

分家住宅を目的とした開発事業における誓約書

私は、安曇野市の適正な土地利用に関する条例（以下「条例」という。）に基づき、下記の土地において分家住宅を目的とした開発事業の手続きに当たり、下記の事項を遵守することを誓約いたします。

記

1. 分家住宅は、属人性が附帯され特別に立地が認められた措置であり、開発事業者が新たに必要とする住宅の建築を目的とし行う開発事業であることを理解し、自己の居住用に限定して使用します。
 2. 条例に基づき立地される分家住宅を相続等の正当な理由がある場合を除き、第三者への所有権移転、権利設定はいたしません（住宅ローン等の担保権を除く）。
 3. 分家住宅として許認可を受けるものであることを認識し、真にやむを得ない理由（※1）がある場合を除き、第三者による利用、増改築及び用途の変更ができないことを理解します。
 4. 万が一、本誓約に違反し、または申請内容に虚偽があることが判明した場合は、条例に基づく是正措置（承認取消・原状回復等）に従い、一切の異議を申し立てません。
- ※1「真にやむを得ない理由」とは、居住者の死亡、転居、離婚、破産等またはこれに相当する社会通念上、当初予測することが困難であった理由とする。

開発区域の位置 ※土地が複数筆ある場合は 全ての筆の地番を記載して ください。	安曇野市 番
開発区域の面積	m ²
添付書類	土地所有者及び開発事業者の印鑑証明書

（宛先）安曇野市長

令和 年 月 日

開発事業者（自署）

土地所有者（自署）

住所 _____

住所 _____

氏名 _____ 類

氏名 _____ 類

※本書2部を提出し、割印し1部を返却しますので開発事業者が大切に保管してください。