

## 公共施設再配置計画 10 年計画（令和 8 年度版）

安曇野市公共施設再配置計画の目標を達成するためには、各施設の機能別に「存続」「統合・集約」「廃止・移管」の施設経営方針を検討し、その数・規模ともに「圧縮」していく必要があります。

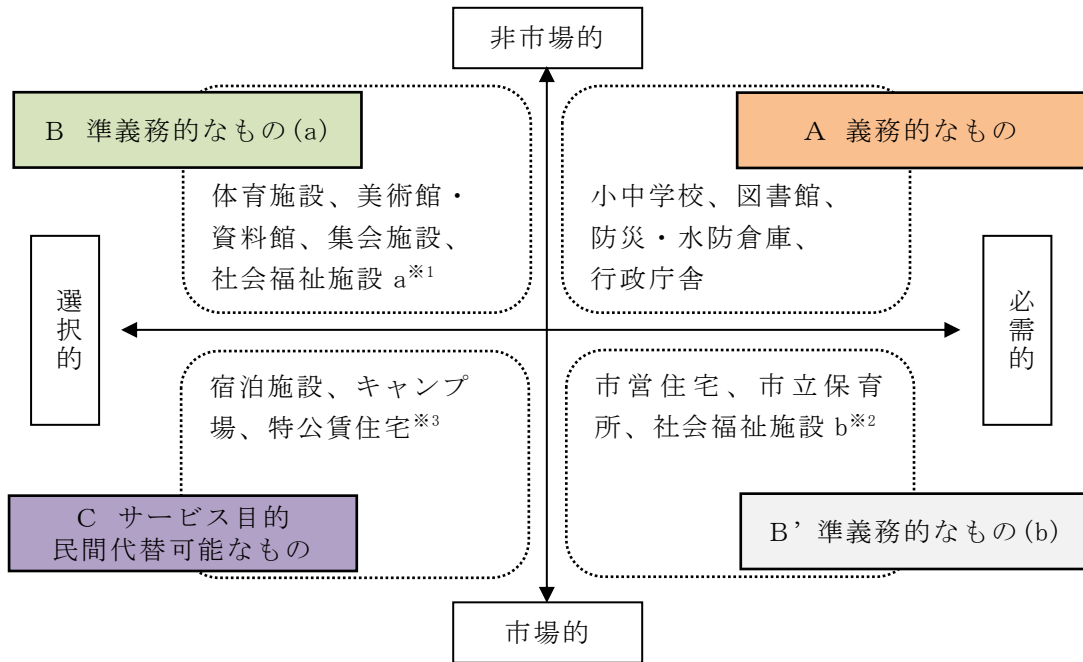
施設経営方針については、二重投資とならないよう、施設の建替えや大規模改修時にあわせて検討を進めていくことが望ましいため、今後 10 年間の計画を別表 1 のとおりまとめました。

### 1 検討の時期

計画的な維持管理を前提に、施設の耐用年数を 60 年とし、建築後 30 年で大規模改修を実施し、その後 30 年が経過した段階で建替えとしています。

### 2 優先順位

公共施設が持つ性質である「選択性」と「市場性」のポートフォリオ【下図】により、「A」「B」「B'」「C」に分類しています。



※ 1 社会福祉施設 a…就労支援など民間では提供されにくいサービスが提供されている施設

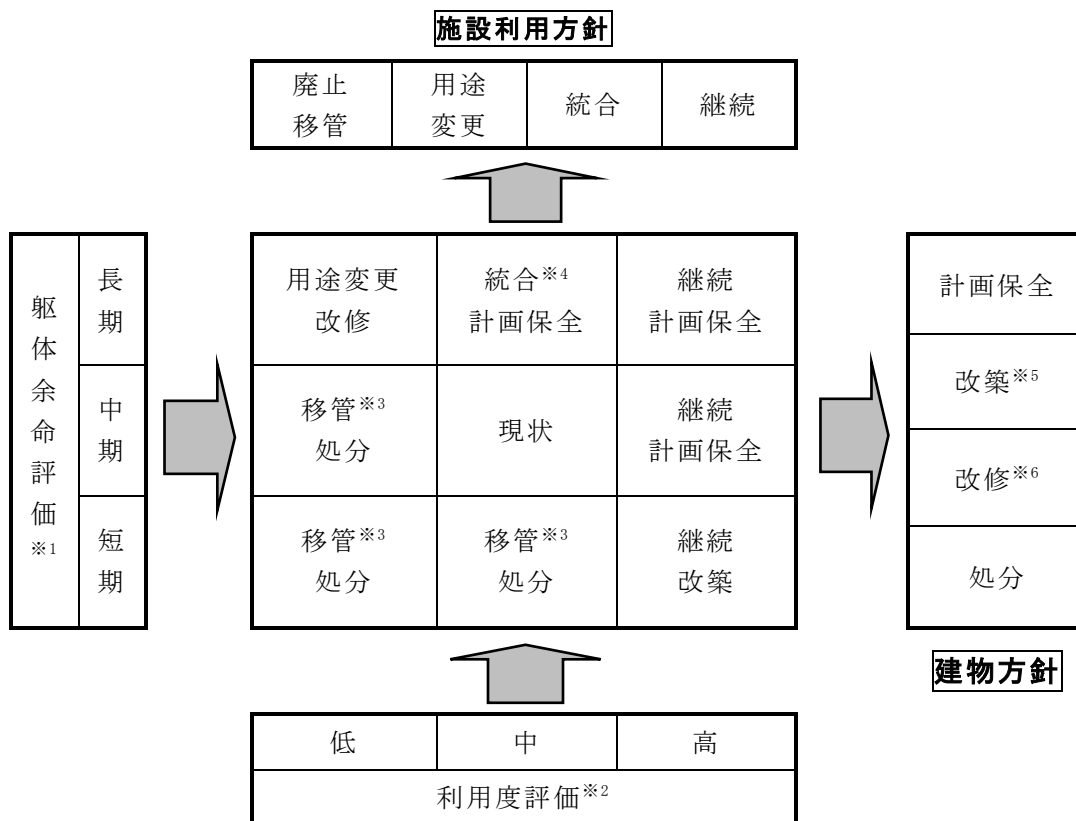
※ 2 社会福祉施設 b…サービスなど民間でも提供されているサービスが提供されている施設

※ 3 特公賃住宅…市営住宅の中でも中堅所得のファミリー向け賃貸住宅

A 義務的なもの [必需的・非市場的]	法律等により施設設置が義務付けられ、ほとんどの市民に対してサービスを提供する「必需的」な施設であり、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B 準義務的なもの(a) [選択的・非市場的]	生活や余暇をより快適で潤いのあるものとするために、特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設であるが、民間ではサービスの提供がされにくい「非市場的」な施設
B' 準義務的なもの(b) [必需的・市場的]	多くの市民にサービスを提供する「必需的」な施設であるが、民間でもサービスの提供がされており、代替の民間施設が存在する「市場的」な施設
C サービス目的（民間代替可能） [選択的・市場的]	特定の市民に利益を供与する「選択的」な施設で、民間でもサービスが提供される「市場性」が高い施設

### 3 施設の老朽度と利用度からの検討

前記2の優先順位の考え方を基本にしながら、実際の施設利用については、老朽度と利用度を考慮したうえで、より効果的かつ効率的な施設経営について検討を行い、施設の延床面積の総量圧縮に繋げていく必要があります。



※ ポートフォリオの中央の9マス（3×3）のマス内は、上段が「施設利用方針」を、下段が「建物方針」を示す。

※1 躯体余命評価…建物躯体や構成材の安全性、すなわち物理的寿命を言う。

※2 利用度評価…施設の種別に応じ設定する。

※3 移管…業務を他の施設に移して行うこと。

※4 統合…他の業務を引き受けて行うこと。

※5 改築…施設を更新すること。

※6 改修…施設の躯体はそのままにし、修繕等を行うこと。模様替え。

### 4 ユニバーサルデザイン化の推進

公共施設再配置計画とあわせて、誰もが安全・安心で快適に利用できる施設整備を目指すため、公共施設のユニバーサルデザイン化を推進していきます。

そのため、「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー法）」（平成18年法律第91号）の第10条に規定する道路移動等円滑化基準、第13条に規定する都市公園移動等円滑化基準及び第14条に規定する建築物移動等円滑化基準等に適合させるための改修事業及び「ユニバーサルデザイン2020行動計画」（平成29年2月ユニバーサルデザイン2020関係閣僚会議）におけるユニバーサルデザインの街づくりの考え方を踏まえたユニバーサルデザイン化事業を実施する施設について、別表2のとおりまとめました。

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8~R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
1	豊科南小学校	58	A	57,870										教育部
2	豊科北小学校	55	A											教育部
3	豊科東小学校	45	A											教育部
4	穂高南小学校	59	A											教育部
5	穂高北小学校	57	A	54,009	33,007									教育部
6	穂高西小学校	39	A											教育部
7	三郷小学校	57	A	46,866										教育部
8	堀金小学校	21	A			1,133								教育部
9	明南小学校	36	A											教育部
10	明北小学校	54	A											教育部
11	豊科南中学校	41	A	1,678		71,102								教育部
12	豊科北中学校	39	A	1,678		59,567								教育部
13	穂高東中学校	44	A	6,738	212,719	33,006								教育部
14	穂高西中学校	26	A	1,256	136,413									教育部
15	三郷中学校	49	A			63,093								教育部
16	堀金中学校	54	A	1,677		67,248								教育部
17	明科中学校	40	A	1,255	71,958	1,133								教育部
18	中部学校給食センター	19	A											教育部
19	南部学校給食センター	19	A											教育部
20	堀金学校給食センター	21	A											教育部
21	北部学校給食センター	14	A											教育部
22	豊科南中教職員住宅	42	B'											教育部
23	豊科南中校長住宅	42	B'											教育部
24	東小教職員住宅・田沢教職員住宅	45	B'											教育部
25	上原北教職員住宅	38	B'											教育部
26	上原北教職員住宅(校長住宅)	40	B'											教育部
27	下長尾教職員住宅	49	B'											教育部
28	二木教職員住宅	54	B'											教育部
29	堀金教職員住宅	54	B'											教育部
30	細萱教職員住宅	34	B'											教育部
31	踏入教職員住宅	35	B'											教育部
32	吉野教職員住宅	33	B'											教育部
33	橋爪教職員住宅	29	B'											教育部
34	橋爪教職員住宅(校長住宅)	29	B'											教育部
35	安曇野市美術館	34	B											教育部
36	安曇野高橋節郎記念美術館	24	B											教育部
37	田淵行男記念館	36	B											教育部
38	飯沼飛行士記念館	37	B											教育部
39	貞享義民記念館	34	B											教育部
40	白井吉見文学館	35	B											教育部

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8～R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
41	豊科郷土博物館	47	B											教育部
42	穂高郷土資料館	54	B											教育部
43	福武直記念館	36	B											市民生活部
44	文化財資料センター	43	B											教育部
45	文書館	47	A											教育部
46	新市立博物館<<仮称>>	-	B											教育部
47	豊科交流学習センター「きぼう」	16	B		3,998	253,867								教育部
48	穂高交流学習センター「みらい」	17	B	4,208	558,475									教育部
49	明科子どもと大人の交流学習施設「ひまわり」	24	B											教育部
50	三郷交流学習センター「ゆりのき」	9	B											教育部
51	豊科公民館	60	A	2,500	182,500									教育部
52	穂高公民館	47	A	167,572										教育部
53	三郷公民館	45	A											教育部
54	堀金公民館	24	A											教育部
55	明科公民館	12	A											教育部
56	豊科図書館	16	A											教育部
57	中央図書館	17	A											教育部
58	三郷図書館	9	A											教育部
59	堀金図書館	24	A											教育部
60	明科図書館	24	A											教育部
61	豊科武道館(柔道場)	40	B											商工観光スポーツ部
62	豊科弓道場	34	B											商工観光スポーツ部
63	豊科勤労者総合スポーツ施設	31	B											商工観光スポーツ部
64	穂高総合体育館	47	B											商工観光スポーツ部
65	牧体育館	31	B		3,656	41,738								商工観光スポーツ部
66	三郷体育館	49	B											商工観光スポーツ部
67	三郷文化公園体育館	34	B											都市建設部
68	堀金総合体育館	38	B											商工観光スポーツ部
69	堀金多目的屋内運動場【常念ドーム】	27	B	4,204	157,883									商工観光スポーツ部
70	明科体育館	44	B	5,069	105,536									商工観光スポーツ部
71	豊科屋内ゲートボール場	33	B			1,352								商工観光スポーツ部
72	三郷屋内ゲートボール場	33	B											福祉部
73	総合体育館【ANCアリーナ】	5	B											都市建設部
74	穂高陶芸会館	44	B											教育部
75	碌山公園体験学習施設【研成ホール】	19	B											都市建設部
76	穂高人権教育集会所	49	A	23,339										教育部
77	堀金人権教育集会所	48	A	13,579										教育部
78	穂高鐘の鳴る丘集会所	45	B											教育部
79	市役所本庁舎	12	A											総務部
80	市役所穂高支所	10	A											市民生活部

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8~R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
81	市役所三郷支所	46	A											市民生活部
82	市役所堀金庁舎	24	A											市民生活部
83	市役所明科支所	13	A											市民生活部
84	豊科ささえあいセンター	43	B											福祉部
85	ふれあいホール	32	B	(障害者活動支援センター改修を含む)										福祉部
86	穂高地域福祉センター	35	B											福祉部
87	三郷福祉センター・デイサービスセンター	32	B											福祉部
88	明科総合福祉センター	27	B											福祉部
89	穂高デイサービスセンター	34	B'											福祉部
90	三郷デイサービスセンター	32	B'											福祉部
91	堀金デイサービスセンター	27	B'	(堀金福祉センター改修を含む)										福祉部
92	明科デイサービスセンター	26	B'											福祉部
93	障害者活動支援センター	32	B'	184,149										福祉部
94	ひめこぶしの家	20	A											福祉部
95	豊科たんぼぼ	31	B'											福祉部
96	穂高わたぼうし	22	B											福祉部
97	三郷すみれの郷	26	B											福祉部
98	堀金かえでの家	35	B'	(堀金福祉センター改修を含む)										福祉部
99	明科ふきぼこの家	26	B											福祉部
100	豊科社会就労センター	31	B											福祉部
101	穂高社会就労センター	35	B											福祉部
102	三郷社会就労センター	35	B											福祉部
103	明科社会就労センター	17	B											福祉部
104	豊科身体障害者会館	39	B											福祉部
105	豊科認定こども園	35	B'											教育部
106	豊科南部認定こども園	16	B'		440	30,671								教育部
107	南穂高認定こども園	24	B'											教育部
108	たつみ認定こども園	7	B'											教育部
109	アルプス認定こども園	9	B'	49,095										教育部
110	上川手認定こども園	26	B'	33,354										教育部
111	有明の森認定こども園	17	B'	833	56,331	29,985								教育部
112	有明あおぞら認定こども園	18	B'	51,927	28,885									教育部
113	西穂高認定こども園	24	B'	832	55,890									教育部
114	北穂高認定こども園	15	B'	832	55,890									教育部
115	穂高認定こども園	26	B'	93,299										教育部
116	三郷西部認定こども園	3	B'											教育部
117	三郷南部認定こども園	12	B'											教育部
118	三郷東部認定こども園	1	B'											教育部
119	三郷北部認定こども園	8	B'											教育部
120	堀金認定こども園	18	B'		440	56,285								教育部

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8～R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止  
 (単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
121	明科南認定こども園	7	B'		1,847	55,891								教育部
122	明科北認定こども園	16	B'	500	23,632	55,890								教育部
123	豊科中央児童館	1	B											教育部
124	南穂高児童館	32	B											教育部
125	高家児童館	48	B	19,598	80,062	362,473								教育部
126	穂高西部児童館	21	B											教育部
127	穂高中央児童館	34	B											教育部
128	三郷児童館	19	B											教育部
129	堀金児童館	51	B											教育部
130	明科児童館	23	B											教育部
131	穂高北部児童館	4	B											教育部
132	穂高幼稚園	54	B'		1,847	55,890								教育部
133	豊科南小児童クラブ	-	B	110,978	157,080									教育部
134	豊科北小児童クラブ	-	B	55,452	80,576									教育部
135	豊科東小児童クラブ	-	B											教育部
136	穂高南小児童クラブ	-	B	110,978	157,080									教育部
137	穂高西小児童クラブ	-	B											教育部
138	三郷小児童クラブ	-	B											教育部
139	堀金小児童クラブ	-	B											教育部
140	明北小児童クラブ	-	B											教育部
141	豊科保健センター	34	A											保健医療部
142	穂高保健センター	22	A											保健医療部
143	三郷保健センター	45	A											保健医療部
144	堀金福祉センター	35	A	312,174	167,690	159,847								福祉部
145	明科保健センター	26	A											保健医療部
146	湯多里山の神	34	C											商工観光スポーツ部
147	しゃくなげの湯	10	B'											商工観光スポーツ部
148	明科産業会館	54	B											商工観光スポーツ部
149	天蚕センター	50	C											商工観光スポーツ部
150	自然体験交流センター【せせらぎ】	28	C											商工観光スポーツ部
151	須砂渡憩いの森オートキャンプ場	29	C											商工観光スポーツ部
152	安曇野ガラス工房	41	C											商工観光スポーツ部
153	安曇野第2ガラス工房	34	C											商工観光スポーツ部
154	須砂渡キャンプ場	32	C											商工観光スポーツ部
155	かじかの里公園	38	C											商工観光スポーツ部
156	豊科安曇野の里自然活用村施設	42	C											商工観光スポーツ部
157	有明荘	48	C											商工観光スポーツ部
158	ファインビュー室山	29	C		16,940	7,533								商工観光スポーツ部
159	ほりでーゆ〜四季の郷	31	C		13,318	24,000								商工観光スポーツ部
160	コテージ四季の郷	31	C											商工観光スポーツ部

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8~R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止  
 (単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
161	啼鳥山荘	56	C											商工観光スポーツ部
162	長峰山森林体験交流センター「天平の森」	33	C											商工観光スポーツ部
163	東部アウトドア拠点施設<<仮称>>	-	C	142,323	567,277	469,911								政策部
164	本陣等々力家	-	C		295,810	358,010								商工観光スポーツ部
165	常念いこの広場	45	C											農林部
166	三股小屋(更衣室)	39	C											商工観光スポーツ部
167	道の駅情報交流室・公衆便所	26	C											都市建設部
168	豊科農産物加工交流センター	28	C											農林部
169	穂高農産物加工所	34	C											農林部
170	堀金地域食材供給施設	31	C											農林部
171	明科農産物加工交流施設	30	C											農林部
172	豊科南部地区産地形成促進施設	21	C											農林部
173	プラザ安曇野	38	C											商工観光スポーツ部
174	Vif穂高	24	C											農林部
175	三郷産地形成促進施設	28	C											農林部
176	三郷畜産活性化施設	27	C											農林部
177	堀金物産センター	31	C											農林部
178	こねこねハウス	33	C											農林部
179	三郷やすらぎ空間施設	20	C											農林部
180	三郷新規就農者住宅(旧小倉駐在所)	36	B											農林部
181	三郷新規就農者住宅(小倉新設)	23	B											農林部
182	三郷農村環境改善センター	32	B											農林部
183	小倉多目的研修集会施設	44	B											農林部
184	本村団地	60	B'											都市建設部
185	新田西原団地	58	B'											都市建設部
186	田沢団地	25	B'											都市建設部
187	追分団地	24	B'											都市建設部
188	穂高団地	57	B'	120,486	2,270									都市建設部
189	柏原団地	54	B'	247,802	269,624	249,204								都市建設部
190	一日市場団地	35	B'											都市建設部
191	七日市場団地	62	B'											都市建設部
192	三田団地	29	B'											都市建設部
193	柳瀬団地	30	B'											都市建設部
194	明科団地	69	B'											都市建設部
195	光団地	51	B'											都市建設部
196	ファミリー柳瀬団地	24	C	67,911	72,350									都市建設部
197	塔の原団地	22	C	9,977	2,255	68,680								都市建設部
198	豊科リサイクルセンター	21	B'											市民生活部
199	穂高リサイクルセンター	47	B'											市民生活部
200	明科リサイクルセンター	28	B'											市民生活部

別表1 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8~R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例: 建築後30年 建築後60年 新築・更新計画 改修計画 用途の変更・廃止 譲渡又は廃止

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
201	生活雑排水浄化処理場	47	A											市民生活部
202	穂高柏原生活雑排水浄化処理場	48	A											市民生活部
203	三郷一般廃棄物最終処分場	30	B'											市民生活部
204	除雪基地・水防倉庫(上原)	7	A											都市建設部
205	資材センター(温防災倉庫)	27	A											農林部
206	除雪基地・水防倉庫(堀金)	27	A											都市建設部
207	明科防災倉庫	25	A											市民生活部
208	水防倉庫(真々部)	11	A											都市建設部
209	水防倉庫(上川手)	42	A											都市建設部
210	水防倉庫(南穂高)	25	A											都市建設部
211	水防倉庫(貝梅)	30	A											都市建設部
212	水防倉庫(下押野)	19	A											都市建設部
213	穂高農村景観活用交流施設	34	B											農林部
214	小田多井交流センター	26	B											農林部
215	踏入コミュニティーセンター	22	B											総務部
216	あかしや館	43	B											総務部
217	倉田構造改善センター	32	B											農林部
218	荻原地区公民館	30	B											総務部
219	旧矢ノ沢分教場	107	B											総務部
220	明科倉庫	56	D											教育部
221	旧豊科北中校長住宅	55	D											総務部
222	旧高家駐在所	40	D											総務部
223	みどりの館	25	D											総務部
224	旧福祉住宅(柏原)	36	D											総務部
225	旧三田工業団地食堂	42	D											農林部
226	旧手塚邸	-	D											総務部
227	旧堀金駐在所	-	D											総務部
228	介護予防実施設	45	D											教育部
229	第二倉庫	61	D											総務部
230	旧三郷民俗資料館	75	D											教育部
231	旧堀金歴史民俗資料館	47	D											教育部
232	豊科書庫(旧豊科法務局)	40	D											総務部
233	おためし住宅	35	D											市民生活部
234	旧西穂高会館	52	D											総務部
235	旧有明会館	59	D											総務部
236	旧豊科町通り人権教育集会所	40	D											総務部
237	旧穂高北部児童館	59	D											総務部
238	さとぶろ。拠点施設	31	D											農林部
239	消防団第6分団第1部詰所	50	A			17,500								危機管理課
240	消防団第8分団第2部詰所	52	A											危機管理課

別表Ⅰ 公共施設再配置計画10年計画(令和8年度版)

※R8～R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

凡例:

建築後30年	建築後60年	新築・更新計画	改修計画	用途の変更・廃止	譲渡又は廃止
--------	--------	---------	------	----------	--------

(単位:千円)

No.	施設名	経年	優先	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	所管
				(2026)	(2027)	(2028)	(2029)	(2030)	(2031)	(2032)	(2033)	(2034)	(2035)	
241	消防団第8分団第1・2部統合詰所	-	A			5,852								危機管理課
242	消防団第9分団第1・3部詰所	34	A	1,148	22,221									危機管理課
243	消防団第9分団第1・3部統合詰所	-	A	3,547										危機管理課
244	消防団第11分団第2・3部詰所	53	A											危機管理課
245	消防団第11分団第4部詰所	54	A											危機管理課
246	コミュニティ消防センター	27	A											危機管理課

## 別表2 ユニバーサルデザイン化計画(令和8年度版)

※再配置計画10年計画に記載されていないユニバーサルデザイン化が計画されている公共施設をまとめたものです。

※R8~R10に記載されている額は事業費の総額(予定額)です。

(単位:千円)

No.	施設名	R8	R9	R10	ユニバーサルデザイン化の対策内容	所管
		(2026)	(2027)	(2028)		
1	豊科駅前公衆トイレ	30,155			トイレの洋式化	市民生活部
2	住吉農村公園	1,001	23,936		バリアフリートイレ設置	農林部
3	長峰山森林体験交流センター	3,300	23,000		トイレの洋式化	商工観光部
4	中萱駅前広場	36,889			トイレの洋式化、バリアフリートイレ設置	都市建設部
5	豊科南部総合公園		7,000	89,800	トイレの洋式化	都市建設部
6	新田公園			3,500	トイレの洋式化	都市建設部
7	龍門淵公園			3,500	バリアフリートイレ設置	都市建設部
8	下長尾公園	1,089	12,000		園路の段差解消工事	都市建設部
9	豊科西公園		9,020		園路の段差解消工事	都市建設部

---

公共施設再配置計画 10 年計画（令和 8 年度版）

平成 29（2017）年 3 月 策定

令和 8（2026）年 3 月 改定（第 10 版）

発行 編集 安曇野市 総務部 財産管理課

〒399-8281 長野県安曇野市豊科 6000 番地

電話 0263-71-2003 FAX 0263-72-1340

---