	A											福祉部
94	豊科たんぱぼ	30	B'		(豊科社会就労センター改修を含む)									福祉部
95	穂高わたぼうし	21	B	(穂高保健センター改修を含む)										福祉部
96	三郷すみれの郷	25	B											福祉部
97	堀金かえでの家	34	B'	(堀金福祉センター改修を含む)										福祉部
98	明科ふきぼの家	25	B											福祉部
99	豊科社会就労センター	30	B		5,995	111,116								福祉部
100	穂高社会就労センター	34	B	155,335										福祉部
101	三郷社会就労センター	34	B	5,995	111,116									福祉部
102	明科社会就労センター	16	B		649	8,901								福祉部
103	豊科身体障害者会館	38	B											福祉部
104	豊科認定こども園	34	B'	150,326										教育部
105	豊科南部認定こども園	15	B'											教育部
106	南穂高認定こども園	23	B'											教育部
107	たつみ認定こども園	6	B'											教育部
108	アルプス認定こども園	8	B'											教育部
109	上川手認定こども園	25	B'											教育部
110	有明の森認定こども園	16	B'		385	29,385								教育部
111	有明あおぞら認定こども園	17	B'			385								教育部
112	西穂高認定こども園	23	B'											教育部
113	北穂高認定こども園	14	B'											教育部
114	穂高認定こども園	25	B'		31,081									教育部
115	三郷西部認定こども園	2	B'											教育部
116	三郷南部認定こども園	11	B'											教育部
117	三郷東部認定こども園	47	B'	1,014,366										教育部
118	三郷北部認定こども園	7	B'											教育部
119	堀金認定こども園	17	B'		385	55,685								教育部
120	明科南認定こども園	6	B'											教育部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年

建築後60年

新築・更新計画

改修計画

用途の変更・廃止

譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
121	明科北認定こども園	15	B'											教育部
122	豊科中央児童館	48	B	202,707	146,222	259,438								教育部
123	南穂高児童館	31	B											教育部
124	高家児童館	47	B			255,000								教育部
125	穂高西部児童館	20	B											教育部
126	穂高中央児童館	33	B											教育部
127	三郷児童館	18	B											教育部
128	堀金児童館	50	B											教育部
129	明科児童館	22	B											教育部
130	穂高北部児童館	3	B											教育部
131	穂高幼稚園	53	B'	47,649										教育部
132	豊科南小児童クラブ	-	B		6,574	204,060								教育部
133	豊科北小児童クラブ	-	B											教育部
134	豊科東小児童クラブ	-	B											教育部
135	穂高南小児童クラブ	-	B											教育部
136	穂高西小児童クラブ	-	B											教育部
137	三郷小児童クラブ	-	B	16,244		27,368								教育部
138	堀金小児童クラブ	-	B											教育部
139	明北小児童クラブ	-	B											教育部
140	豊科保健センター	33	A											保健医療部
141	穂高保健センター	21	A	338,786										保健医療部
142	三郷保健センター	44	A											保健医療部
143	堀金福祉センター	34	A	22,051	757,641									福祉部
144	明科保健センター	25	A	(明科総合福祉センター改修を含む)										保健医療部
145	湯多里山の神	33	C											商工観光スポーツ部
146	しゃくなげの湯	9	B'											商工観光スポーツ部
147	明科産業会館	53	B											商工観光スポーツ部
148	天蚕センター	49	C											商工観光スポーツ部
149	自然体験交流センター【せせらぎ】	27	C											商工観光スポーツ部
150	須砂渡憩いの森オートキャンプ場	28	C											商工観光スポーツ部
151	安曇野ガラス工房	40	C											商工観光スポーツ部
152	安曇野第2ガラス工房	33	C											商工観光スポーツ部
153	須砂渡キャンプ場	31	C											商工観光スポーツ部
154	かじかの里公園	37	C	92,000										商工観光スポーツ部
155	豊科安曇野の里自然活用村施設	41	C		4,000	4,000								商工観光スポーツ部
156	有明荘	47	C											商工観光スポーツ部
157	ファインビュー室山	28	C		13,409	5,390								商工観光スポーツ部
158	ほりてーゆ〜四季の郷	30	C	27,225										商工観光スポーツ部
159	コテージ四季の郷	30	C											商工観光スポーツ部
160	啼鳥山荘	55	C											商工観光スポーツ部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年

建築後60年

新築・更新計画

改修計画

用途の変更・廃止

譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
161	長峰山森林体験交流センター「天平の森」	32	C	5,206										商工観光スポーツ部
162	東部アウトドア拠点施設<<仮称>>	—	C	109,628	96,200	864,000								政策部
163	常念いこいの広場	44	C		59,460									農林部
164	三股小屋(更衣室)	38	C											商工観光スポーツ部
165	道の駅情報交流室・公衆便所	25	C											都市建設部
166	豊科農産物加工交流センター	27	C											農林部
167	穂高農産物加工所	33	C											農林部
168	堀金地域食材供給施設	30	C											農林部
169	明科農産物加工交流施設	29	C											農林部
170	豊科南部地区産地形成促進施設	20	C											農林部
171	プラザ安曇野	37	C											商工観光スポーツ部
172	Vif穂高	23	C											農林部
173	三郷産地形成促進施設	27	C											農林部
174	三郷畜産活性化施設	26	C											農林部
175	堀金物産センター	30	C											農林部
176	こねこねハウス	32	C											農林部
177	三郷やすらぎ空間施設	19	C											農林部
178	三郷堆肥センター	25	C	355,988										農林部
179	三郷新規就農者住宅(旧小倉駐在所)	35	B											農林部
180	三郷新規就農者住宅(小倉新設)	22	B											農林部
181	三郷農村環境改善センター	31	B			12,354								農林部
182	小倉多目的研修集会施設	43	B											農林部
183	本村団地	59	B'											都市建設部
184	新田西原団地	57	B'											都市建設部
185	田沢団地	24	B'											都市建設部
186	アルプス団地	56	B'	5,203										都市建設部
187	追分団地	23	B'	58,806										都市建設部
188	穂高団地	56	B'	357,079	112,637									都市建設部
189	柏原団地	53	B'	231,626	269,679	266,584								都市建設部
190	一日市場団地	34	B'											都市建設部
191	七日市場団地	61	B'											都市建設部
192	三田団地	28	B'											都市建設部
193	柳瀬団地	29	B'											都市建設部
194	明科団地	68	B'											都市建設部
195	光団地	50	B'											都市建設部
196	ファミリー柳瀬団地	23	C	2,112	43,727	45,524								都市建設部
197	塔の原団地	21	C	836	626	2,321								都市建設部
198	豊科リサイクルセンター	20	B'											市民生活部
199	穂高リサイクルセンター	46	B'											市民生活部
200	明科リサイクルセンター	27	B'											市民生活部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年

建築後60年

新築・更新計画

改修計画

用途の変更・廃止

譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
201	生活雑排水浄化処理場	46	A											市民生活部
202	穂高柏原生活雑排水浄化処理場	47	A											市民生活部
203	アルプス団地浄化槽	43	A	39,600										都市建設部
204	三郷一般廃棄物最終処分場	29	B'			6,067								市民生活部
205	除雪基地・水防倉庫(上原)	6	A											都市建設部
206	資材センター(温防災倉庫)	26	A											農林部
207	除雪基地・水防倉庫(堀金)	26	A											都市建設部
208	明科防災倉庫	24	A											市民生活部
209	水防倉庫(真々部)	10	A											都市建設部
210	水防倉庫(上川手)	41	A											都市建設部
211	水防倉庫(南穂高)	24	A											都市建設部
212	水防倉庫(貝梅)	29	A											都市建設部
213	水防倉庫(下押野)	18	A											都市建設部
214	穂高農村景観活用交流施設	33	B											農林部
215	小田多井交流センター	25	B											農林部
216	踏入コミュニティーセンター	21	B											総務部
217	あかしや館	42	B											総務部
218	富田公民館	32	B											総務部
219	倉田構造改善センター	31	B											農林部
220	荻原地区公民館	29	B											総務部
221	旧矢ノ沢分教場	106	B											総務部
222	明科倉庫	55	D											教育部
223	旧豊科北中学校長住宅	54	D											総務部
224	旧高家駐在所	39	D											総務部
225	みどりの館	24	D											総務部
226	旧福祉住宅(柏原)	35	D											総務部
227	旧三田工業団地食堂	41	D											農林部
228	旧手塚邸	—	D											総務部
229	旧堀金駐在所	—	D											総務部
230	介護予防実施設	44	D											教育部
231	第二倉庫	60	D											総務部
232	旧三郷民俗資料館	74	D											教育部
233	旧堀金歴史民俗資料館	46	D											教育部
234	豊科書庫(旧豊科法務局)	39	D											総務部
235	おためし住宅	34	D											市民生活部
236	旧西穂高会館	51	D											総務部
237	旧有明会館	58	D											総務部
238	旧上原教職員住宅	39	D											総務部
239	旧豊科町通り人権教育集会所	39	D											総務部
240	旧穂高北部児童館	58	D											総務部

公共施設再配置計画10年計画(令和7年度版)

※R7～R9に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:	建築後30年	建築後60年	新築・更新計画	改修計画	用途の変更・廃止	譲渡又は廃止
-----	--------	--------	---------	------	----------	--------

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	所管
				(2025)	(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	
241	さとぶろ。拠点施設	30	D											農林部
242	消防団第6分団第1部詰所	49	A	15,842										危機管理課
243	消防団第8分団第2部詰所	51	A											危機管理課
244	消防団第9分団第1・3部詰所	33	A		816	25,253								危機管理課
245	消防団第9分団第1・3部統合詰所	50	A	3,443	87,183									危機管理課
246	消防団第11分団第2・3部詰所	52	A	22,380										危機管理課
247	消防団第11分団第4部詰所	53	A											危機管理課
248	コミュニティ消防センター	26	A											危機管理課

公共施設再配置計画 10 年計画（令和 7 年度版）

平成 29（2017）年 3 月 策定

令和 7（2025）年 3 月 改定（第 9 版）

発行 編集 安曇野市 総務部 財産管理課

〒399-8281 長野県安曇野市豊科 6000 番地

電話 0263-71-2003 FAX 0263-72-1340
